

AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.

Kneza Borne 2

10 000 Zagreb

OIB: 72949091083

23
18-446/18-6
15.2.18.

PLAN FINANCIJSKOG I OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA



AGRO
LIJANOVIĆ d.o.o.
Kneza Borne 2 - ZAGREB
OIB: 72949091083

Zagrebu, 9. veljače 2018.

SADRŽAJ

1. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE.....	3
1.1. Opći podaci.....	3
1.1.1. Predmet poslovanja.....	5
1.1.2. Uprava društva.....	8
1.1.3. Vlasnička struktura.....	8
1.1.4. Analiza zaposlenih.....	8
1.2. Operativno poslovanje i tržišna situacija.....	9
1.2.1. Izvješće o poslovnom i financijskom stanju dužnika AGRO LIJANOVIĆ d.o.o., Zagreb, na temelju financijskog izvještaja sa stanjem na dan 31.1.2018. godine.....	10
1.3. Opis činjenica iz kojih proizlazi postojanje uvjeta za otvaranje postupaka predstečajnog postupka.....	18
2. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA.....	19
3. MJERE FINCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA.....	20
4. OPIS MJERA OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA.....	23
5. PLAN POSLOVANJA.....	24
6. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN RAZDOBLJA ZA KOJE JE SASTAVLJEN PLAN POSLOVANJA.....	26
7. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI (TRAŽBINE RADNIKA I PRIJAŠNJIH DUŽNIKOVIH RADNIKA, IZLUČNA PRAVA, RAZLUČNA PRAVA, TRAŽBINE ZA KOJE SE VODI POSTUPAK, NEOSIGURANE TRAŽBINE I DRUGE TRAŽBINE).....	27
8. IZRAČUN TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA.....	31
9. USPOREDBA S OČEKIVANIM NAMIRENJE U SLUČAJU STEČAJA.....	32
POPIS TABLICA.....	34
POPIS SLIKA.....	34

**1. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE
NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE**

1.1. Opći podaci

Naziv: AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.

Sjedište: Kneza Borne 2, Zagreb

MBS: 080485963

OIB: 72949091083

Šifra NKD-a: 46.23 Trgovina na veliko živom stokom (NKD 2007)

Datum osnivanja: 10. ožujka 2004. godine

Osnivači:

Sanja Ivanković Lijanović, OIB: 90320083313

Zagreb, Ulica Jurja Njavre 27

- jedini osnivač d.o.o.

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 10.03.2004. godine.

Odlukom člana društva od 10.12.2004. godine. Izjava o osnivanju društva mijenja se u cijelosti, te u pogledu poslovne adrese društva.

Odlukom članova društva od 18.04.2006. godine izmijenjena je Izjava o osnivanju u pogledu odredbe o predmetu poslovanja, te u potpunom tekstu dostavljena sudu i uložena u zbirku isprava.

Temeljni akt Društva, Izjava o osnivanju od 18.04.2006. godine odlukom jedinog člana društva od 13.09.2010. godine u cijelosti je zamijenjen novim odredbama Izjave o osnivanju od 13.09.2010. godine.

Temeljni akt Društva, nova Izjava o osnivanju od 13.09.2010. godine je u potpunom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

25
25

Odlukom Skupštine društva od 27.08.2013.godine Izjava društva od 13.09.2010.godine, promijenjena u odredbama o temeljnom kapitalu i poslovnim udjelima, te u potpuno novom tekstu od 30.08.2013.godine dostavljena sudu i uložena u zbirku isprava.

Odlukom Skupštine društva od 27.08.2014. godine Izjava društva od 30.08.2013. godine promijenjena u odredbama o temeljnom kapitalu i poslovnim udjelima, te u potpuno novom tekstu od 27.08.2014. godine dostavljena sudu i uložena u zbirku isprava.

Izjava o osnivanju društva od 27.08.2014. godine izmjenjena je odlukom jedinog člana društva u cijelosti te je zamijenjena potpuno novim tekstom Izjave društva od 15.10.2014. koji je dostavljen Sudu i uložen u zbirku isprava.

Odlukom Skupštine društva od 27.08.2015.godine, Izjava društva od 27.08.2014.godine promijenjena u odredbama o temeljnom kapitalu i poslovnim udjelima, te u potpuno novom tekstu od 27.08.2015.godine dostavljena sudu i uložena u zbirku isprava.

Odlukom Skupštine društva od 20.10.2016. godine Izjava društva od 27.08.2015. godine promijenjena je u odredbi o djelatnosti društva, te u potpuno novom tekstu od 20.10.2016. godine dostavljena sudu i uložena u zbirku isprava.

Temeljni kapital: 1.225.000,00 kuna

Promjene temeljnog kapitala:

Temeljni kapital društva povećan je sa 20.000,00 kuna, za 750.000,00 kuna, na 770.000,00 kuna iz ostvarene dobiti društva, odlukom od 27.06.2013.godine.

Temeljni kapital društva povećan je sa 707.000,00 kuna za 250.000,00 kuna na iznos od 1.020.000,00 kuna iz ostvarene dobiti društva.

Temeljni kapital društva povećan je sa 1.020.000,00 kuna, za 205.000,00 kuna, na 1.225.000,00 kuna iz ostvarene dobiti društva.

Osobe ovlaštene za zastupanje:

Sanja Ivanković Lijanović, OIB: 90320083313

Zagreb, Ulica Jurja Njavre 27

- direktor

- zastupa pojedinačno i samostalno

Broj zaposlenih na dan (31.1.2018.): 5

1.1.1. Predmet poslovanja

Društvo AGRO LIJANOVIĆ d.o.o. je registrirano za sljedeće djelatnosti:

93.02 Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje

93.04 Djelatnosti za njegu i održavanje tijela

- * kupnja i prodaja robe
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * lov, stupačarenje i briga o divljači, te usluge;
- * poslovanje nekretninama;
- * pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma;
- * pružanje ostalih turističkih usluga;
- * djelatnosti javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * djelatnost elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga
- * univerzalne usluge s područja elektroničkih komunikacija
- * djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga
- * djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija
- * djelatnost objavljivanja audiovizualnog i radijskog programa
- * djelatnost pružanja medijskih usluga televizije i/ili radija
- * proizvodnja električne energije
- * prijenos električne energije
- * distribucija električne energije
- * organiziranje tržišta električne energije

