

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa: **posl.br. St 102/14**

Dužnik:

TRGOVAČKI SUD 4
U ZAGREBU
PRIMLJENO

14 -03- 2018

poštom — neposredno
u primj. priloga
pristojba *624*

BONA RES d.o.o. u stečaju, Zagreb, Vukomerečka cesta 49, OIB: 56455127633

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.12.2017. DO
01.03.2018.**

Stečajni postupak nad Stečajnim dužnikom BONA RES d.o.o. otvoren je 09. Travnja. 2014. godine.

Pred Trgovačkim sudom u Zagrebu nastavljen je ovršni postupak na nekretninama ovršenika Ovr-136/2017, (prije spis općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. Br. Ovr-1322/13), ovrhovoditelja OTP Banka d.d, Zadar i ovršenika Bona Res d.o.o. Zagreb na nekretninama ovršenika upisanim u zk.ul.br. 5622 k.o. Resnik.

Trgovački sud u Zagrebu u predmetu OVR-136/2017 zaključkom od 02. veljače 2018. godine odredio je da prodaju nekretnina provodi Financijska agencija u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom i to:

Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu KO Resnik zk uložak 5622 kčbr1848/5 Stambena zgrada broj 49 i to :

1. 3 etaža 132/1000 u naravi trosoban stan (posebni dio "3") u južnom dijelu I kata stambene građevine, koji se sastoji od ulaznog predprostora, dnevnog boravka, kuhinje, kupaoalice, nutarnjeg predprostora, dvije sobe i loggie, u diobnom nacrtu označen tamno plavom bojom, ukupne netto površine 57,00 m², s parkirnim mjestom oznake P3, netto površine 3,12 m², u nacrtima označenog tamno plavom bojom. Na adresi Zagreb, Vukomerečka cesta 49.
2. 4 etaža 129/1000 u naravi trosoban stan (posebni dio "4") u sjevernom dijelu I kata stambene građevine, koji se sastoji od ulaznog predprostora, dnevnog boravka, kuhinje, kupaoalice, nutarnjeg predprostora, dvije sobe i balkona, u diobnom nacrtu označen ljubičastom bojom, ukupne netto površine 55,79 m², s parkirnim mjestom oznake P4, netto površine 3,12 m², u nacrtima označenog ljubičastom bojom.

3. 5 etaža 132/1000 u naravi trosoban stan (posebni dio "5") u južnom dijelu II kata stambene građevine, koji se sastoji od ulaznog predprostora, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, nutarnjeg predprostora, dvije sobe i loggie, u diobnom nacrtu označen svijetlo zelenom bojom, ukupne netto površine 57,00 m², s parkirnim mjestom oznake P5, netto površine 3,12 m², u nacrtima označenog svijetlo zelenom bojom.
 4. 6 etaža 129/1000 u naravi trosoban stan (posebni dio "6") u sjevernom dijelu II kata stambene građevine, koji se sastoji od ulaznog predprostora, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, nutarnjeg predprostora, dvije sobe i balkona, u diobnom nacrtu označen narančastom bojom, ukupne netto površine 55,79 m², s parkirnim mjestom oznake P6, netto površine 3,12 m², u nacrtima označenog narančastom bojom
- Zatražen je ispravak zaključka o prodaji jer na istom je omaškom navedeno da nekretnine su slobodne od stvari i osoba a u stvarnosti stečajni dužnik nema u posjedu navedene nekretnine a iste nisu slobodne od stvari i osoba.

II. ODRŽANA ROČIŠTA

U razdoblju od 01.12.2017. do 01.03.2018. godine nije bilo održanih ročišta.

III. STANJE STEČAJNE MASE

1. Jedina imovina za unovčenje je gore navedena imovina nad kojom postoji razlučno pravo a prodaju će provoditi Financijska agencija u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom.

Nekretnine nisu u posjedu stečajnog dužnika i nisu slobodne o stvari i osoba

VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJIHOVO NAMIRENJE

Obveze stečajne mase koje nisu plaćene a dospjele su:

SVRHA/VRSTA TROŠKA	IZNOS u kn
Vođenje računovodstva u stečaju	32.500,00
Ostali materijalni troškovi (pečati, račun, poštarina, osiguranje i dr.)	150,00
Bankovni troškovi i troškovi platnog prometa	200,00
Troškovi zajedničke pričuve Vukomerečka 49	2.135,28
U K U P N O	34.985,28

Stanje žiro-računa na dan sastavljanja ovog Izvješća iznosi 0,00kn. te tijekom stečajnog postupka nije bilo nikakvih prometa po žiro računu

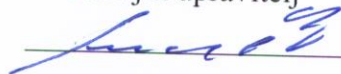
IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Daljni tijek stečajnog postupka ovisi o prodaji nekretnina nad kojima postoji razlučno pravo koju provodi Financijska agencija u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom.

Mjesto i datum

Zagreb: 06.03.2018.

Stečajni upravitelj



BONA RES d.o.o.
U STEČAJU
ZAGREB, Vukomerečka cesta 49