

Obrazac 20. prilozi i rubrika.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa Poslovni broj: 3 St-127/17

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

LUNA &amp; CO d.o.o. „u stečaju“

23 000 ZADAR, Obala k. Trpimira 36.

OIB: 89661501626

Potpis dužnika:

## I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04.12.2017. DO 05.02.2018.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Tini Grgas, dana 4. prosinca 2017. otvorio je stečajni postupak nad dužnikom LUNA & CO d.o.o., Zadar, Obala kneza Trpimira 36, OIB: 89661501626. Za stečajnog upravitelja imenovan je Ante Vukašina iz Zadra, Dr. Franje Tuđmana 46 C.

## Aktivnosti nakon otvaranja stečajnog postupka:

- podigao Rješenje o otvaranju stečaja nad dužnikom u pisarnici Trgovačkog suda,
- zatvorio žiro-račun stečajnog dužnika u Zagrebačkoj banci d.d.,
- kako bi utvrdio što ulazi u stečajnu masu zatražio sam dostavu dužnikove poslovne dokumentacije od vlasnice i direktorice dužnika – Zorica Šarić,
- izvršio popis imovine dužnika, na temelju raspoloživih podataka sastavio sam pregled imovine i obveza stečajnog dužnika, popis vjerovnika stečajnog dužnika te sastavio tablice prijavljenih tražbina vjerovnika.

## OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU:

NAZIV: LUNA & CO d.o.o.  
SJEDIŠTE: Zadar, Obala kneza Trpimira 36.  
REGISTARSKI BROJ: 060036182  
OIB: 89661501626  
TEMELJNI KAPITAL: 112.300,00 kuna  
Osnivači članovi/društva: Zorica Šarić, OIB: 65931514242  
Zadar, Obala Kneza Trpimira 36

Osobe ovlaštene

za zastupanje:

Zorica Šarić, OIB: 65931514242

Zadar, Obala Kneza Trpimira 36

Djelatnost (NKD 2007): 46.90 Nespecijalizirana trgovina na veliko

U trenutku otvaranja stečajnog postupka (04.12.2017.) stečajni dužnik je nije imao zaposlenih radnika pa nije trebalo otkazivati ugovore o radu.

Prema knjigovodstvenim podacima ostale su nepodmirene obveze za poreze i doprinose iz plaće (doprinos za MIO) i na plaću (doprinos za zdravstvo, doprinos za zapošljavanje i doprinos za ozljedu na radu) koji su obračunati za period dok je stečajni dužnik bio poslovno aktivan. Specifikacija nepodmirenih obveza prikazana je u prijavi koju je podnijela Porezna uprava, Područni ured Zadar (obveza za poreze i doprinose iz plaće i na plaću).

U nastavku je izvješće gospodarskom položaju stečajnog dužnika LUNA & CO d.o.o. u stečaju i njegovim uzrocima pripremljeno za izvještajno ročište zakazano za 20. veljače 2018. u 09,00 sati.

## **1. ROČIŠTA, UTVRĐENE I OSPORENE TRAŽBINE**

### **1.1. ISPITNO ROČIŠTE**

**Ispitno ročište** za ispitivanje prijavljenih tražbina vjerovnika u predmetu nad stečajnim dužnikom LUNA & CO d.o.o. "u stečaju" zakazano je za dan **20. veljače 2018. s početkom u 9,00 sati** na Trgovačkom sudu u Zadru.

### **1.2. IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE**

**Izvještajno ročište** na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnoga postupka, spojeno je sa ispitnim ročištem i zakazano za dan **20. veljače 2018. u 9,00 sati** na Trgovačkom sudu u Zadru.

### **1.3. TRAŽBINE**

U skladu s odredbama članka 222. Stečajnog zakona Stečajni upravitelj dužan je sastaviti popis svih dužnikovih vjerovnika za koje je saznao iz knjiga i poslovne dokumentacije dužnika, iz drugih podataka dužnika, prijava njihovih tražbina ili na koji drugi način.

Na navedenim ročištima ispitivati i utvrđivati će se prijavljene tražbine vjerovnika i to:

R.br.	OSNOVA TRAŽBINE	PRIJAVLJENI IZNOS TRAŽBINE Kn	%
1	Tražbine PRVOG višeg isplatnog reda	-	-
2	Tražbine DRUGOG višeg isplatnog reda	1.600.900,79	100,00
UKUPNO :		1.600.900,79	100,00

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

### 1. Imovina dužnika

Nakon preuzimanja dužnosti kako bi utvrdio što ulazi u stečajnu masu zatražio sam dostavu dužnikove poslovne dokumentacije. Direktorica dužnika Zorica Šarić, OIB: 65931514242 je uglavnom odgovorno postupala prema stečajnom postupku i meni kao stečajnom upravitelju, ali je bilo vrlo teško doći do dokumentacije kako bi se napravilo Izvješće za Trgovački sud.