- * opskrba električnom energijom
- * trgovina električnom energijom
- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * skladištenje robe
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * poljoprivredna djelatnost
- * integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- * poljoprivredno-savjetodavna djelatnost
- * obavljanje poslova stručne kontrole u ekološkoj proizvodnji
- * ekološka proizvodnja, prerada, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- * izdavačka djelatnost
- * djelatnost nakladnika
- * iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja, i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * organiziranje sajмова, priredbi, kongresa, koncerata, promocija, izložaba, seminara i tribina
- * čišćenje svih vrsta objekata
- * proizvodnja prehrambenih proizvoda
- * grafički dizajn
- * izrada web stranica
- * usluge prevođenja
- * priprema i organizacija te javno izvođenje dramskih, glazbeno-scenskih, lutkarskih i drugih scenskih djela (scenska i glazbeno-scenska djela)
- * usluge informacijskog društva
- * računalne i srodne djelatnosti
- * proizvodnja i uzgoj uzgojno valjanih životinja
- * oplodivanje domaćih životinja

- * trgovina uzgojno valjanim životinjama i genetskim materijalom
- * gospodarenje šumama
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * djelatnost javnog informiranja
- * pružanje usluga u trgovini
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * športska rekreacija
- * djelatnost druge obrade otpada
- * djelatnost oporabe otpada
- * djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- * djelatnost prijevoza otpada
- * djelatnost sakupljanja otpada
- * djelatnost trgovanja otpadom
- * djelatnost zbrinjavanja otpada
- * gospodarenje otpadom
- * djelatnost ispitivanja i analize otpada
- * usluge vezane uz poslove kreditiranja, prikupljanje podataka, izrada analiza i davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih i fizičkih osoba koje samostalno obavljaju djelatnost
- * posredovanje pri sklapanju poslova na novčanom tržištu
- * savjetovanje pravnih osoba glede strukture kapitala, poslovne strategije i sličnih pitanja te pružanje usluga koje se odnose na poslovna spajanja i stjecanje dionica i poslovnih udjela u drugim društvima

1.1.2. Uprava društva

Osoba ovlaštena za zastupanje su Sanja Ivanković Lijanović, OIB: 90320083313, Zagreb, Ulica Jurja Njavre 27 koji vrši funkciju direktora društva te zastupa društvo pojedinačno i samostalno.

1.1.3. Vlasnička struktura

Društvo je u 100% privatnom vlasništvu. Vlasnik društva je Sanja Ivanković Lijanović, OIB: 90320083313, Zagreb, Ulica Jurja Njavre 27. Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta upisa MBS: 080485963. Nakon restrukturiranja vlasnička struktura se neće mijenjati. U nastavku slijedi grafički prikaz vlasničke strukture prije i nakon restrukturiranja.

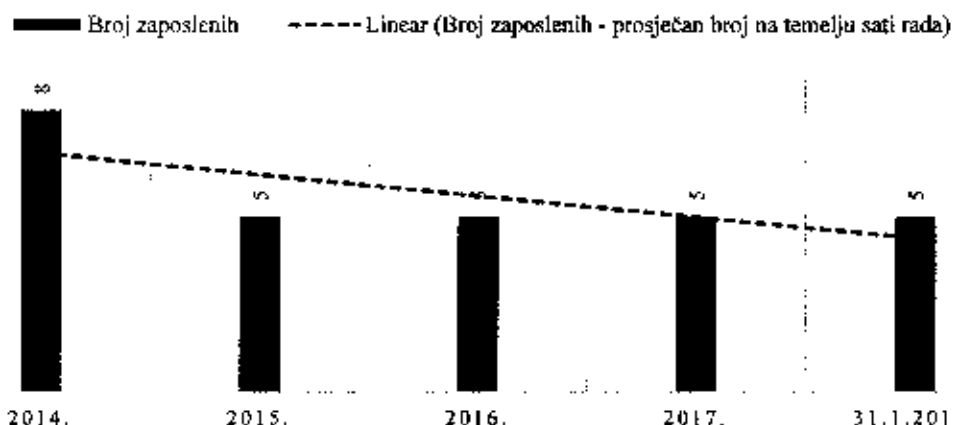
Vlasnička struktura prije i nakon restrukturiranja



Slika 1. Vlasnička struktura prije i nakon restrukturiranja društva Agro Lijanović d.o.o.

1.1.4. Analiza zaposlenih

Društvo Agro Lijanović d.o.o. u 2017. godine ima 5 radnika zaposlenih. Društvo je 2013. godine zapošljavalo 12 radnika taj broj se smanjio do 2015. godine kada su zapošljavali 5 radnika te se broj radnika nije mijenjao do dana 31.1.2018. godine. (prosječan broj zaposlenih tijekom godine, temeljem sati rada)

BROJ ZAPOSLENIH

Slika 2. Prikaz kretanja broja zaposlenih od 2014. do 31.1.2018. godine društva AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.

1.2. Operativno poslovanje i tržišna situacija

Društvo AGRO LIJANOVIĆ d.o.o. osnovano je i posluje od 10. ožujka 2004. godine. Društvo je upisano na Trgovačkom sudu u Zagrebu pod matičnim brojem 1814273, registracijskim brojem 080485963. Društvo je registrirano na trgovina na veliko živom stokom. U početku se bavilo frizerko-kozmetičkom djelatnošću i trgovinom, kasnije se promijenilo predmet poslovanja te se društvo sad bavi otkupom žive stoke, izvozom žive stoke. Mikro poduzetnik u privatnom vlasništvu. Temeljni kapital poslovnog subjekta financiran je 100% domaćim kapitalom. Posluju na području Republike Hrvatske te izvoze na tržište Bosne i Hercegovine i tržište Austrije. 2015. godine Agro Lijanović d.o.o. otvara u Bosni i Hercegovini društvo Agro Lijanović BH d.o.o., sa sjedištem u Mostaru. U posljednjih nekoliko godina uložena su vlastita sredstva u sektor poljoprivrede. Svoje poslove društvo sklapa direktnim dogovorima, imaju bazu stalnih klijenata te njihovom preporukom.

Među najvećim dosadašnjim kupcima društva su:

- Bingo d.o.o., Tuzla
- Lukas Nakić d.o.o., Široki Brijeg
- Riva d.o.o., Tuzla

**1.2.1. Izvješće o poslovnom i financijskom stanju dužnika AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.,
Zagreb, na temelju financijskog izvještaja sa stanjem na dan 31.1.2018. godine**

Rezultati poslovanja dani su u računu dobiti i gubitka na dan 31.1.2018. (iznosi u kn), a dok grafički prikaz pokazuje ostvarene rezultate poslovanja.

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2018. do 31.01.2018.



