

**Nadležni trgovački sud:** TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU-Stalna služba u Karlovcu

**Poslovni broj spisa:** St-1244/2017, sudac: Vesna Fundurulić Perišin

**Dužnik:** THOR d.o.o. u stečaju, Zagreb 10000,  
Gračansko Borje 6, OIB: 29425964515

**Radi:** Obračuna troškova – čl. 254. Stečajnog zakona

**OBRAČUN TROŠKOVA**  
**unovčenja predmeta razlučnog prava**

1 x, prilozi

---

Naslovni sud je rješenjem od 27.08.2019. dosudio nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika kupcu, odredio brisanje tereta u korist razlučnog vjerovnika i brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka.

U skladu sa člankom 254. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj dostavlja obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava.

Iznos postignut unovčenjem: 126.171,13 kn		
Rbr	Opis	Iznos (kn)
1.	UNOVČENJE PREDMETA	
1.1	Procjena vrijednosti nekretnine	5.625,00
1.2	Naknada Fini za el. javnu dražbu *	-
2.	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	
2.1	Knjigovodstvene usluge; uključivši i završnu bilancu	6.730,00
2.2	Bankarske naknade i troškovi; do zatvaranja transak. računa	350,00
2.3	Materijalni troškovi stečajnog upravitelja; specifikacija u prilogu	6.361,60
2.4.	Nagrada stečajnom upravitelju po Uredbi; obračun u prilogu	20.576,06
Troškovi sveukupno – za stečajnog dužnika		39.642,66
Preostalo za namirenje razlučnog vjerovnika		86.528,47

\* Naknada Fini za el. javnu dražbu iskazana je u stavci 2.3, budući je stečajni upravitelj pozajmio iznos od 2.800,00 kn u korist stečajnog dužnika.

U skladu sa prethodno navedenim, predlaže se naslovnom sudu da Financijskoj agenciji naloži isplatu navedenih iznosa u korist razlučnog vjerovnika, odnosno stečajnog dužnika, kao i da naloži povrat eventualno neiskorištenog iznosa naknade za el. javnu dražbu (prodaja završena u 3. krugu).

Prilog:

- specifikacija materijalnih troškova
- obračuna nagrade stečajnom upravitelju

U Osijeku 20.09.2019.

Stečajni upravitelj  
Ivan Čulić