Poslove knjigovodstva (knjigovodstvo, izrada izvješća, obračun plaća...) za LUNA & CO d.o.o. vodio je knjigovodstveni servis ATLANTIS d.o.o. Zadar, OIB: 32983893321 (gospodin Boris Šokota). Nažalost unatoč traženju do dokumentacije dužnika se vrlo teško dolazilo i na određena pitanja nije se mogao dobiti odgovor. Problem je izgleda bio u neažurnosti poslovnih knjiga a sve zbog nepodmirenih obveza stečajnog dužnika prema knjigovodstvenom servisu za izvršene usluge. Zato je postupak prikupljanja dokumentacije trajao duže od uobičajenog postupka, što je otežavalo obavljanje povjerenog mi zadatka sukladno pravilima struke.

Prema prikupljenim podacima utvrđeno je da je društvo LUNA & CO d.o.o. osnovano 14.11.1995. godine sa namjerom da obavlja poslove trgovine na malo (kiosk), a registrirano je i za obavljanje drugih djelatnosti.

Na dan 14. veljače 2017. iz potvrde Financijske agencije vidljivo je da je dužnik bio u neprekidnoj blokadi 180 dana. Od tog datuma nije se deblokirao nego je blokada povećana a broj dana neprekidne blokade na dan zatvaranja žiro-računa 15.12.2017.

(Zagrebačka Banka d.d. HR0323600001101324930) bio je 322 dana. Sukladno odredbama Stečajnog zakona trebalo je otvoriti stečajni postupak nad dužnikom.

Nakon puno uloženog napora uspio sam doći do određene dokumentacije i podataka koje dajem u nastavku.

Prikazani prihodi i rashodi za zadnje dvije godine poslovanja su kako je prikazano u nastavku.

Obveznik: 89661501626; LUNA & CO d.o.o.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	2015	2016
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)</b>	177	<b>745.518</b>	<b>429.468</b>
<b>X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)</b>	178	<b>858.515</b>	<b>581.753</b>
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)</b>	179	<b>-112.997</b>	<b>-152.285</b>
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181	112.997	152.285
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	182		
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)</b>	183	<b>112.997</b>	<b>152.285</b>

Stečajni dužnik je posljednje dvije godine poslovao s gubitkom. LUNA & CO d.o.o. je u 2016. ostvario neto rezultat poslovanja (Gubitak) u iznosu od 152.285,00 kn. U skladu s tim smanjivao je broj zaposlenih, pa je u 2016. imao 2 zaposlenika.

### 1.1. Vrijednost dugotrajne imovine

Dužnik u svojim poslovnim knjigama na dan 31.12.2016. (prema objavljenim i dostavljenim izvještajima) ima prikazanu dugotrajnu nematerijalnu i materijalnu imovinu.

NAZIV POZICIJE	AOP oznaka	2015.	2016.
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	002	<b>2.713.065</b>	<b>2.694.360</b>
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)</b>	003	0	0
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)</b>	010	<b>2.713.065</b>	<b>2.694.360</b>
1. Zemljište	011	2.112.425	2.112.425
2. Građevinski objekti	012	462.687	420.428
3. Postrojenja i oprema	013		
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	137.953	161.507

Da bi utvrdio stanje s nekretninama izvršio sam uvid na internet stranice Općinskog suda u Zadru – Zemljišnoknjižni odjel kako bi vidio da li je stečajni dužnik (LUNA & CO d.o.o. iz Zadra) evidentiran kao vlasnik nekretnina i kojih. Uvidom sam utvrdio da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina.

**Nekretnine** (zemljišta s pripadajućim objektima) koje su bile navedene u poslovnim knjigama društva (vrijednost 2,53 mil. kuna) **u trenutku otvaranja stečajnog postupka (04.12.2017.) više nisu upisane u korist stečajnog dužnika već u korist trećih osoba.**

Svakako treba napomenuti da je osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu u ožujku 2017. dostavila Trgovačkom sudu u Zadru javnobilježnički ovjеровljen prokazni popis imovine i obveza u kojem je navedeno da dužnik u svom vlasništvu imao nekretnine:

- oznaka čest. zem. 4042 upisanu u zk.ul. 2764 k.o. Ražanac te
- čest. zem. 12752 upisanu u zk. ul. 9210 k.o. Vir kao i
- kiosk od 9 m<sup>2</sup>.

Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu i radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom od 7. studenog 2017. osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu Zorica Šarić iz Zadra je izjavila da je suglasna s otvaranjem stečajnoga postupka nad dužnikom zbog postojanja stečajnog razloga nesposobnosti dužnika za plaćanje dospjelih obveza prema vjerovnicima u bitnom navodeći da dužnik nema uvjeta za nastavak svog poslovanja trgovine na malo te da u svom vlasništvu nema nekretnina unovčenjem kojih bi se mogli podmiriti troškovi postupka i namiriti tražbine vjerovnika. Ovo iz razloga jer da su **nekretnine dužnika pobliže označene u javnobilježnički ovjеровljenom prokaznom popisu imovine i obveza dužnika u međuvremenu otuđene trećim osobama.**

**Nekretnina u Ražancu** (zemljište sa pripadajućim objektom) prodana je vlasnici i odgovornoj osobi stečajnog dužnika (Zorica Šarić) i njenom suprugu (Ante Šarić) dana 28.04.2017. za kupoprodajnu cijenu od 935.000,00 kuna.

**Nekretnina u Viru** (kuća sa pripadajućim dvorištem) prodana je trećoj osobi (Mladenka Marijanović) dana 18.04.2017. za kupoprodajnu cijenu od 215.000,00 Eura. Sredstva su iskorištena za namirenje novčane tražbine založnog vjerovnika Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka s osnove ugovora o okvirnom iznosu zaduženja.

Za naglasiti je da je na ročištu radi očitovanja o prijedlogu i radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnoga postupka punomoćnica zainteresirane treće osobe Vodoinstalacije d.o.o. Zadar navela da je kod ovog suda u tijeku parnični postupak poslovni broj P-153/2017 u pravnoj stvari ovog vjerovnika kao tužitelja protiv dužnika kao tuženika radi pobijanja pravnih radnji dužnika na štetu vjerovnika u iznosu od 150.000,00 kuna ukazujući sudu na određene radnje poduzete od strane osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu na štetu vjerovnika. Navodi da su nekretnine prodane unutar godine dana kad su već bili ispunjeni uvjeti za stečaj. Isto tako navodi da je nekretnina u Ražancu (zemljište sa pripadajućim objektom) prodana vlasnici i odgovornoj osobi stečajnog dužnika (Zorica Šarić) i njenom suprugu (Ante Šarić) kada je društvo bilo u blokadi i da vlasnica nije nikad platila vrijednost nekretnine i da se zato Vodoinstalacija d.o.o. nije uspjela naplatiti svoje potraživanje.

Provjerom dokumentacije je utvrđeno da je nekretnina u Ražancu prodana vlasnici i odgovornoj osobi stečajnog dužnika (Zorica Šarić) i njenom suprugu (Ante Šarić) na način da nije bilo plaćanja na žiro-račun stečajnog dužnika nego se za kupoprodajnu cijenu umanjila pozajmica koju je društvu dala vlasnica.

Od dugotrajne materijalne imovine dužnik u svom vlasništvu da ima jedino kiosk na Bulevaru u Zadru površine 9 m<sup>2</sup> koji nema nikakvu tržišnu vrijednosti jer zbog poslovnih problema dužnik nije ishodio lokaciju putem javnog natječaja od Grada Zadra.

Dužnik nema drugih pokretnina u vlasništvu, a niti posjeduje poslovne udjele, kao ni dionice nekog drugog trgovačkog društva.

**Ne može se očekivati da se ostvari ikakav prihod od prodaje materijalne imovine.**

## 1.2. Zalihe

Na dan 31.12.2016. dužnik je u svojim poslovnim knjigama imao iskazane zalihe u iznosu od 8.480,00 kuna.

Naziv pozicije	AOP oznaka	2015	2016
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	<b>038</b>	<b>38.532</b>	<b>8.480</b>
1. Sirovine i materijal	039	-	-
2. Proizvodnja u tijeku	040	-	-
3. Gotovi proizvodi	041	-	-
4. Trgovačka roba	042	38.532	8.480

Radilo se o robi koja nije isknjižena iz poslovnih knjiga nakon što su se zatvorila prodajna mjesta - kiosci.

Provjerom je utvrđeno da u trenutku otvaranja stečajnog postupka (04.12.2017.) nema nikakve trgovačke robe i da se nema što prodati i unovčiti.