Obveznik: 72949091083; AGRO LIJANOVIĆ D.O.O.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	126		933.637	28.855
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127		670.319	28.855
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130		263.318	
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131		1.488.221	25.674
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132			
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 138)	133		1.162.028	24.341
a) Troškovi sirovina i materijala	134		174.293	1.042
b) Troškovi prodane robe	135		589.363	
c) Ostali vanjski troškovi	136		388.372	23.299
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		244.915	0
a) Neto plaće i nadnice	138		160.710	
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		49.704	
c) Doprinosi na plaće	140		34.501	
4. Amortizacija	141			
5. Ostali troškovi	142		81.278	1.122
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145			
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152			
8. Ostali poslovni rashodi	153			211
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154		946.136	7.979

SE
33

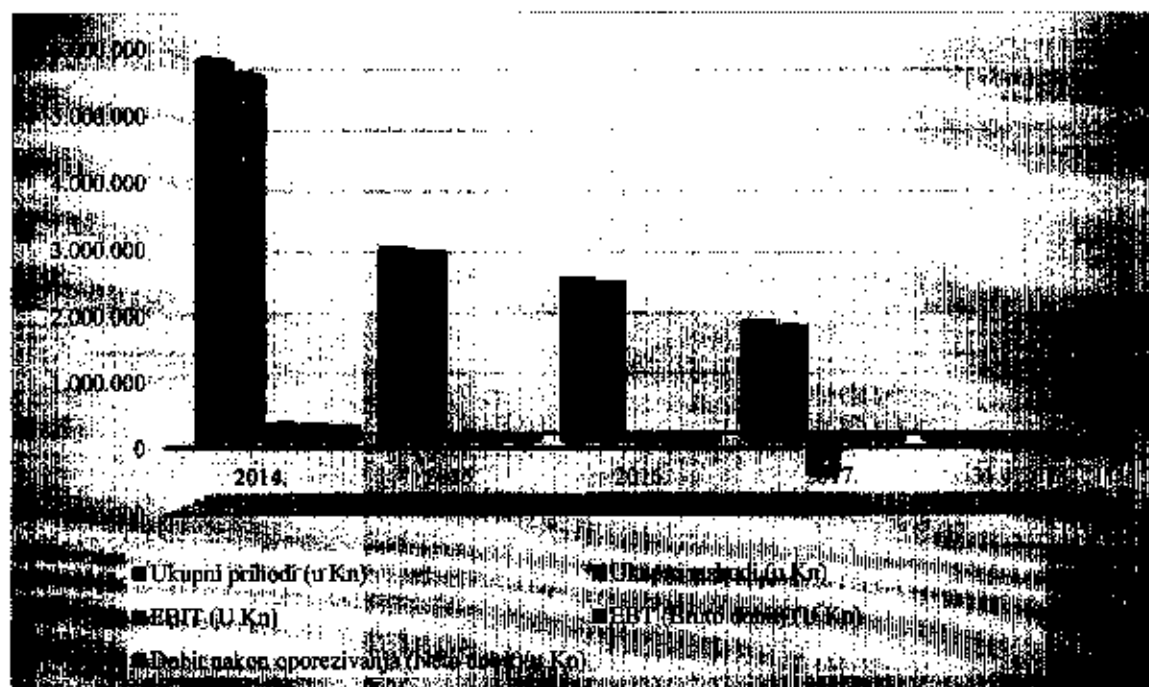
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161		10.756	3.500
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162		2.041	232
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163			
10. Ostali financijski prihodi	164		933.339	4.247
IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165		321.063	34.957
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		18.181	34.957
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169		9.843	
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			
6. Vrijednosna usklađenja financijska imovine (neto)	171			
7. Ostali financijski rashodi	172		295.039	
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177		1.879.773	34.834
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178		1.809.284	60.631
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179		70.489	-25.797
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		70.489	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		0	25.797
XII. POREZ NA DOBIT	182		16.677	
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183		53.812	-25.797
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184		53.812	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		0	25.797

Tablica 1. Račun dobiti i gubitka za razdoblje 1.1.2018. do 31.1.2018. godine društva AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.

Sažetak poslovanja društva kroz razdoblje od 2013. do 31.1.2018. godine nalazi se u nastavku (iznosi u kn).

Broj zaposlenih	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.
Ukupni prihodi (u Kn)	5.965.600	3.038.900	2.576.000	1.879.773	34.834
Ukupni rashodi (u Kn)	5.737.000	2.985.000	2.508.000	1.809.284	34.834
EBIT (U Kn)	253.500	66.600	90.400	-554.584	1.181
EBT (Bruto dobit) (U Kn)	227.600	154.000	68.000	-70.000	1.181
Dobit nakon oporezivanja (Neto dobit)(u Kn)	205.700	27.000	40.200	53.812	-25.797

Tablica 2. Analiza poslovanja od 2014. do 31.1.2018. godine društva AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.



Slika 3. Prikaz rezultata poslovanja u prethodnim godinama poslovanja društva AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.

Ekonomičnost ukupnog poslovanja	1,0000	1,0000
Ekonomičnost poslovanja (prodaja)	0,7417	0,5281
Ekonomičnost financiranja	0,4042	2,9469

Tablica 3. Pokazatelji ekonomičnosti društva AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.

Promatrajući poslovanje društva Agro Lijanović d.o.o. u prethodnih pet godina može se vidjeti društvo posluje s dobitkom, međutim na dan 31.1.2018. godine dolazi do gubitka u poslovanju. Ukupni prihodi i ukupni rashodi smanjuju kroz cijelo promatrano razdoblje, ali i dalje su financijski rezultati pozitivni. Prihodi su veći od rashoda sve do dana 31.1.2018. godine kada se ostvaruju gubitci. Promatrajući pokazatelje ekonomičnosti društvo u 2016. i u

2017. godini ima pozitivne financijske rezultate. Iz ekonomičnosti poslovanja (prodaja) možemo vidjeti kako društvo za jednu jedinicu poslovnih rashoda ostvaruje 0,74 poslovnih prihoda u 2016. godini dok u 2017. godini ostvaruje 0,73 poslovnih prihoda. Društvo ostvaruje financijske prihode u 2017. godini, međutim u 2018. godini dolazi do blokade društva od strane Ivana Gradnja d.o.o. što onemogućava poslovanje te bi pokretanjem predstečajnog postupka i deblokiranjem računa društvo nastavilo sa svojim poslovanjem.

Slijedi bilanca na dan 31.12.2017. godine i na dan 31.1.2018. godine (iznosi u kn).

BILANCA
stanje na dan 31.01.2018.

