

10 ST-339/16-87

395

N.B.T.-grupa d.o.o. u stečaju

Monterol – Stella maris 19 - Umag

OIB: 10819969532

STEČAJNA UPRAVITELJICA

ANA VIČEVIĆ GRAČANIN, odvjetnica iz Čavli

ŠUŠNJEVAC 3 – 51 219 ČAVLE

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Čavle, 19. ožujka 2018. godine
Primijeno neposredno preko pošte (obično/preporučeno)
21-03-2018 god. u primjeraka sa priloga
i rubrika.
Pismo stiglo poštom otvoreno i oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 20 god.
Pismo talasirano sa ... u ... markama
... primijeno bez takse.
... (sl.)
Potpis radnika:
21

ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO PULA-POLA

KRANJČEVIĆEVA 8

52 100 PULA-POLA

N/r Zamjenika ŽDO D. Mikuljan

Posl.br. 10 St-339/16

Stečajni dužnik: N.B.T.-grupa d.o.o. u stečaju, Monterol – Stella Maris 19, Umag

OIB: 10819969532

PODNEŠAK STEČAJNE UPRAVITELJICE

I (prvo)

Materijalnu imovinu u vlasništvu N.B.T.-grupe d.o.o. u stečaju čini još nekretnina oznake k.č. 1252/1, upisana u Z.k.ul. 5202 K.o. Umag i to:

- 1) parkirno mjesto PM 4 (parkirno mjesto 4) površine 13,14 m²
- 2) parkirno mjesto PM 5 (parkirno mjesto 5) površine 12,59 m²

- 3) parkirno mjesto PM 9 (parkirno mjesto 9) površine 10,38 m²
- 4) spremište OA 10 (spremište u podrumu) – ostava površine 3,59 m²
- 5) spremište OA 11 (spremište u podrumu) – ostava površine 2,46 m²
- 6) spremište OC 03 (spremište u podrumu) – ostava površine 10,75 m²

II (drugo)

Parkirna mjesta i spremišta

Na ročištu dana 19. rujna 2016. godine određeno je da će se pristupiti prodaji parkirnih mjesta i spremišta u zgradi putem FINE jer su iste nekretnine opterećene razlučnim pravima u korist:

- 1) Republike Hrvatske, Ministarstva financija u iznosu od 386.064,79 kn
- 2) Suvlasnika stambene zgrade u iznosu od 33.031,40 kn
- 3) Istarskog vodovoda u iznos od 1.331,38 kn

Međutim, u zemljišnim knjigama je evidentirano i Rješenje o ovrsi Općinskog suda u Puli-Pola, Stalne službe u Bujama od 16. srpnja 2012. godine, posl.br Ovr-548/12 a kojim Rješenjem se određuje zabilježba ovrhe utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

Dana 6. lipnja 2017. godine Općinski sud u Puli-Pola, Stalna služba u Bujama se Rješenjem oglosio nenadležnim za daljnje vođenje ovršnog postupka, te će po pravomoćnosti predmet ustupiti Trgovačkom sudu u Pazinu.

Dana 21. veljače 2018. godine Vrhovni sud RH je donio Rješenje kojim je za postupanje u ovom predmetu nadležan ipak Općinski sud u Puli-Pola, Stalna služba u Bujama.

III (treće)

Nastavak ovršnog postupka ili prodaja putem FINE

Budući da je Republika Hrvatska prvo-upisani razlučni vjerovnik, stečajna upraviteljica predlaže i poziva Vas da

- što hitnije nastavite ovršni postupak oznake Ovr-548/12 (novi broj Ovr-7958/16) na način da se utvrdi vrijednost nekretnina i da se iste prodaju u ovršnom postupku

ili

- da se ovršni postupak obustavi i izvrši brisanje zabilježbe Rješenja o ovrsi Posl.br. Ovr-548/12 od 16. srpnja 2012. godine upisane pod Z-3570/12 u Z.k.ul. 5205 K.o. Umag te kako stečajna

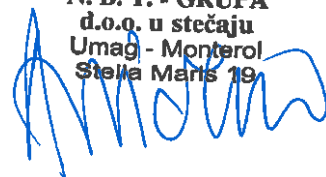
upraviteljica već posjeduje procjenu nekretnina, iste se prodaju elektroničkom javnom dražbom putem FINE u sklopu stečajnog postupka koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Pazinu.

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica

Ana Vičević Gračanin

N. B. T. - GRUPA
d.o.o. u stečaju
Umag - Monterol
Stella Maris 19



Na znanje:



Trgovački sud u Pazinu, Dršćevka 1, 52 000 Pazin, Posl.br. St-339/16