

St-2410/2017

**TRGOVAČKI SUD  
U  
ZAGREBU**

**STEČAJNI DUŽNIK:** KALIGRAFIJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Freudeova 3, OIB: 19870761807,  
zastupan po stečajnoj upraviteljici Ireni Kelava iz Zagreba, Savska c. 144a

**DOPUNA DNEVNOG REDA**

jednostruko

Naslovni sud je dana 6. veljače 2024. donio zaključak kojim se zakazuje skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom.

Dana 8.veljače 2024.g. stečajnoj upraviteljici se obratio Tomislav Židak sa zahtjevom da mu se iznajmi dio nekretnine (dvorište) koja je upisana kod Općinskog suda u Sisku u zk.ul.749 k.o. desno Trebarjevo za iznos od 20 eura/mjesečno s tim da se isti obvezuje to dvorište održavati.

Stečajna upraviteljica je u izvješću od 6.lipnja 2023.g. navela kako joj se obratio Tomislav Židak sa zahtjevom za kupnju ili najam nekretnine koja je upisana kod Općinskog suda u Sisku u zk.ul.749 k.o. desno Trebarjevo. Tada je isti naveo kako je navedena nekretnina prazna i da ju nitko ne održava što mu stvara probleme zbog raznih glodavaca i zmija koje dolaze na njegovu nekretninu. Stečajna upraviteljica je usmenim putem dozvolila Tomislavu Židak da može koristiti samo dvorište te nekretnine za potrebe parkiranja svojih osobnih vozila i traktora, a za uzvrat isti to dvorište mora kositi i održavati. Sada Tomislav Židak želi sklopiti ugovor o najmu tog dvorišta jer navodi kako mu susjedi spore pravo da isto koristi.

Slijedom navedenog dopunjuje se dnevni red:

4. daje se odobrenje stečajnoj upraviteljici da sa Tomislavom Židak zaključi ugovor o najmu dvorišta - nekretnine koja je upisana kod Općinskog suda u Sisku u zk.ul.749 k.o. desno Trebarjevo za iznos najamnine od 20,00 eur/mjesečno.

U Zagrebu, 10.02.2024.

Irena Kelava

-prilog: - e-mail T.Židak

- izvadak iz zk

- izvod iz katastarskog plana (crveno označene nekretnine u vl. Kaligrafija doo u stečaju, ljubičasto označene nekretnine u vl. T.Židak)