Obrasc
POD-
BIL

Obveznik: 72949091083; AGRO LIJANOVIĆ D.O.O.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI I NEUPLAĆENI KAPITAL				
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		1.800.861	1.800.861
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		782.402	782.402
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		7.858	7.858
3. Goodwill	006		520.000	520.000
4. Predumjovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		5.119	5.119
6. Ostala nematerijalna imovina	009		249.425	249.425
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		767.218	767.218
1. Zemljište	011		37.826	37.826
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013		388.661	388.661
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		340.731	340.731
5. Biološka imovina	015			
6. Predumjovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		251.241	251.241
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024		28.265	28.265
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			

[Handwritten signature]

6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026		
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	222.976	222.976
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029		
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		
3. Potraživanja od kupaca	034		
4. Ostala potraživanja	035		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	2.573.021	2.457.756
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	242.234	268.493
1. Sirovine i materijal	039	19.762	21.124
2. Proizvodnja u tijeku	040		
3. Gotovi proizvodi	041		
4. Trgovačka roba	042	222.472	247.369
5. Predujmovi za zalihe	043		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		
7. Biološka imovina	045		
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	1.865.288	1.723.847
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048		
3. Potraživanja od kupaca	049	1.777.919	1.621.452
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	87.369	97.395
6. Ostala potraživanja	052		5.000
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	465.416	465.416
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	465.416	465.416
9. Ostala financijska imovina	062		
IV. NOVAC U BANCII I BLAGAJNI	063	83	
D) PLACENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064	26.736	26.736
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	4.400.618	4.285.353
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067	1.382.629	1.356.832

AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.

Handwritten signature

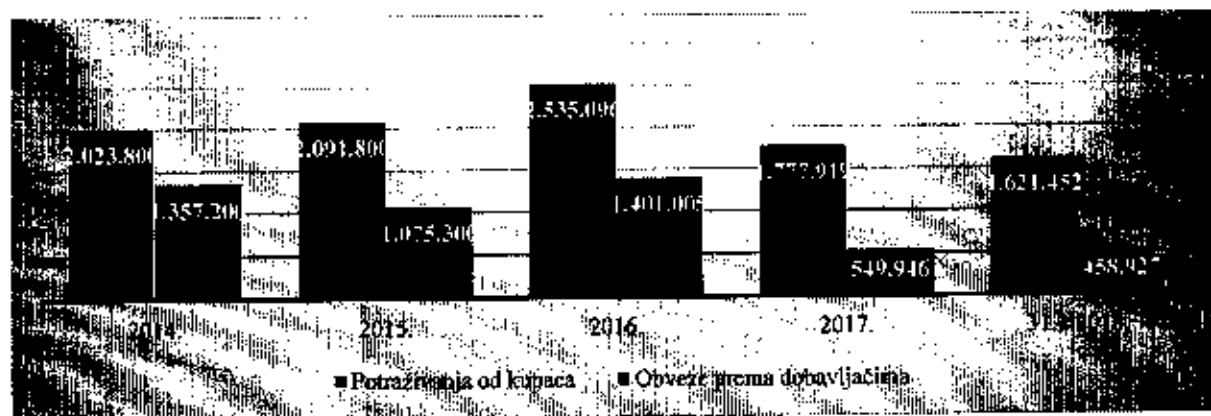
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	1.225.000	1.225.000
II. KAPITALNE REZERVE	069		
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	0	0
1. Zakonske rezerve	071		
2. Rezerve za vlastite dionice	072		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073		
4. Statutarne rezerve	074		
5. Ostale rezerve	075		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078		
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih trokova	079		
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081	103.817	157.629
1. Zadržana dobit	082	103.817	157.629
2. Preneseni gubitak	083		
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084	53.812	-25.797
1. Dobit poslovne godine	085	53.812	
2. Gubitak poslovne godine	086		25.797
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087		
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089		
2. Rezerviranja za porezne obveze	090		
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091		
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092		
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093		
6. Druga rezerviranja	094		
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095	166.074	160.101
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097		
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098		
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099		
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100		
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101	166.074	160.101
7. Obveze za predujmove	102		
8. Obveze prema dobavljačima	103		
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104		
10. Ostale dugoročne obveze	105		
11. Odgođena porezna obveza	106		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107	2.851.915	2.768.420
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109		
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110		
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111		

5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112	494.413	542.663
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113		
7. Obveze za predujmove	114		
8. Obveze prema dobavljačima	115	549.946	458.927
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116		
10. Obveze prema zaposlenicima	117	13.921	
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118	22.667	22.500
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119	213.000	213.000
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120		
14. Ostale kratkoročne obveze	121	1.557.968	1.531.330
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122		
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123	4.400.618	4.285.353
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124		

Tablica 4. Bilanca na dan 31.1.2018. društva AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.

Bilanca prikazuje stanje društva u 2017. godini i na datum 31.1.2018. godine i to kroz materijalnu imovinu, obveze (dugovanje) i kapital. Društvo je blokirano od strane Ivana Gradnja d.o.o. jer nije bilo u mogućnosti podmiriti sve nastale obveze te nisu naplaćena sva potraživanja od kupaca.

U nastavku prikazana je usporedba obveza prema dobavljačima i potraživanja od kupaca (iznosi u kn).



Slika 4. Obveze prema dobavljačima i potraživanjima od kupaca od 2014. do 31.1.2018. godine društva AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.

Iz slike 4. može se vidjeti kako su potraživanja od kupaca u 2016. godini iznosila najviše do dana 31.1.2018. društvo je uspjelo naplatiti dio svojih potraživanja. Obveze prema dobavljačima gledajući promatrano razdoblje su također u 2016. godini bile najveće u iznosu od 1.401.005,00 kn, ali do dana 31.1.2018. godine dio svojih obveza su uspješno podmirili.

Društvo teže podmiruje svoje obveze zbog blokade račune te bi samom deblokadom društvo podmirilo svoje obveze. Pokretanjem predstečajnog postupka došlo bi do reprograma obveza te bi se društvu Agro Lijanović d.o.o. s novim načinom namirenja moglo nastaviti sa svojim poslovanjem i ostvarivati pozitivne finansijske rezultate.

Koeficijent zaduženosti	0,7813	
Koeficijent vlastitog financiranja	0,2187	0,3142
Koeficijent financiranja	3,5729	
pokriva troškova kamata	0,1077	1,7858

Tablica 5. Pokazatelji zaduženosti društva Agro Lijanović d.o.o.

Iz pokazatelja zaduženosti možemo vidjeti kako je društvo zaduženo te se dijelom financira iz tuđih izvora. Društvo Agro Lijanović d.o.o. je zaduženo na što nam ukazuju svi pokazatelji zaduženosti, te da ima više obveza od kapitala tj. da se većim dijelom financira iz tuđih izvora, a ne iz vlastitih sredstava.

Koeficijent obrta ukupne imovine	0,42	
Koeficijent obrta kratkotrajne imovine	0,6381	0,7306
Koeficijent obrta potraživanja	0,0017	
Trajanje naplate potraživanja u danima	518,6673	1015,6808

Tablica 6. Pokazatelji aktivnosti društva Agro Lijanović d.o.o.

Koeficijenti obrta ukupne imovine i kratkotrajne imovine su vrlo niski, dok je koeficijent obrta potraživanja iznosi na dan 31.12.2017. godine 0,36 iz čega proizlazi da su i dani naplate potraživanja 1016 dana. Društvo bi moralo promijeniti način naplate potraživanja kako bi oni postali učinkovitiji.

Neto marža profita	2,28%	
Bruto marža profita	3,36%	4,61%
Neto rentabilnost imovine	0,45%	
Bruto rentabilnost imovine	1,43%	1,97%
rentabilnost vlastitog kapitala (glavnice)	3,02%	3,89%

Tablica 7. Pokazatelji profitabilnosti društva Agro Lijanović d.o.o.

Društvo je u 2017. na 100 novčanih jedinica ukupnih prihoda ostvarilo 3,72 jedinica dobitka prije oporezivanja, tj. 4,61 jedinica dobitka nakon oporezivanja. Poduzeće je u 2017. godini na 100 novčanih jedinica ukupne imovine ostvarilo 1,59 jedinica gubitka prije oporezivanja, odnosno 1,97 jedinica dobiti nakon oporezivanja. U 2017. godini ti pokazatelji su vrlo niski što dovodi do gubitka u 2018. godini.

1.3. Opis činjenica iz kojih proizlazi postojanje uvjeta za otvaranje postupaka predstečajnog postupka

Sukladno Stečajnom zakonu, u uvjetima nastupa nelikvidnosti i insolventnosti koje se ogleda u nemogućnosti da društvo poduzetim mjerama financijskog restrukturiranja izvan postupaka predstečajnog sporazuma samo uspostavi stanje likvidnosti i solventnosti, društvo AGRO LIJANOVIĆ d.o.o., Kneza Borne 2, Zagreb, OIB: 72949091083 pokreće predstečajni postupak.

Činjenice i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje uvjeta za otvaranje predstečajnog postupka dani su u nastavku.

- **Nenaplata potraživanja**

Društvo nije bilo u mogućnosti naplatiti potraživanja od strane kupaca te dolazi do težih uvjeta naplate potraživanja i produženja dana naplate potraživanja. Dani naplate potraživanja iznose u 2017. godini 1016 dana te je potrebno učinkovitije vršiti naplatu.

- **Blokada žiro-računa**

Društvo je blokirano od strane Ivana Gradnja d.o.o. što dovodi društvo u nelikvidnost te nije u mogućnosti nesmetano poslovati, a ujedno i podmirivati svoje obveze. Agro Lijanović d.o.o. je pokušao stupiti u kontakt sa Ivana Gradnja d.o.o. radi mirnog dogovora oko načina namirenja duga, međutim Ivana Gradnja d.o.o. usprkos tome blokirala poslovni račun dužnika što dovodi društvo Agro Lijanović d.o.o. na pokretanje predstečajnog postupka.

2. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Redni broj	Pozicija	31.1.2018.
1.	Zalihe	268.493
2.	Potraživanja	1.723.847
3.	Kratkotrajna financijska imovina	465.416
4.	Novac u banici i blagajni	
1	UKUPNO LIKVIDNA IMOVINA	2.457.756
1.	Obveze za zajmove, depozite i slično	
2.	Obveze prema dobavljačima	458.927
3.	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	22.500
4.	Obveze s osnove udjela u rezultatu	213.000
5.	Ostale kratkoročne obveze	143.926
II	KRA TKOROČNE OBVEZE	2.768.420
III	MANJAK LIKVIDNA SREDSTVA (III)	

Tablica 8. Likvidna sredstva društva AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.

Društvo je na dan 31.1.2018. godine iskazalo je manjak likvidnih sredstava u iznosu 310.664,00 kn, a isti je iskazan kao razlika likvidne imovine i dospjelih obveza. Društvo je blokirano od strane društva Ivana Gradnja d.o.o. te nije u mogućnosti podmirivati svoje dospjele obveze. Društvo Ivana Gradnja d.o.o. je vodilo spor protiv Agro Lijanovića d.o.o. radi naplate poslovnog prostora. Dana 3. siječnja 2018. godine je rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu postalo pravomoćno kojim se nalaže naplata potraživanja društva Ivana Gradnja d.o.o. za poslovni prostor. Agro Lijanović d.o.o. je pokušao stupiti u kontakt sa društvom Ivana Gradnja d.o.o. radi mirnog dogovora oko načina namirenja, usprkos tome društvo je blokiralo račun dužnika te tako otežalo njihovo poslovanje.

3. MJERE FINCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA

Osnovni cilj restrukturiranja je smanjiti i reprogramirati postojeći dug, te stabilizirati poslovanje Društva i uspostaviti održivi model tekućeg poslovanja, kako bi se provele mjere smanjenja troškova Društva s ciljem poboljšanja pokazatelja poslovanja do razine koja bi omogućila održivost poslovanja.

Obveze društva na dan 31.1.2018. godine po skupinama vjerovnika prikazane su u nastavku (iznosi u kn):

Izjava o izvješćima o poslovanju i stanju društva za 2018. godinu		Izjava o izvješćima o poslovanju i stanju društva za 2017. godinu	
2. Utvrđene tražbine vjerovnika koji nisu nižeg isplatnog reda		2.743.276,34 kn	94,49%
UKUPNO		2.905.377,34 kn	100,00%

Tablica 9. Obveze društva na dan 31.1.2018. godine po skupinama vjerovnika

U svrhu restrukturiranja poslovanja društva potrebno je poduzeti sljedeće mjere:

1. za izlučne vjerovnike s pravom povrata stvari:
 - inicijalno ugovoreni rokovi – otplata kreditnih obveza izlučnih vjerovnika s pravom povrata stvari prema ugovorenim rokovima i u ugovorenim iznosima otpis tražbina na ime zatezanih kamata, ostalih troškova i naknada vezanih uz naplatu potraživanja u ukupnom iznosu, ili
 - odvojeno namirenje tražbina imovinom na kojoj postoji izlučno pravo.

1.	IMBUT SE LEASING d.o.o.	65918029671	Zagreb, Velimira Skorpika 24/1	114.250,44 kn
2.	Erste & Steiermärkische S-Leasing d.o.o.	46550671661	Zagreb, Zelinska 3	45.850,56 kn
UKUPNO:				160.101,00 kn

Tablica 10. Izlučni vjerovnici s pravom povrata stvari

2. Vjerovnici s tražbinama koji nisu nižeg isplatnog reda:

Tražbine prema vjerovnicima koji nisu nižeg isplatnog reda na dan 31.1.2018. godine iznosi 2.743.276,34 kn. Predviđen je otpis 90% ukupno utvrđenih tražbina, obročna otplata 10% ukupno utvrđenih tražbina u 24 jednakih mjesečnih obroka (anuiteta) uz propisanu kamatu od 4,5% godišnje, a sve počevši od dana pravomoćnosti Rješenja o sklopljenom predstečajnom sporazumu pred Trgovačkim sudom.

1.	ELIOT SURVIS TRGOVINA d.o.o.	65216090164	Zagreb, Velimira Skorpika 24/1	6.154,40	0,13%
2.	HOK-OSIGURANJE d.d.	00432869176	Zagreb, Capraška ulica 6	27.134,94	0,99%
3.	ELIOT ZAGREB d.o.o.	66839264839	Zagreb, Velimira Skorpika 24/1	17.207,36	0,63%
4.	IVANA GRADNJA d.o.o.	47441440930	Zagreb, Dedovići 3	88.221,52	3,22%
5.	KULINA NOVA SELA, d.o.o.	74530343030	Nova Sela, Kulina 17	3.989,65	0,15%
6.	LNT konto d.o.o.	27152584410	Zagreb, Sarajevska 62	14.925,50	0,54%
7.	MARINA IVANOVIĆ LIJANOVIĆ	1861447556		150.500,30	5,47%
9.	MESNA INDUSTRIJA LIJANOVIĆ d.o.o.	43825960370	Zagreb, Kneza Borne 2	280.873,37	10,24%
10.	ELIOT ZAGREB d.o.o.	66839264839	Zagreb, Velimira Skorpika 24/1	17.207,36	0,63%
11.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija - Porezna uprava	18683136487	Zagreb, Katanićeva 5	22.500,00	0,82%
UKUPNO:				514.134,00 kn	18,88%

13.	STIPE IVANKOVIĆ LIJANOVIĆ	56266344642	Demeđe, Gornjodemerska ulica 14	213.000,00	7,76%
14.	SIRJAN d.o.o.	31458573467	Sveti Petar Orešovec, Kusijevec 29	2.743.276,34	1,00

Tablica 11. Popis vjerovnika s tražbinama koji nisu isplatio red

105
44

4. OPIS MJERA OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA

Društvo je već započelo s nekim operativnim mjerama (smanjeni svi operativni izdatci na minimum) tako da će nakon predstečajnog postupka nastaviti sa starim mjerama te uvesti neke nove mjere dane u nastavku:

- Skraćuju se rokovi naplate potraživanja.
- Jedna od mjera koje su poduzeli je traženje novih klijenata u svrhu povećanja prihoda od pružanja usluga. Društvo je potpisalo ugovore sa većim društvima u Bosni i Hercegovini vezanih za distribuciju mesnih preradevina pod brendom Lijanović.
- Optimizacija radnih procesa
- Odnosi se na smanjenje troškova u svim segmentima poslovanja i povećanje iskorištenosti radne snage te kao posljedica svega ovog povećanje efikasnosti.
- Unapređivanje marketinga, propagande, te korištenje suvremenih metoda oglašavanja u svrhu snažnog povećanja volumena poslovanja
- Kako bi se optimizirali troškovi provodit će se i dalje kontrola kako bi se odredilo gdje se stvaraju najveći gubici, odnosno u kojim segmentima poslovanja nastaju najveći troškovi. Praćenje troškova na mjesečnoj razini i štednja u svim segmentima.

5. PLAN POSLOVANJA

Ključne pretpostavke projekcije poslovanja:

- Projekcija računa dobiti i gubitka utvrđena je za 2 godine poslovanja, a podlogu za izračun čine utvrđene kategorije u Planu restrukturiranja (tržišne okolnosti, utjecaj na prodajnu i troškovnu učinkovitost, utjecaj financijskog restrukturiranja).
- Prihodi i bruto marža – Projekcija prihoda unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projekcijama za sve djelatnosti kojima se društvo bavi, a interpretira se kroz ključne pokazatelje ekonomske efikasnosti od kojih su najvažniji:
 - Stabilizacija prihoda, povećanje bruto marže i poboljšanje naplate dodatnim instrumentima osiguranja, a zasnivaju se na predviđenom utjecaju projekta restrukturiranja kao i na likvidnom poslovanju dok kojeg se došlo putem reprograma obveza.
 - Rast prihoda kroz povećanje kanala prodaje (novi kupci, suradnje sa postojećim kupcima, proširenje tržišta-EU)
- Troškovi – projekcija troškova unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projiciranju svake pojedine stavke troškova, od kojih su ključni:
 - Smanjenje operativnih troškova koje će se ostvariti kroz povećan opseg posla i veće marže.
- U nastavku prikazujemo prosječne mjesečne troškove za nesmetano poslovanje (iznosi u kn), a odnose se na osnovne troškove poslovanja društva. U navedene troškove uključeni su troškovi repromaterijala, energije, održavanja, plaće i otplate.

1.	Materijalni troškovi	
2.	Troškovi osoblja	0
3.	Ostali troškovi	1.122
	UKUPNO	25.463

Tablica 12. Prosječni mjesečni troškovi društva AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.

48
92

Projekcija prihoda (2018.-2020.)

Redni Broj	Opis	31.1.2018.	31.12.2018.	31.12.2019.	31.12.2020.
I.	Poslovni prihodi	26.834	2.100.000	2.500.000	3.300.000
	Ukupni prihod	34.834	2.300.000	2.900.000	3.300.000

Tablica 13. Tablica planiranih prihoda za razdoblje od 31.1.2018. do 2020. godine društva Agro Lijanović d.o.o.

Projekcija troškova (2018.-2020.)

Redni Broj	Opis	31.1.2018.	31.12.2018.	31.12.2019.	31.12.2020.
1.	Materijalni troškovi		100.000	2.160.000	2.600.000
2.	Troškovi osoblja	0	250.000	300.000	360.000
3.	Amortizacija	0	0	0	0
4.	Ostali troškovi	1.122	160.000	192.000	230.400
	Ukupni rashod	60.631	2.250.000	2.700.000	3.240.000

Tablica 14. Tablica planiranih rashoda za razdoblje od 31.1.2018. do 2020. godine društva Agro Lijanović d.o.o.

