

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU,
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Poslovni broj spisa St-998/2022

Dužnik: MIBA-GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Istarska 34, OIB: 05697039301

PODNEŠAK
Stečajne upraviteljice

Stečajna upraviteljica ovim putem dostavlja naslovnom sudu broj računa stečajnog dužnika otvorenog kod HPB-a IBAN: HR3223900011101504911.

Stečajna upraviteljica pronašla je dodatnu imovinu stečajnog dužnika koja se sastoji od prava plodouživanja na vremenski rok od 99 godina počevši od 29. listopada 2014. godine na teret sporednog dijela nekretnine u A u naravi spremište S2 u podrumu u površini 45,32 m² upisanog u z.k.ul. 2439 k.o. Malinska-Dubašnica upisanog u zemljišnoknjižnom odjelu Krk, o čemu se dostavlja zemljišnoknjižni izvadak.

Pravo plodouživanja predstavlja imovinu koja se može unovčiti.

Stečajna upraviteljica razgovarala je sa ranijim zakonskim zastupnikom koji joj je potvrdio postojanje tog prava i naveo da je zainteresiran za kupnju tog prava.

Stečajna upraviteljica nije u mogućnosti procijeniti vrijednost tog prava, pa smatra da bi trebao napraviti procjenu tog prava po sudskom vještaku i eventualno pokušati po procijenjenoj vrijednosti unovčiti to pravo neposrednom pogodbom, a ukoliko to ne bi bilo moguće da se to pravo proda prikupljanjem ponuda.

Slijedom navedenog stečajna upraviteljica predlaže da sud sazove skupštinu vjerovnika i radi donošenja odluke o procjeni i načinu prodaje.

U Zagrebu, 05.03.2025.

Stečajna upraviteljica: