

TEAM d.d. u stečaju,  
Rudarska 1,  
Mursko Središće,  
OIB 78374990082

Trgovački sud u Varaždinu  
Braće Radića 2, Varaždin  
ST-380/16

PREDMET: Prijedlog za diobu kupovnine

Dana 25.rujna 2018 izrađen je prijedlog za diobu kupovnine postignutih prodajom nekretnina koje su opterećene založnim pravom a prodane su putem javnih dražbi pri Financijskoj agenciji.

Nakon što su različni vjerovnici dostavili stanje potraživanja i dokumentaciju vezano za udjele u ukupno odobrenom iznosu kredita, u nastavku Sudu dostavljam **novi prijedlog za diobu kupovnine** koji odgovara stvarnom stanju obveza prema različnim vjerovnicima.

1. Nekretnina upisana u k.o. Umag, z.k. ul. broj 5252, broj kat. čest. 2777/4, zgrada mješovite uporabe površine 930 m2, dvorište 535 m2, ukupne površine 1465 m2, 25. suvlasnički dio : 4/1000 Etažno vlasništvo (E-25), XXV. parkirno garažno mjesto oznake 25. smješteno u podrumu sa ulazom sa kolnika, površine 16,20 m2, nalazi se na adresi Pozioi 1F 1G Umag za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 46.650,00 kuna. Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:
  - temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 2.332,50 kn,
  - temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 2.332,50 kn,
  - na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 4.665,00 kn, dok se preostalom iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 41.985,00 kn, predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o.
2. Nekretnina upisana u k.o. Umag, z.k. ul. broj 5252, broj kat. čest. 2777/4, zgrada mješovite uporabe površine 930 m2, dvorište 535 m2, ukupne površine 1465 m2, 5. suvlasnički dio : 3/1000 Etažno vlasništvo (E-5) čest. br. V-parkirno garažno mjesto oznake 5. smješteno u podrumu sa ulazom sa kolnika, a sastoji se od parkirališta

površine 13,60 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi Pozioi 1F 1G Umag, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 37.875,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 1.893,75 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 1.893,75 kn,
- na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 3.787,50 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 34.087,50 kn, predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o.

3. Nekretnina upisana u k.o. Umag, z.k. ul. broj 5252, broj kat. čest. 2777/4, zgrada mješovite uporabe površine 930 m<sup>2</sup>, dvorište 535 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1465 m<sup>2</sup>, 4. suvlasnički dio : 3/1000 Etažno vlasništvo (E-4) čest. br. IV-parkirno garažno mjesto oznake 4. smješteno u podrumu sa ulazom sa kolnika površine 13,60 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi Pozioi 1F 1G Umag, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 38.375,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 1.918,75 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 1.918,75 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 3.837,50 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 34.537,50 kn, predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o

4. Nekretnina upisana u k.o. Umag, z.k. ul. broj 5252, broj kat. čest. 2777/4, zgrada mješovite uporabe površine 930 m<sup>2</sup>, dvorište 535 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1465 m<sup>2</sup>, 51. suvlasnički dio : 45/1000 Etažno vlasništvo (E-51), LI-poslovni prostor oznake 6, smješten u prizemlju s ulazom iz prolaza, a sastoji se od poslovnog prostora, sanitarija, ukupne površine 91,50 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi Pozioi 1G, Umag, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 652.750,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 32.637,50 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 32.637,50 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 65.275,00 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 587.475,00 kn, predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o

5. Nekretnina upisana u k.o. Čakovec, zk.ul. 6758 E, čkbr. 1134/26/1/2, stambeno-poslovna zgrada, dvor, ukupne površine 633 čhv, 42. suvlasnički dio: 4/2200 etažno vlasništvo (E-42), garažno mjesto 42. u podrumu od 13,50 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi Dobriše Cesarića 1-13, Čakovec, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 22.800,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 1.140,00 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 1.140,00 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 2.280,00 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 20.520,00 kn, predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Matrex d.o.o.

6. Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Puli-Pola, z.k. odjel Buje, k.o. Umag, zk.ul. 5681, čkbr. 2787/2, ukupne površine 200 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada površine 81 m<sup>2</sup>, dvorište 119 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi Ulica 8. ožujka bb, Umag, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 570.555,55 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 28.527,78 kn,

- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 28.527,78 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 57.055,55 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 513.500,00 kn, predlaže sukladno podnesku stečajnog i razlučnog vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d. od 16.siječnja 2018.godine prema kojem se dioba kupovnine vrši po ključu 60:40, namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o iznosom od 308.100,00 kn, te razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak iznosom od 205.400,00 kn.

7. Nekretnina upisana u k.o. Čakovec, zk.ul. 6758 E, čkbr. 1134/26/1/2, stambeno-poslovna zgrada, dvor, ukupne površine 633 čhv, 29. suvlasnički dio: 4/2200 etažno vlasništvo (E-29), garažno mjesto 29. u podrumu od 14,50 m<sup>2</sup>. Nalazi se na adresi Dobriše Cesarića 1-13, Čakovec, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 24.700,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 1.235,00 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 1.235,00 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 2.470,00 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 22.230,00 kn, predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Matrex d.o.o.

8. Nekretnina upisana u k.o. Čakovec, zk.ul. 6758 E, čkbr. 1134/26/1/2, stambeno-poslovna zgrada, dvor, ukupne površine 633 čhv, 31. suvlasnički dio: 5/2200 etažno vlasništvo (E-31), garažno mjesto 31. u podrumu od 18,00 m<sup>2</sup>, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 30.900,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 1.545,00 kn,

- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 1.545,00 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 3.090,00 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 27.810,00 kn, predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Matrex d.o.o.

9. Nekretnina upisana u k.o. Čakovec, zk.ul. 6758 E, čkbr. 1134/26/1/2, stambeno-poslovna zgrada, dvor, ukupne površine 633 čhv, 32. suvlasnički dio: 5/2200 etažno vlasništvo (E-32), garažno mjesto 32. u podrumu od 18,00 m2. Nalazi se na adresi Dobriše Cesarića 1-13, Čakovec, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 30.900,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 1.545,00 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 1.545,00 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 3.090,00 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 27.810,00 kn, predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Matrex d.o.o.

10. Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Puli-Pola, z.k. odjel Buje, k.o. Umag, zk.ul. 5252, čkbr. 2777/4, zgrada mješovite uporabe, površine 930 m2, dvorište 535 m2, ukupne površine 1465 m2, 46. suvlasnički dio: 26/1000 etažno vlasništvo (E-46), XL VI-poslovni prostor oznake 1, smješten u prizemlju s ulazom iz trijema, a sastoji se od poslovnog prostora, čajne kuhinje, sanitarija, terase, ukupne površine 66,88 m2, nalazi se na adresi POZIOI 1 F, Umag, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 387.500,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 19.375,00 kn,

- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 19.375,00 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 38.750,00 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 348.750,00 kn, predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o.

11. Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Puli-Pola, z.k. odjel Buje, k.o. Umag, zk.ul. 5252, čkbr. 2777/4, zgrada mješovite uporabe, površine 930 m<sup>2</sup>, dvorište 535 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1465 m<sup>2</sup>, 7. suvlasnički dio: 3/1000 etažno vlasništvo (E-7), VII. Parkirno garažno mjesto oznake 7. smješteno u podrumu sa ulazom s kolnika, sastoji se od parkirališta površine 13,60 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi POZIOI 1 F i 1 G, Umag, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 34.750,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 1.737,50 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 1.737,50 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 3.475,00 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 31.275,00 kn, predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o.

12. Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Puli-Pola, z.k. odjel Buje, k.o. Buje, zk.ul. 2625, čkbr. 397, poslovna zgrada ukupne površine 176 m<sup>2</sup>, 3. suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-3)-„C“ na II. katu zgrade-1. kancelarija 17,97 m<sup>2</sup>, 2. kancelarija 15,79 m<sup>2</sup>, 3. kancelarija 17,25 m<sup>2</sup>, 4. kancelarija 18,02 m<sup>2</sup>, 5. kancelarija 13,36 m<sup>2</sup>, 6. kancelarija 13,44 m<sup>2</sup>, 7. kancelarija 16,58 m<sup>2</sup>, balkon 2,57 m<sup>2</sup>, 8. hodnik 23,78 m<sup>2</sup>, 9. spremište 2,81 m<sup>2</sup>, 10. sanitarije 5,98 m<sup>2</sup>, 11. stubište 9,71 m<sup>2</sup>, nalazi na adresi Trg slobode 1, Buje, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 377.000,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 18.850,00 kn,

- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 18.850,00 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 37.700,00 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 339.300,00 kn, predlaže sukladno podnesku stečajnog i razlučnog vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d. od 16.siječnja 2018.godine prema kojem se dioba kupovnine vrši po ključu 60:40, namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o iznosom od 203.580,00 kn, te razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak iznosom od 135.720,00 kn

13. Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Puli-Pola, z.k. odjel Buje, k.o. Buje, zk.ul. 2625, čkbr. 397, poslovna zgrada ukupne površine 176 m<sup>2</sup>, 4. suvlasnički dio s neodređenim omjerom 4. etaža –etažno vlasništvo (E-4) – „D“ na III. katu zgrade – 1. kancelarija 17,97 m<sup>2</sup>, 2. kancelarija 15,79 m<sup>2</sup>, 3. kancelarija 17,25 m<sup>2</sup>, 4. kancelarija 18,02 m<sup>2</sup>, 5. kancelarija 13,36 m<sup>2</sup>, 6. kancelarija 31,29 m<sup>2</sup>, 7. hodnik 23,78 m<sup>2</sup>, 8. spremište 2,81 m<sup>2</sup>, 9. sanitarije 5,98 m<sup>2</sup>, 10. stubište 9,71 m<sup>2</sup>, ukupne površine 155,96 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi Trg slobode 1, Buje, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 380.500,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 19.025,00 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 19.025,00 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 38.050,00 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 342.450,00 kn, predlaže sukladno podnesku stečajnog i razlučnog vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d. od 16.siječnja 2018.godine prema kojem se dioba kupovnine vrši po ključu 60:40, namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o iznosom od 205.470,00 kn, te razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak iznosom od 136.980,00 kn.

14. Nekretnina upisana u k.o. Čakovec, zk.ul. 6758 E, čkbr. 1134/26/1/2, stambeno-poslovna zgrada, dvor, ukupne površine 633 čhv, 35. suvlasnički dio: 5/2200 etažno

vlasništvo (E-35), garažno mjesto 35. u podrumu od 18,00 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi Dobriše Cesarića 1-13, Čakovec, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 15.200,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 760,00 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 760,00 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 1.520,00 kn, dok se preostalom iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 13.680,00 kn, predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Matrex d.o.o.

15. Nekretnina upisana u k.o. Sesvete Novo, zk.ul. 15, kat.čest. 3661/9, zgrada mješovite uporabe Ulica Ljudevita Posavskog br.25, 25a, 25b, 25c površine 1418 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ljudevita Posavskog br. 25d, 25e, 25f, 25g, 25h površine 1819 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ljudevita Posavskog br. 27, 27a, 27b, 27c površine 1568 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ljudevita Posavskog br.27d, 27e, 27f površine 1084 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ladislava Šabana br. 2, 4, Ulica 144. brigade Hrvatske vojske br. 6 površine 1234 zgrada mješovite uporabe Ulica Ladislava Šabana br.6, 8 površine 998 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ladislava Šabana br.12 površine 541 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ladislava Šabana br. 14, 16, 18 površine 1506 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ladislava Šabana br. 20, 22, 24 površine 1072 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ladislava Šabana br. 26, 28, 30 površine 1076m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica 144. brigade hrvatske vojske br. 2 površine 1529 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe br. 4 Ulica 144. brigade hrvatske vojske površine 1050 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Rimski put br.50 površine 842 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Rimski put br.52 površine 792 m<sup>2</sup>, dvorište površine 9312 m<sup>2</sup>, ukupne površine 25841 m<sup>2</sup>: 518 suvlasnički dio: 61/100000, etažno vlasništvo E518, povezano s vlasništvom posebnog dijela-posl.prost. u prizemlju oznake A5-L4, površine 32,74 m<sup>2</sup>, s pripadajućim spremištem u podrumu, površine 20,21 m<sup>2</sup> i oznake A5-SL4, ukupne površine 52,95 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi Ljudevita Posavskog br. 25 e, Sesvete, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 113.250,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 5.662,50 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 5.662,50 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 11.325,00 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 101.925,00 kn, predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o..

16. Nekretnina upisana u k.o. Sesvete Novo, zk.ul. 15, kat.čest. 3661/9, zgrada mješovite uporabe Ulica Ljudevita Posavskog br.25, 25a, 25b, 25c površine 1418 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ljudevita Posavskog br. 25d, 25e, 25f, 25g, 25h površine 1819 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ljudevita Posavskog br. 27, 27a, 27b, 27c površine 1568 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ljudevita Posavskog br.27d, 27e, 27f površine 1084 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ladislava Šabana br. 2, 4, Ulica 144. brigade Hrvatske vojske br. 6 površine 1234 zgrada mješovite uporabe Ulica Ladislava Šabana br.6, 8 površine 998 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ladislava Šabana br.12 površine 541 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ladislava Šabana br. 14, 16, 18 površine 1506 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ladislava Šabana br. 20, 22, 24 površine 1072 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ladislava Šabana br. 26, 28, 30 površine 1076m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica 144. brigade Hrvatske vojske br. 2 površine 1529 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe br. 4 Ulica 144. brigade Hrvatske vojske površine 1050 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Rimski put br. 50 površine 842 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Rimski put br.52 površine 792m<sup>2</sup>, dvorište površine 9312 m<sup>2</sup>, ukupne površine 25841 m<sup>2</sup>: 619 suvlasnički dio: 149/100000, etažno vlasništvo E619, povezano s vlasništvom posebnog dijela-posl.prost. u prizemlju oznake A5-L1, površine 88,89 m<sup>2</sup>, s pripadajućim spremištem u podrumu, površine 41,43 m<sup>2</sup> i oznake A5-SL1, ukupne površine 130,32 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi Ljudevita Posavskog br. 25 h, Sesvete, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 304.000,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 15.200,00 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 15.200,00 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 30.400,00 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 273.600,00 kn, predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o..

17. Nekretnina upisana u k.o. Sesvete Novo, zk.ul. 15, kat.čest. 3661/9, zgrada mješovite uporabe Ulica Ljudevita Posavskog br.25, 25a, 25b, 25c površine 1418 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ljudevita Posavskog br. 25d, 25e, 25f, 25g, 25h površine 1819 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ljudevita Posavskog br. 27, 27a, 27b, 27c površine 1568 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ljudevita Posavskog br.27d, 27e, 27f površine 1084 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ladislava Šabana br. 2, 4, Ulica 144. brigade Hrvatske vojske br. 6 površine 1234 zgrada mješovite uporabe Ulica Ladislava Šabana br.6, 8 površine 998 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ladislava Šabana br.12 površine 541 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ladislava Šabana br. 14, 16, 18 površine 1506 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ladislava Šabana br. 20, 22, 24 površine 1072 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica Ladislava Šabana br. 26, 28, 30 površine 1076m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Ulica 144. brigade Hrvatske vojske br. 2 površine 1529 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe br. 4 Ulica 144. brigade Hrvatske vojske površine 1050 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Rimski put br. 50 površine 842 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Rimski put br.52 površine 792 m<sup>2</sup>, dvorište površine 9312 m<sup>2</sup>, ukupne površine 25841 m<sup>2</sup>: 620 suvlasnički dio: 111/100000, etažno vlasništvo E620, povezano s vlasništvom posebnog dijela-posl.prost. u prizemlju oznake A5-L2, površine 56,71 m<sup>2</sup>, s pripadajućim spremištem u podrumu, površine 40,76 m<sup>2</sup> i oznake A5-SL2, ukupne površine 97,47 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi Ljudevita Posavskog br. 25 h, Sesvete, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 227.750,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 11.387,50 kn,

- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 11.387,50 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 22.775,00 kn, dok se preostalom iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 204.975,00 kn, predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o..

18. Nekretnina upisana u k.o. Umag, zk.ul. 5681, čkbr. 2344/1, dvorište površine 113 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi Trg svetog Martina bb, Umag, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od u iznosu od 150.250,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 7.512,50 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 7.512,50 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 15.025,00 kn, dok se preostalom iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 135.225,00 kn, predlaže sukladno podnesku stečajnog i razlučnog vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d. od 16.siječnja 2018.godine prema kojem se dioba kupovnine vrši po ključu 60:40, namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o iznosom od 81.135,00 kn, te razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak iznosom od 54.090,00 kn

19. Nekretnina upisana u u k.o. Čakovec, zk.ul. 6758 E, čkbr. 1134/26/1/2, stambeno-poslovna zgrada, dvor, ukupne površine 633 čhv, 26. suvlasnički dio: 4/2200 etažno vlasništvo (E-26), garažno mjesto 26. u podrumu od 14,00 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi Dobriše Cesarića 1-13, Čakovec, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 13.025,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 651,25 kn,

- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 651,25 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 1.302,50 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 11.722,50 kn, predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Matrex d.o.o.

20. Nekretnina upisana u u k.o. Čakovec, zk.ul. 6758 E, čkbr. 1134/26/1/2, stambeno-poslovna zgrada, dvor, ukupne površine 633 čhv, 40. suvlasnički dio: 4/2200 etažno vlasništvo (E-40), garažno mjesto 40. u podrumu od 13,50 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi Dobriše Cesarića 1-13, Čakovec, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 19.800,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 990,00 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 990,00 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 1.980,00 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 17.820,00 kn, predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Matrex d.o.o.

21. Nekretnina upisana u k.o. Čakovec, zk.ul. 6758 E, čkbr. 1134/26/1/2, stambeno-poslovna zgrada, dvor, ukupne površine 633 čhv, 41. suvlasnički dio: 4/2200 etažno vlasništvo (E-41), garažno mjesto 41. u podrumu od 13,50 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi Dobriše Cesarića 1-13, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 23.400,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 1.170,00 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 1.170,00 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 2.340,00 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 21.060,00 kn, predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Matrex d.o.o.

22. Nekretnina upisana u k.o. Čakovec, zk.ul. 6758 E, čkbr. 1134/26/1/2, stambeno-poslovna zgrada, dvor, ukupne površine 633 čhv, 43. suvlasnički dio: 4/2200 etažno vlasništvo (E-43), garažno mjesto 43. u podrumu od 13,50 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi Dobriše Cesarića 1-13, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 21.800,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 1.090,00 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 1.090,00 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 2.180,00 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 19.620,00 kn, predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Matrex d.o.o.

23. Nekretnina upisana u k.o. Čakovec, zk.ul. 5501, čkbr. 406/1, poslovna zgrada Preloška ulica površine 213 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada Preloška ulica površine 74 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada Preloška ulica površine 148 m<sup>2</sup>, dvorište Preloška ulica 761 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1196 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi Preloška 44, Čakovec, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 750.000,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 37.500,00 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 37.500,00 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 75.000,00 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 675.000,00 kn, predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o...

24. Nekretnina upisana u k.o. Čakovec, zk.ul. 5502, čkbr. 405/1, poslovna zgrada Preloška ulica površine 175 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada Preloška ulica površine 210 m<sup>2</sup>, nadstrešnica Preloška ulica površine 83 m<sup>2</sup>, nadstrešnica Preloška ulica 51 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada Preloška ulica 41 m<sup>2</sup>, dvorište Preloška ulica 1105 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1665 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi Preloška 46, Čakovec, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 687.500,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 34.375,00 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 34.375,00 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 68.750,00 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 618.750,00 kn, predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o...

25. Nekretnina upisana u k.o. Čakovec, zk.ul. 11 E, kat.čest. 169/1, stambeno –poslovna zgrada i zemljište-dvor u Čakovcu, Josipa Kozarca 15, ukupne površine 364 čhv, a koja se sastoji od: 1.Suvlasnički dio : 111/1000, etažno vlasništvo (E-1)-poslovni prostor u podrumu-pivnica i pivovara s pratećim prostorima koji se sastoji od pivnice, spremišta, kuhinje i pripreme, skladišta, ulaza, skladišta 1,2,3 office, skladišta pića, ureda, garderobe, WC-a, mini pivovare, prostora za instalacije, prepumpne stanice, WC-a ženskog, WC-a muškog, ukupne površine 520,05 m<sup>2</sup>, 2.Suvlasnički dio: 4/1000, etažno vlasništvo (E-2)-poslovni prostor u podrumu s ulazom u hodnik pivnice, a sastoji se od lokala, ukupne površine 20,70 m<sup>2</sup>, 3.Suvlasnički dio: 5/1000, etažno vlasništvo (E-3)-poslovni prostor u podrumu s ulazom u gospodarsko dvorište, a sastoji se od skladišta površine 21,44 m<sup>2</sup>, 23.Suvlasnički dio: 18/1000, etažno vlasništvo, (E-23)-poslovni prostor u prizemlju s ulazom iz atrija, koji se sastoji od pivnice sa šankom i skladišta, ukupne površine 82,30 m<sup>2</sup>, 24.Suvlasnički dio: 11/1000, etažno vlasništvo (E-24)-poslovni prostor u prizemlju –nenatkriveni atrij, ukupne površine 162,20 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi Josipa Kozarca 15, Čakovec, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 1.683.500,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 84.175,00 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 84.175,00 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 168.350,00 kn, dok se preostalom iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 1.515.150,00 kn, predlaže sukladno podnesku stečajnog i razlučnog vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d. od 16.siječnja 2018.godine prema kojem se dioba kupovnine vrši po ključu 60:40, namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o iznosom od 909.090,00 kn, te razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak iznosom od 606.060,00 kn..

26. Nekretnina upisana u k.o. Mursko Središće, zk.ul. br. 2513, kat.čest. br. 694/1, proizvodna hala, industrijsko dvorište, nadstrešnica ukupne površine 17299 m2, nalazi se na adresi Rudarska 1, Mursko Središće, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 3.462.500,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 173.125,00 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 173.125,00 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 346.250,00 kn, dok se preostalom iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 3.116.250,00 kn, predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o..

27. Nekretnina upisana u u k.o. Mursko Središće, zk.ul. br. 2579, kat.čest. br. 691/1, posl.objekt površine 167 m2, radionica površine 326 m2, proizvodna hala površine 2467 m2, industrijsko dvorište površine 11318 m2, trafostanica površine 75 m2, ukupne površine 14353 m2, nalazi se na adresi Rudarska 1, Mursko Središće, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 3.147.500,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 157.375,00 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 157.375,00 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 314.750,00 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 2.832.750,00 kn, predlaže sukladno podnesku stečajnog i razlučnog vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d. od 16.siječnja 2018.godine prema kojem se dioba kupovnine vrši po ključu 60:40, ali tek po podmirenju preostale obveze po hipoteci prvog reda koja je prenesena na vjerovniku Eos Matrix d.o.o, namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o iznosom od 1.998.207,48 kn, te razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak iznosom od 834.542,52 kn.