Projekcija računa dobiti i gubitka (2018.-2020.) (iznosi u kn)

Redni Broj	Opis	31.1.2018.	31.12.2018.	31.12.2019.	31.12.2020.
I.	Ukupni prihodi	34.834	2.100.000	2.900.000	3.300.000
II.	Rashodi	60.631	2.250.000	2.700.000	3.240.000
	Materijalni troškovi	24.341	100.000	2.160.000	2.600.000
	Troškovi osoblja	0	250.000	300.000	360.000
	Amortizacija	0	0	0	0
	Ostali troškovi	1.122	160.000	192.000	230.400
III.	Dobit prije oporezivanja	25.797	60.000	200.000	200.000
IV.	Porez na dobit	0	10.000	40.000	12.000
V.	Dobit ili gubitak razdoblja	25.797	40.000	160.000	188.000

Tablica 15. Projekcija računa dobiti i gubitka za razdoblje od 31.1.2018. do 2020. godine društva Agro Lijanović d.o.o.

Projicirani račun dobiti i gubitka iskazuje održivost predloženog poslovnog modela na razini neto dobiti.

6. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN RAZDOBLJA ZA KOJE JE SASTAVLJEN PLAN POSLOVANJA

Poduzeće će ostvarenjem navedenog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja biti dovedeno u stanje stabilnog, održivog i neograničenog poslovanja, sa stanjem obveza kako je prikazano u bilanci na dan 31.12.2030. godine (iznosi u kn), kao zadnjeg dana za koji je sastavljen plan:

1. Obveze prema bankama i drugim finansijskim institucijama	160.101	
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	542.663	140.000
3. Obveze prema dobavljačima	458.939	
4. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	22.500	0
5. Obveze s osnovice udjela u kapitalu	213.000	
6. Ostale kratkoročne obveze	1.531.330	390.000
UKUPNO	2.928.521	700.000

Tablica 16. Planirana bilanca na dan 31.12.2030. godine društva AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.

7. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI (TRAŽBINE RADNIKA I PRIJAŠNJIH DUŽNIKOVIH RADNIKA, IZLUČNA PRAVA, RAZLUČNA PRAVA, TRAŽBINE ZA KOJE SE VODI POSTUPAK, NEOSIGURANE TRAŽBINE I DRUGE TRAŽBINE)

I) Ova predstečajni sporazum planira se sklopiti između dužnika AGRO LIJANOVIĆ d.o.o. (u daljnjem testu: dužnik) i vjerovnika predstečajnog sporazuma (u daljnjem tekstu vjerovnici) sa utvrđenim tražbinama kako slijedi:

1.	BEKERO SERVIS I TRGOVINA "VINKOVAC", Slavonska ulica 10	00432869176	Zagreb, Capraška ulica 6	27.134,94	0,99%
2.	HOK-OSIGURANJE d.d.	60059264899	Zagreb, Trg Kraljice Marije 3	88.221,52	3,22%
3.	HOK-OSIGURANJE d.d.	47441440930	Zagreb, Dedovići 3	14.925,50	0,54%
4.	IVANA GRADNJA d.o.o.	74410909090	Novi Beč, Kulina 17	280.873,37	10,24%
5.	KOLJINA NOVA SELA d.o.o.	27152584410	Zagreb, Sarajevska 62	500.000,00	5,00%
6.	LNT konto d.o.o.	18614417546	Zagreb, Kneza Borne 2	5.018,25	0,18%
7.	MARINA IVANKOVIĆ LIJANOVIĆ	43825960370	Zagreb, Kneza Borne 2	22.500,00	0,82%
8.	MESNA INDUSTRIJA LIJANOVIĆ d.o.o.	62587986338	Hrvatske Pomorječka 27		
9.	REKO d.o.o.	18683136487	Zagreb, Katančičeva 5		
10.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija - Porezna uprava				
11.	SANJA IVANKOVIĆ LIJANOVIĆ	90020083313	Zagreb, Ulica Jurja Njivice 27	213.000,00	7,76%
12.	STIPE IVANKOVIĆ LIJANOVIĆ	56266344642	Demerje, Gomjodemska ulica 14		
13.	SIRIJAN d.o.o.	18614417546	Zagreb, Katančičeva 5	2.743.276,34	1,00%
14.					

Tablica 17. Popis obveza prema vjerovnicima s tražbinama koji nisu niže isplatio prema AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.

II) Sklapanjem ovog predstečajnog sporazuma, dužnik će se obavezati na ispunjenje prioriteta tražbina radnika.

III) Za vjerovnike iz točke I. ovog nacrta, a sukladno Utvrđenim tražbinama, plana financijskog i operativnog restrukturiranja, otplata utvrđenih iznosa tražbina će se vršiti na sljedeći način kako slijedi:

1. za izlučne vjerovnike s pravom povrata stvari:

- inicijalno ugovoreni rokovi – otplata kreditnih obveza izlučnih vjerovnika s pravom povrata stvari prema ugovorenim rokovima i u ugovorenim iznosima otpis tražbina na ime zatezanih kamata, ostalih troškova i naknada vezanih uz naplatu potraživanja u ukupnom iznosu, ili
- odvojeno namirenje tražbina imovinom na kojoj postoji izlučno pravo.

1.	WIPUL S-LEASING d.o.o.	61018029671	Zagreb, Velimira Šturmara 541	114.250,44 kn
2.	Erste & Steiermärkische S-Leasing d.o.o.	46550671661	Zagreb, Zelinska 3	45.850,56 kn
UKUPNO:				160.101,00 kn

Tablica 18. Izlučni vjerovnici s pravom povrata stvari

2. Vjerovnici s tražbinama koji nisu niže isplatio red:

Tražbine prema vjerovnicima koji nisu niže isplatio red na dan 31.1.2018. godine iznosi 2.743.276,34 kn. Predviđen je otpis 90% ukupno utvrđenih tražbina, obročna otplata 10% ukupno utvrđenih tražbina u 24 jednakih mjesečnih obroka (anuiteta) uz propisanu kamatu od 4,5% godišnje, a sve počevši od dana pravomoćnosti Rješenja o sklopljenom predstečajnom sporazumu pred Trgovačkim sudom.

