



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 6 St-166/2020-59

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Hugu Wedemeyeru, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza AUTO CENTAR VLAH d.o.o., u stečaju, iz Zagreba, Dubrava 116, OIB: 44007509080, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Anita Velić Fabijanić, iz Zagreba, Dubrava 116, na temelju rješenja o dosudi ovoga suda poslovni broj 6 St-166/2020-53 od 25. siječnja 2023., izvan ročišta 20. ožujka 2023., donosi slijedeći

## Z A K L J U Č A K

Kupcu ARMAGOR ESTATE d.o.o., OIB: 35067013886, iz Zagreba, Miramarska cesta 24, predaje se slijedeća nekretnina:

-kč.br. 254/B, oranica Hrušekov gaj, površine 1 jutro i 1537 čhv, upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Čakovec, u z. k. ul. br. 411, k.o. Šenkovec, na kojoj nekretnini dužnik dolazi upisan kao Vlah d.o.o., OIB: 55559286200, Brezje, suvlasnički dio 20/240.

## Obrazloženje

Nakon što je rješenje o dosudi nekretnine kupcu poslovni broj 6 St-166/2020-53 od 25. siječnja 2023. postalo pravomoćno i nakon što je kupac položio kupovninu, sud je primjenom odredbe čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona ("Narodne novine", broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16. i 73/17., dalje : OZ-a), odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Varaždinu 20. ožujka 2023.

Sudac:  
Hugo Wedemeyer

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

DNA:

Stečajni upravitelj Anita Velić Fabijanić, iz Zagreba, Dubrava 116,

Kupac ARMAGOR ESTATE d.o.o., iz Zagreba, Miramarska cesta 24,

Općinski sud u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel Čakovec, Ruđera Boškovića 18,

e-Oglasna ploča ovoga suda.

Broj zapisa: **9-30856-69f7f**

Kontrolni broj: **01873-ccce2-5dbac**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=HUGO WEDEMEYER, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.