



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 5 St-439/2016-69

ZAHTJEV ZA PRODAJU POKRETNINE/PRAVA U STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV NADLEŽNOG TIJELA: TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

POSLOVNI BROJ SPISA: St-439/2016

DATUM ZAHTJEVA ZA PRODAJU: 28. kolovoza 2020.

PODACI O STRANKAMA:

STEČAJNI VJEROVNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)

OPUNOMOĆENIK/ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG VJEROVNIKA (ime i prezime/naziv)

STEČAJNI DUŽNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB): TOROID d.o.o. u stečaju, Nedelišće, Čakovečka 20, OIB 34314000065

STEČAJNI UPRAVITELJ (ime i prezime/naziv, adresa, OIB): ZLATKO KOSEC, Dubovica 4, Mali Bukovec, OIB: 70875793577

OPUNOMOĆENIK/ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG DUŽNIKA (ime i prezime/naziv)

PODACI O POKRETNINI/PRAVU:

Opis pokretnine/prava	pravo građenja na čkbr.457 upis u z.k.ul.463, k.o. Nedelišće, s pripadajućom stambenom poslovnom zgradom, upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Čakovcu, zemljišno knjižni odjel Čakovec.
Utvrđena vrijednost pokretnine/prava	542.000,00 kn

Minimalna zakonska cijena ispod koje se pokretnina/pravo ne može prodati	-na prvoj dražbi pravo građenja i nekretnina se ne mogu prodati ispod $\frac{3}{4}$ utvrđene vrijednosti , tj. ispod iznosa od 406.500,00 kn; - na drugoj dražbi se ne može prodati ispod $\frac{1}{2}$ utvrđene vrijednosti , tj. ispod iznosa od 271.000,00 kn; -na trećoj dražbi ispod $\frac{1}{4}$ utvrđene vrijednosti, tj. ispod iznosa od 135.500,00 kn; -na četvrtoj dražbi se prodaje po početnoj prodajnoj cijeni od 1,00 kune.
Početna cijena za nadmetanje	-na prvoj dražbi 406.500,00 kn; - na drugoj dražbi 271.000,00 kn; -na trećoj dražbi 135.500,00 kn; -na četvrtoj dražbi 1,00 kn.
Iznos dražbenog koraka	2.000,00 kn
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva dražba, Druga dražba, Treća dražba, Četvrta dražba
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe	1., 2., 3., 4.,
Iznos jamčevine koju ponuditelj mora uplatiti	10.000,00 kn za sve četiri dražbe
Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu	30 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi
Podatak gdje se pokretnina nalazi na čuvanju	Radi se o pravu građenja s pripadajućom nekretninom, koja se nalazi u Nedelišću, Čakovečka 20
Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt	Zlatko Kosec iz Malog Bukovca, na tel: 098/962 5891
Napomena	

U Varaždinu, 28. kolovoza 2020.

Sudac

Ksenija Flack-Makitan

Broj zapisa: **17898-72692**

Kontrolni broj: **0bc95-ac639-8adfe**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KSENIJA FLACK-MAKITAN, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.