

St - 281/17-78 273

Stečajna masa iza PROJEKT GOSPODI d.o.o. u stečaju

TRGOVAČKI SUD U PAZINI
PRIMLJENO
10 -10- 2018

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

2 St-281/2017

LORIS RAK, stečajni upravitelj

9. listopada 2018. godine

I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV SUDA:	TRGOVAČKI SUD U PAZINU
POSLOVNI BROJ:	2 St-281/2017
STEČAJNI DUŽNIK:	Stečajna masa iza PROJEKT GOSPODI d.o.o. u stečaju, Rijeka, Zagrebačka 18, OIB: 1844968828
STEČAJNI SUDAC:	ADRIJANA LABINJAN SKOK
STEČAJNI UPRAVITELJ:	LORIS RAK

II. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. srpanj 2018. godine do 30. rujan 2018. godine

OPIS TIJEKA STEČAJNOG POSTUPKA

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Predmetno izvješće odnosi se na razdoblje od 1. srpnja 2018. godine do 30. rujna 2018. godine i nastavlja se na prethodno izvješće stečajnog upravitelja koje je isti dužan dostavljati sudu temeljem članka 89. stavka 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15).

Dana 5. srpnja održano je ročište radi određivanja vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika.

Dana 23. kolovoza 2018. godine stečajni upravitelj je zaprimio zaključak suda kojim su vjerovnici nižih isplatnih redova stečajnog dužnika pozvani na prijavu tražbina te kojim je zakazano novo ročište radi određivanja vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika.

Dana 28. kolovoza 2018. godine stečajni upravitelj zaprimio je podnesak stečajnog vjerovnika IRENE TOMINIĆ u kojem ista objavljuje sud da je namirila tražbinu stečajnog vjerovnika REPUBLIKE HRVATSKE te u kojem predlaže da se vrijednost nekretnine utvrdi sukladno mišljenju sudskog vještaka JELENE GRUBIŠIĆ

III. STANJE STEČAJNE MASE

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. srpanj 2018. godine do 30. rujan 2018. godine

OPIS STANJA STEČAJNE MASE

Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona, dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu, dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga, dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju, dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka, dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe), ostali podaci.

Stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od nekretnina i to:

k.č.br. 3120, oznaka zemljišta „oranica“, k.č.br. 2123, oznake zemljišta „oranica“ i k.č.br. 3204, oznake zemljišta „oranica“ sve upisane u zk.ul.br. 1296, k.o. Kringa, zemljišnih knjiga Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula. Nekretnina je opterećena založnim pravima.

U izvještajnom razdoblju nije bilo unovčenja nekretnina stečajne mase zbog nepostojanja uvjeta.

U izvještajnom razdoblju nisu ostvarena razlučna prava.

U izvještajnom razdoblju nisu namirivani stečajni vjerovnici.

U izvještajnom razdoblju primici na transakcijskom računu stečajnog dužnika su iznosili 3,16 kn, a odnose na isplate kamata banke, dok su izdaci u navedenom razdoblju iznosili 196,00 kn, te se isti odnose na naplate bankarskih naknada.

Na transakcijskom računu stečajnog dužnika stanje je na dan 30. rujna 2018. godine iznosilo 12.382,44 kuna.

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. srpanj 2018. godine do 30. rujna 2018. godine

OPIS RADNJI KOJE SE NAMJERAVAJU PODUZETI

Naznačiti radnje koje stečajni upravitelj namjerava poduzeti u izvještajnom razdoblju.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj nastaviti će upravljati stečajnom masom pažnjom dobrog gospodara.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj obilaziti će nekretninu koja ulaze u stečajnu masu.

U narednom razdoblju krenuti će se s unovčenjem imovine stečajnog dužnika, ukoliko za to budu zadovoljeni zakonski uvjeti.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj ispunjavati će obveze stečajne mase po njihovom dospjeću i po priljevu novčanih sredstava.

U Rijeci, 9. listopada 2018. godine

Loris Rak,
stečajni upravitelj