28. Nekretnina upisana u k.o. Mursko Središće, zk.ul. br. 2542, kat.čest. br. 694/4-poslovna zgrada-vinoteka Rudarska površine 145m<sup>2</sup>, poslovna zgrada-štagalj Rudarska površine 134 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada-garderoba Rudarska površine 81 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada-smještajni objekt Rudarska površine 407 m<sup>2</sup>, skladište Rudarska površine 35 m<sup>2</sup>, kotlovnica-energana Rudarska površine 49 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada-arhiva Rudarska površine 71m<sup>2</sup>, poslovna zgrada kčbr. 1 Rudarska površine 964 m<sup>2</sup>, voćnjak Rudarska površine 2167 m<sup>2</sup>, dvorište Rudarska 13288 m<sup>2</sup>, kat.čest.br. 694/5-zgrada portirnice, industrijsko dvorište površine, ukupne površine 17415 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi Rudarska 1, Mursko Središće, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 3.217.500,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 160.875,00 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 160.875,00 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 321.750,00 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 2.895.750,00 kn, predlaže sukladno podnesku stečajnog i razlučnog vjerovnika

Raiffeisenbank Austria d.d. od 16.siječnja 2018.godine prema kojem se dioba kupovnine vrši po ključu 60:40, namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o iznosom od 1.737.450,00 kn, te razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak iznosom od 1.158.300,00 kn

29. Nekretnina upisana u k.o. Mursko Središće, zk.ul. br. 2591, kat.čest. br. 698/1, livada u selu, ukupne površine 15515 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi Kolodvorska bb, Mursko Središće, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 447.500,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 22.375,00 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 22.375,00 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 44.750,00 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 402.750,00 kn, predlaže sukladno podnesku stečajnog i razlučnog vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d. od 16.siječnja 2018.godine prema kojem se dioba kupovnine vrši po ključu 60:40, namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o iznosom od 241.650,00 kn, te razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak iznosom od 161.100,00 kn

30. Nekretnina upisana u k.o. Mursko Središće, zk.ul. br. 2791, kat.čest. br. 699/1, neplodno u selu, ukupne površine 1643 m<sup>2</sup>, nalazi se na adresi Kolodvorska bb, Mursko Središće, za koju je postignuta prodajna cijena u iznosu od 45.000,00 kuna.

Predlaže se slijedeća dioba kupovnine:

- temeljem čl.254. st. 2. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 2.250,00 kn,
- temeljem čl.254. st. 3. Stečajnog zakona, predlaže se da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava odrede u paušalnom iznosu od 5% prodajne cijene nekretnina što iznosi 2.250,00 kn,

na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308 ima se uplatiti iznos od 4.500,00 kn, dok se preostalim iznosom kupovnine za prodane nekretnine od 40.500,00 kn, predlaže sukladno podnesku stečajnog i razlučnog vjerovnika

Raiffeisenbank Austria d.d. od 16.siječnja 2018.godine prema kojem se dioba kupovnine vrši po ključu 60:40, namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o iznosom od 24.300,00 kn, te razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak iznosom od 16.200,00 kn.

Moli se Sud za donošenje rješenja o diobi sukladno gornjem prijedlogu pri čemu se na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7424840081107642308, otvoren u Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, ima za uplatiti iznos od 1.696.473,06 kn, te se predlaže namiriti razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o. iznosom od 11.777.592,48 kn, razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak iznosom od 3.308.392,52 kn, te razlučnog vjerovnika Matrex d.o.o. iznosom od 182.272,50 kn. Namirenje razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak, iznosom od 3.308.392,52 kn, temeljem Ugovora o ustupu potraživanja radi ispunjenja zaključenog dana 11.travnja 2016.godine između stečajnog i razlučnog vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, kao cesionara i Hrvatske banke za obnovu i razvitak kao Cedenta ima se izvršiti uplatom na račun Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb broj IBAN HR0624840081000000013, s pozivom na broj: HR01 218-55-560348. Namirenje vjerovnika Eos Matrix d.o.o. iznosom od 11.777.592,48 kn ima se obaviti uplatom na račun HR5423400091510906468.

U Varaždinu, 18.prosinca 2018

Tomislav Đuričin  
Stečajni upravitelj