

Poslovni broj: 4 St 196/17-106

575

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke postom dana 01.07.2019

Broj primjeraka ..... priloga .....

Predano preporučeno dana ..... R .....

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

**O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA**

**I STANJU STEČAJNE MASE**

Pristojba plaćena .....

Pristojba nedostaje .....

PRIMIO

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj: 4 St-196/17

Dužnik: POSLOVANJE PLUS d.o.o. u stečaju, Bjelovar, A.Šenoe 7

OIB: 372536445222

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od veljača 2019.g.- lipanj 2019.g.**

U ovom izvještajnom razdoblju obavljane su radnje radi pripreme unovčenja predmeta stečajne mase, a posebno radi unovčenja nekretnine stečajnog dužnika upisane u z.k.ul. 7140 k.o. Šibenik, (čestica 980/2).

Na ročištu održanom 06.02.2019. godine Stečajni upravitelj je predložio Sudu da utvrdi vrijednost predmetne nekretnine u iznosu od 15.000.000,00 kn, neovisno o tome što je sudski vještak istu procjenio manje, iz razloga što se radi o specifičnoj nekretnini veće prodajne vrijednosti nego što to proizlazi iz tehničkih i ekonomskih kriterija kojima se mora rukovoditi sudski vještak.

S prijedlogom Stečajnog upravitelja suglasio se razlučni vjerovnik PETROL d.o.o. i razlučni vjerovnik Marijan Videc.

Razlučni vjerovnik PETROL d.o.o. je na ročištu predao podnesak kojim razlučni vjerovnik, kao prvi vjerovnik u prednosnom redu izjavljuje da kupuje nekretninu i stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine u skladu s čl. 247. SZ.

Shodno navedenom, Stečajni sud je dana 08. veljače 2019. godine donio Zaključak o prodaji kojim je odredio prodaju nekretnine elektroničkom javnom dražbom, te utvrdio njezinu vrijednost u iznosu 15.000.000,00 kn.

FINA, Regionalni centar Zagreb objavila je Poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi s time da prva javna dražba počinje 16.04. 2019.g. a završava 10.07.2019. godine, te je dražbovanje u tijeku.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Na dan 30.06.2019.g. stanje sredstava na stečajnom žiro računu iznosi 1.664.247,47 kn.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju provesti će se postupak unovčenja nekretnine.

U Ivancu, 01. 07. 2019.g.

Stečajni upravitelj:  
Želimir Uršulin, dipl.iur.

**POSLOVANJE PLUS**  
— d.o.o. u stečaju —  
Bjelovar, Augusta Šenoa 7