Redni broj	Ime vjerovnika	IBAN	Adresa	Godina	Postotak isplate	Ukupna tražbina	Isplaćeno	Preostalo
2.	HOK-OSIGURANJE d.d.	00432869176	Zagreb, Capraška ulica 6	2017	90%	24.421,45 kn	2.713,49 kn	113,06 kn
3.	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI d.o.o.	6260000000000000000	Zagreb, Duga Krešimirova 17	2017	90%	13.432,95 kn	8.822,15 kn	367,59 kn
4.	IVANA GRADNJA d.o.o.	47441440930	Zagreb, Dedović 3	2017	90%	13.432,95 kn	1.492,55 kn	62,19 kn
5.	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI d.o.o.	47103030990	Zagreb, Sarajeva 62	2017	90%	13.432,95 kn	1.492,55 kn	62,19 kn
6.	LNT konti d.o.o.	27152584410	Zagreb, Kneza Borne 2	2017	90%	13.432,95 kn	1.492,55 kn	62,19 kn
7.	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI d.o.o.	6260000000000000000	Zagreb, Duga Krešimirova 17	2017	90%	13.432,95 kn	1.492,55 kn	62,19 kn
8.	MESNA INDUSTRIJA LIJANOVIĆ d.o.o.	43825960370	Zagreb, Kneza Borne 2	2017	90%	13.432,95 kn	1.492,55 kn	62,19 kn
9.	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI d.o.o.	6260000000000000000	Zagreb, Duga Krešimirova 17	2017	90%	13.432,95 kn	1.492,55 kn	62,19 kn
10.	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI d.o.o.	6260000000000000000	Zagreb, Duga Krešimirova 17	2017	90%	13.432,95 kn	1.492,55 kn	62,19 kn
11.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija - Porezna uprava	18683136487	Zagreb, Katarčičeva 5	2017	90%	20.250,00 kn	2.250,00 kn	93,75 kn
12.	SANJA IVANKOVIĆ LIJANOVIĆ	90520083313	Zagreb, Ulica Juja Njerež 27	2017	90%	191.700,00 kn	21.300,00 kn	887,50 kn
13.	STIPE IVANKOVIĆ LIJANOVIĆ	56266344642	Demerje, Gornjodemerska ulica 14	2017	90%	191.700,00 kn	21.300,00 kn	887,50 kn
14.	SIVAN d.o.o.	145853467	Sveti Petar Opatovac, Kusiševa 29	2017	90%	7.200,00 kn	7.200,00 kn	31,25 kn
						2.743.276,34	274.327,63	11.430,32

Tablica 19. Popis otplate obveza vjerovnika s tražbinama koji nisu niže isplatio red

AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.

Dug prema zaposlenicima iznosi 0,00 kn

Tražbine radnika iskazane su u financijskim izvještajima Društva po osnovi neto plaća u iznosu 0,00 kn na dan 31.1.2018. godine. Ako predstečajni sporazum bude sklopljena, društvo izjavljuje da neće imati učinka na tražbine radnika, te će one biti podmirene po prioritetnom postupku.

52

AC
53

8. IZRAČUN TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA

Troškove restrukturiranja, uključujući i troškove pravnih i poslovnih savjetnika, troškova postupka, i sl. procjenjujemo na cca 40.000,00 kn.

1



AGRO
LIJANOVIĆ d.o.o.
Kneževa 2 - ZAGREB
OIB: 72049894083

9. USPOREDBA S OČEKIVANIM NAMIRENJEM U SLUČAJU STEČAJA

U slučaju provođenja stečajnog postupka odnosno ubrzane prodaje imovine, razvidno je iz današnjih slučajeva da se vrijednosti imovine zbog načina prodaje znatno obezvrjeđuje, tako da vjerovnici u tom slučaju ne bi uspjeli namiriti svoja potraživanja na kvalitetan način i u kratkom roku kao što je moguće provesti u postupku predstečajnog sporazuma.

Na djelomično namirenje morao bi računati tek dio vjerovnika u prvom redu.

Slijedom gore navedenog, društvo povećava broj zaposlenih sukladno planu restrukturiranja u postupku predstečajnog sporazuma.

AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.

14
58

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja društva Agro Lijanović d.o.o. za 2018.-2020.
godinu usvojio je i odobrio direktor društva dana 9. veljače 2018. godine.

AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.

zastupano po direktoru društva



AGRO
LIJANOVIĆ d.o.o.
Kneze Brana 2 - ZAGREB
OIB: 72949091083

POPIS TABLICA

Tablica 1. Račun dobiti i gubitka za razdoblje 1.1.2018. do 31.1.2018. godine društva AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.	11
Tablica 2. Analiza poslovanja od 2014. do 31.1.2018. godine društva AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.	12
Tablica 3. Pokazatelji ekonomičnosti društva AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.	12
Tablica 4. Bilanca na dan 31.1.2018. društva AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.	16
Tablica 5. Pokazatelji zaduženosti društva Agro Lijanović d.o.o.	17
Tablica 6. Pokazatelji aktivnosti društva Agro Lijanović d.o.o.	17
Tablica 7. Pokazatelji profitabilnosti društva Agro Lijanović d.o.o.	17
Tablica 8. Likvidna sredstva društva AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.	19
Tablica 9. Obveze društva na dan 31.1.2018. godine po skupinama vjerovnika	20
Tablica 11. Izlučni vjerovnici s pravom povrata stvari	21
Tablica 12. Popis vjerovnika s tražbinama koji nisu nižeg isplatnog reda	22
Tablica 14. Prosječni mjesečni troškovi društva AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.	24
Tablica 15. Tablica planiranih prihoda za razdoblje od 31.1.2018. do 2020. godine društva Agro Lijanović d.o.o.	25
Tablica 16. Tablica planiranih rashoda za razdoblje od 31.1.2018. do 2020. godine društva Agro Lijanović d.o.o.	25
Tablica 17. Projekcija računa dobiti i gubitka za razdoblje od 31.1.2018. do 2020. godine društva Agro Lijanović d.o.o.	25
Tablica 18. Planirana bilanca na dan 31.12.2030. godine društva AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.	26
Tablica 19. Popis obveza prema vjerovnicima s tražbinama koji nisu nižeg isplatnog reda društva AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.	27
Tablica 21. Izlučni vjerovnici s pravom povrata stvari	28
Tablica 22. Popis otplate obveza vjerovnika s tražbinama koji nisu nižeg isplatnog reda	29

POPIS SLIKA

Slika 1. Vlasnička struktura prije i nakon restrukturiranja društva Agro Lijanović d.o.o.	8
Slika 2. Prikaz kretanja broja zaposlenih od 2014. do 31.1.2018. godine društva AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.	9
Slika 3. Prikaz rezultata poslovanja u prethodnim godinama poslovanja društva AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.	12
Slika 4. Obveze prema dobavljačima i potraživanjima od kupaca od 2014. do 31.1.2018. godine društva AGRO LIJANOVIĆ d.o.o.	16