## 1.3. Potraživanja od kupaca

Na dan 31.12.2016. dužnik je u svojim poslovnim knjigama imao iskazana potraživanja od kupaca za robu i usluge u iznosu od 48.714,00 kuna.

Naziv pozicije	AOP oznaka	2015	2016
3. Potraživanja od kupaca	049	22.385	48.714

U više navrata od dana otvaranja stečaja (04.12.2017.) tražio sam od zastupnice dužnika po zakonu Zorice Šarić da mi dostavi analitičke evidencije kupaca. Do dana pisanja ovog Izvješća nisu mi dostavili analitičke evidencije kupaca ali iz razgovora sa zastupnicom dužnika i knjigovodstvenim servisom može se zaključiti da **nema naplativih potraživanja od kupaca.**

#### 1.4. Potraživanja od države i drugih institucija

Na dan 31.12.2016. dužnik je u svojim poslovnim knjigama imao iskazana potraživanja od države i drugih institucija u iznosu od 39.730,00 kuna.

Naziv pozicije	AOP oznaka	2015	2016
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	29.348	39.730

Radi se o iskazanom potraživanju za porez na dobit, potraživanja za PDV, potraživanja za više plaćene članarine i slična davanja.

Iz dokumentacije koja je dostavljena nije moguće utvrditi da li je ovo stvarno potraživanje ili se radi o pogrešnom knjiženju. Kako dužnik ima nepodmirene obveze za PDV, obračunate poreze i doprinose i ostala javna davanja koje vodi Ministarstvo financija - Porezna uprava a koja je prijavila tražbinu u iznosu od 41.155,03 kuna može se reći da **dužnik stvarno nema nikakvih potraživanja od države i drugih institucija.**

#### 1.5. Novac u banci i blagajni

Na dan 31.12.2016. dužnik je u svojim poslovnim knjigama imao iskazan novac u banci i blagajni u iznosu od 8.458,00 kuna.

Naziv pozicije	AOP oznaka	2015	2016
IV. NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNAMA	063	922	8.458

Na dan 31.12.2016. dužnik je bio u blokadi i ne radi se o novcu na žiro računu nego o novcu na prijelaznom računu (konto 1009) – novac koji je podignut a nije opravdan i novac koji je u blagajni i nije pravdan troškovima. Ova sredstva „realno“ nisu na raspolaganju i nema nikakvog novca u banci i blagajni.

Iako je po prikazanoj Bilanci dužnik imao veliku imovinu koja bi trebala biti dostatna za pokriće većine obveza društva uvidom u stvarno stanje to nije tako. Naime, na dan otvaranja stečaja (04.12.2017.) dužnik nema nikakvu imovinu koja bi se mogla unovčiti.

Nekretnine dužnika (u Ražancu i Viru) koje su navedene u javnobilježnički ovjerovljenom prokaznom popisu imovine i obveza dužnika u međuvremenu otuđene trećim osobama pa se cjelokupna imovina dužnika LUNA & CO d.o.o. sastoji od kioska na Bulevaru u Zadru površine 9 m<sup>2</sup> koji nema nikakvu tržišnu vrijednosti jer zbog poslovnih problema dužnik nije ishodio lokaciju putem javnog natječaja od Grada Zadra.

Dužnik nema drugih pokretnina u vlasništvu, a niti posjeduje poslovne udjele, kao ni dionice nekog drugog trgovačkog društva.

**Očito je da dužnik nema nikakvu imovinu koja bi se mogla unovčiti i koristiti za podmirenje bilo kakvih obveza društva.**

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od **20.02. do 31.03.2018. godine**  
Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Temeljem utvrđenih činjenica i ocjene položaja stečajnog dužnika, Skupštini vjerovnika predlažem slijedeće:

### Z A K L J U Č K E

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
2. Utvrđuje se da nema nikakvih mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika ili ponovno pokretanje istog.
3. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
4. Kako se nakon otvaranja stečajnog postupka pokazalo da stečajna masa nije dostatna ni za namirenje troškova postupka prihvaća se prijedlog stečajnog upravitelja da se u skladu s odredbama članka 293. Stečajnog zakona obustavi i zaključi ovaj stečajni postupak.
5. Stečajni postupak neće se obustaviti i zaključiti ako vjerovnici koji se protive obustavi postupka u roku 15 dana solidarno predujme iznos novca koji je stečajni upravitelj predložio za namirenje troškova postupka.

Mjesto i datum

Zadar, 05.02.2018. godine

Stečajni upravitelj

Ante Vukašina

