

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

STEČAJNOJ SUTKINJI

Tijani Licul

STEČAJNI DUŽNIK: **ULJANIK STROJOGRAĐNJA DIESEL d.d. u stečaju**, Pula,
Flaciusova 1, OIB: 35951488983
Stečajni upravitelj Ana Glavan Dukić

P O D N E S A K

I. Stečajni upravitelj podnosi ispravljeni zahtjev za troškove utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i troškove njegova unovčenja po čl. 254. Stečajnog zakona u odnosu na kupovninu ostvarenu prodajom pokretnine – stroja Fermat u iznosu od 1.010.662,76 kn, kako slijedi:

a.) Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava po čl. 254. st. 2. Stečajnog zakona – 5 % od utška iznosi 50.533,14 kn.

b.) Troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava po čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona obuhvaćaju:

- PDV (100 %) - 202.132,56 kn,
- troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase 193.098,79 kn (2,657% od 7.267.549,61 kn), prema novoj specifikaciji koja se dostavlja u prilogu i dokumentaciji koja je dostavljena uz podnesak od 29. ožujka 2021. godine,
- rezervacija za putni trošak za ročište za diobu kupovnine 474,68 kn (100%) – ukupan trošak, prema putnom nalogu i obračunu koji su dostavljeni uz podnesak od 29. ožujka 2021. godine,
- rezervacija za troškove arhiviranja 77.763,08 kn (2,657 % od 2.926.725,00 kn), prema ponudi koja je dostavljena uz podnesak od 29. ožujka 2021. godine,
- djelomična nagrada stečajnog upravitelja obračunata na 630.000,00 kn bruto (2,657 % od 630.000,00 kn) – 16.739,10 kn plus 7,5% - 17.994,53 kn (ukupan trošak), prema obračunu koji je dostavljen uz podnesak od 29. siječnja 2021. godine,

ukupno troškovi unovčenja pod b.) 491.463,64 kn.

Napominje se da su troškovi koji izravno terete pokretninu – stroj Fermat obračunati u stopostotnom iznosu, dok su troškovi koji neizravno terete pokretninu – stroj Fermat obračunati razmjerno 2,657 % koliko navedena pokretnina sudjeluje u ukupnoj vrijednosti stečajne mase

Vrijednost imovine stečajnog dužnika:

- pokretnine 47.775.380,00 kn plus PDV (11.943.845,00 kn) – 59.719,225,00 kn,

- suvlasnički dio nekretnine – 221.620,96 kn,
- dionice PBZ – 209.920,00 kn,
sveukupno 60.150.765,96 kn.
Procijenjena vrijednost stroja Fermat 1.278.650,00 kn plus PDV (319.662,50 kn) –
1.598.312,50 kn.
Udio navedenog stroja u odnosu na vrijednost imovine je 2,657%.

Slijedom iznijetog, stečajni upravitelj predlaže da se sukladno odredbi čl. 248. st.1. Stečajnog zakona u stečajnu masu na račun IBAN: HR3724840081135117933, koji se vodi kod Raiffeisenbank Austria d.d. izdvoji iznos od 541.996,78 kn.

II. Stečajni upravitelj u prilogu dostavlja tablicu u kojoj je naznačeno koliko je fakturirano od strane Uljanik Brodogradilišta d.d. u stečaju s osnova električne energije, vode i odvodnje, koliko je Uljanik brodogradilište d.d. u stečaju umanjilo račune zbog prigovora stečajnog dužnika i sudskog spora te koliko je prefakturirano Bene – Trade – u.

Naime, s osnove električne energije stečajnom dužniku je nakon umanjenja računa od strane Uljanik brodogradilišta d.d. u stečaju fakturirano sveukupno 935.174,68 kn od čega se 24.828,82 kn odnosi na račune za svibanj i lipanj 2019. godine, dakle prije zakupa. Od 910.345,86 kn koji iznos se odnosi na fakture za električnu energiju nakon zasnivanja zakupa sa Bene – Trade – om, Bene – Trade – u je prefakturirano 846.736,01 kn iz razloga što je 15% faktura ostalo kao obveza stečajnog dužnika zbog činjenice da Bene Trade nije uzeo u zakup sve strojeve i nije ušao u sve prostore nad kojima je stečajni dužnik imao potkoncesiju odnosno zbog rasvjete i drugih instalacija na potkoncesijskom području koje Bene – trade d.o.o. nije koristio (stečajni upravitelj je to obrazlagao u podnesku od 11. veljače 2020. godine). Zahtjev Bene Trade – a za umanjenjem računa dostavlja se u prilogu.

S osnove vodnih usluga Uljanik brodogradilište d.d. u stečaju je stečajnom dužniku fakturirao 29.436,57 kn, od čega se 7.988,92 kn odnosilo na račune prije zasnivanja zakupa sa Bene – Trade – om tako da je Bene – Trade – u prefakturirano 21.447,65 kn.

S osnove odvodnje i pročišćavanja voda Uljanik brodogradilište d.d. u stečaju je stečajnom dužniku fakturirao 3.245,45 kn, od čega se 796,89 kn odnosilo na razdoblje prije zasnivanja zakupa sa Bene – Trade – om, tako da je Bene Trade – u prefakturirano 2.448,56 kn.

Slijedom iznijetog, od sveukupno 967.856,70 kn Bene Trade – u je s osnove električne energije, vode i odvodnje prefakturirano sveukupno 870.632,22 kn. Preostalih 97.224,48 kn nije bilo prefakturirano Bene – Trade – u zbog navedenih razloga.

Napominje se da su navedeni troškovi od obuhvaćeni u rekapitulaciji – ukupnom trošku od 7.267.549,61 kn.

Ujedno se napominje da je s osnove komunalne i vodne naknade Grad Pula stečajnom dužniku fakturirao iznos od 1.013.802,90 kn, od čega je Bene – Trade – u prefakturirano 323.769,73 kn za 51,50% prostora kojeg je koristio temeljem ugovora o korištenju, sve do prestanka potkoncesije i reguliranja odnosa Bene – Trade – a sa Uljanikom d.d. u stečaju i kasnije sa Uljanik Brodogradnjom 1856 d.o.o.

U Rijeci, dana 07. travnja 2021. godine

Stečajni upravitelj
Ana Glavan Dukić

Prilozi:

- specifikacija,
- tablica,
- dopis Bene – Trade - a