

101

Obrazac 20

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u
SLAVONSKOM BRODU
 Trg pobjede 13
35000 SLAVONSKI BROD

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 01.11.2018. do 31.01.2019. godine

- Stečajni postupak otvoren je Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku; Stalna služba u Slavanskom Brodu, posl. broj 2 St-650/2017-15 od 04. rujna 2018. godine.
- zatvoren je račun stečajnog dužnika, a kako se ne očekuje priljev novčanih sredstava do naplate tražbine u stečajnom postupku nad društvom INDUSTRO MONTING d.o.o. – u stečaju Slavonski Brod, koji se vodi pod broj St-810/2017 pred naslovnim sudom, nije otvoren račun dužnika u stečaju, zbog smanjenja troškova,
- dana 30.10.2018. godine, predao sam Izvješće stečajnog upravitelja o poduzetim radnjama, za izvještajno ročište zakazano za dan 15.11.2018. godine,
- dana 15.11.2018. godine, održano je ispitno ročište, pa je stečajni sudac donio Rješenje posl.br. St-650/2017-23 kojim su utvrđene tražbine vjerovnika,
- dana 15.11.2018. godine, održano je izvještajno ročište na kom je usvojeno izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i odobrene poduzete radnje stečajnog upravitelja, utvrđeno da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika, te je odobreno stečajnom upravitelju sklapanje ugovora o vođenju knjigovodstveno računovodstvenih poslova.

Stečajni dužnik nema aktivnih postupaka pred sudovima koji su od utjecaja na tijek stečajnog postupka

S radom u stečajnom postupku nije nastavio niti jedan radnik

Dužnik nije imao mogućnosti nastavka s radom i nije bilo izgleda za nastavak poslovanja, niti mogućnosti za izradu stečajnog plana.

e. Mišljenje o mogućnostima zaključenja stečajnog postupka

U naredom razdoblju treba pratiti tijek elektroničke javne dražbe putem FINA u stečajnom postupku koji se vodi pod brojem St-810/2017 nad stečajnim dužnikom Industro monting d.o.o. – u stečaju, te nakon unovčenja nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavanskom Brodu, u zk.ul. 12367 za ko Slavonski brod, kč.br. 2819 i to 3. Suvlasnički dio 670/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) 1. dvosobni stan S-3 u prizemlju ukupne površine 44,80 m², podnijeti obračun tražbine i prisustvovati ročištu radi namirenja.

Po primitku sredstava na račun treba namiriti troškove stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, izvršiti završnu diobu i održati završno ročište, te zaključiti stečajni postupak.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Popis predmeta stečajne mase

Stečajni dužnik nema nekretnine ni pokretnine u svom vlasništvu.

Potraživanja:

Dužnik	Iznos u kn
INDUSTRO MONTING d.o.o. – u stečaju, OIB 45297322235	83.491,30

Nad društvom INDUSTRO MONTING d.o.o. otvoren je stečajni postupak koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Slavanskom Brodu pod br. St-810/2017, a za stečajnog upravitelja imenovan je Ivan Mikić.

Rete d.o.o. nije prijavilo tražbinu stečajnom upravitelju Industro monting d.o.o. – u stečaju.

U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavanskom Brodu, u zk.ul. 12367 za ko Slavonski brod, kč.br. 281, i to 3. Suvlasnički dio 670/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) 1. dvosobni stan S-3 u prizemlju ukupne površine 44,80 m², zasnovano je založno pravo, radi namirenja tražbine društva RETE d.o.o., u iznosu od 83.491,30 kuna.

Rješenjem stečajnog suca posl. br. St-810/2017-32 u stečajnom postupku nad Industro monting d.o.o. u stečaju, određena je prodaja navedene nekretnine u stečajnom postupku.

Vrijednost nekretnine je utvrđena u iznosu od 268.116,32 kuna, a na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi nekretnine se nisu mogle prodati ispod iznosa od 201.087,24 kuna.

Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi putem FINA drugi razlučni vjerovnik Đorđe Rakić, ponudio je kupoprodajnu cijenu od 203.087,24 kuna, pa su ispunjeni uvjeti da mu se nekretnina dosudi.

Rješenjem stečajnog sudac posl. br. St-810/2017-56 od 15.01.2019. godine, nekretnina je dosuđena razlučnom vjerovniku Đorđu Rakiću, a kupac je obvezan uplatiti iznos od 157.748,360 kuna, manjen za položenu jamčevinu, najkasnije do 13. veljače 2019. godine.

Zbog navedenog smatram kako će se potraživanje naplatiti barem djelomično.

2. Unovčena stečajna masa

U dosadašnjem tijeku postupka nije bilo unovčenja stečajne mase.

3. Neunovčena stečajna masa

Stečajni dužnik ima nenaplaćeno potraživanje od dužnika Industro monting d.o.o. – u stečaju IZ Slavanskog Broda, u iznosu od 83.491,30 kuna, osigurano razlučnim pravom na nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavanskom Brodu, u zk.ul. 12367 za ko Slavonski brod, kč.br. 281, i to 3. Suvlasnički dio 670/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) 1. dvosobni stan S-3 u prizemlju ukupne površine 44,80 m².

3. Razlučna prava

Nema razlučnih prava na imovini stečajnog dužnika.

Izlučna prava

Stečajni upravitelj nema saznanja o izlučnim pravima na imovini stečajnog dužnika.

4. Namirenje vjerovnika stečajne mase

Vjerovnici stečajne mase biti će namireni u potpunosti.

5. Plaće radnika

Stečajni dužnik nije nastavio s radom. S danom otvaranja stečajnog postupka nije zatečen niti jedan radnik.

Zbog navedenog razloga stečajni dužnik nema obveze isplate plaća radnicima.

6. Namirenje stečajnih vjerovnika

Prikupljena sredstva biti će dostatna su za podmirenje troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase.

Procjenjujem da će se vjerovnici drugog višeg isplatnog reda namiriti djelomično (cca 25% utvrđenih tražbina).

7. Ostali podaci - stanje žiro računa

Žiro-račun stečajnog dužnika još nije otvoren zbog smanjenja troškova stečajnog postupka.

Nakon pravomoćnosti Rješenja o dosudi nekretnina u stečajnom postupku nad društvom INDUSTRO MONTING d.o.o. u stečajnom postupku St-810/2017 otvoriti će se račun stečajnom dužniku i o istom izvijestiti sud.

104

III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

U narednom razdoblju treba pratiti tijek stečajnog postupka koji se vodi pod brojem St-810/2017 nad stečajnim dužnikom Industro monting d.o.o. – u stečaju, te nakon unovčenja nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u zk.ul. 12367 za ko Slavonski brod, kč.br. 2819 i to 3. Suvlasnički dio 670/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) 1. dvosobni stan S-3 u prizemlju ukupne površine 44,80 m², podnijeti obračun tražbine i zastupati stečajnog dužnika RETE d.o.o. – u stečaju na ročištu radi namirenja.

Po primitku sredstava na račun treba namiriti troškove stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, izvršiti završnu diobu i održati završno ročište, te zaključiti stečajni postupak.

U Belom Manastiru, 30. siječnja 2019. godine

Stečajni upravitelj:
Zoran Subotić, odvjetnik



RETE d.o.o.
u stečaju

Donji Andrijevi, Kolodvorska 18
OIB: 27833641461