



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
STALNA SLUŽBA U PREGRADI
Pregrada, Ul. Stjepana Radića 6

Poslovni broj: Z-4167/2026-7

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

I

OGLAS

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Pregradi, po sutkinji tog suda Sanji Leskovar - Hostić, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ivana Regvara iz Desinića, Gaber 21, OIB 18818232706, kojeg zastupa punomoćnica Snježana Burić, odvjetnica u Pregradi, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 2. lipnja 2026.,

r i j e š i o j e :

I. Temeljem čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/2024, dalje - ZZK) otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretninama:

- čkbr. 2097/6 DUGA NJIVA ORANICA, površine 3345 m², upisana u zk.ul. broj 3804 k.o. Vinagora, na kojoj je upisano pravo suvlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 360/4320, Regvart Dragutin, Gaber 56,
2. Suvlasnički dio: 360/4320, Regvart Valentin, Gaber 56,
3. Suvlasnički dio: 18/4320, Regvar Marjan, Zagreb,
4. Suvlasnički dio: 18/4320, Regvar Milica, Ravnice 91,
5. Suvlasnički dio: 54/4320, Regvar Valent, Zagreb, Donje Vrapče 32,
6. Suvlasnički dio: 30/4320, Regvar Leopold, Gaber 14,
7. Suvlasnički dio: 30/4320, Regvar Boža, Gaber 14,
8. Suvlasnički dio: 30/4320, Regvar Ana rođ. Šlogar, Gaber 14,
9. Suvlasnički dio: 36/4320, Regvar Dragutin, Gaber 56,
10. Suvlasnički dio: 30/4320, Regvar Vjekoslav, Gaber 14,
11. Suvlasnički dio: 600/4320, Regvar Stjepan, Zagreb, Strigovačka 4,
12. Suvlasnički dio: 360/4320, Regvar Leopold, Dubravica 4,
13. Suvlasnički dio: 240/4320, Regvar Antun, Zagreb, Strigovačka 1,

14. Suvlasnički dio: 240/4320, Regvar Ivica, Zagreb, Strigovačka 1,
15. Suvlasnički dio: 207/4320, Šurbek Dragica, Samobor, A. Šenoe 7,
16. Suvlasnički dio: 207/4320, Stanković Danica, Zagreb, Vrapčanska 197 / Vrapčanska 227,
17. Suvlasnički dio: 1440/4320, Regvar Marijan, Gaber 22,
18. Suvlasnički dio: 10/4320, Regvar Leopold, Francuska, 42. Av. De Valenciennes 59400 Cambrai,
19. Suvlasnički dio: 20/4320, Regvar Vjekoslav, Gaber 15,
20. Suvlasnički dio: 30/4320, Regvar Vjekoslav, Gaber 15, Gaber 49216 Desinić,

- čkbr. 2097/1 ORANICA U GABRU, površine 683 m², upisana u zk.ul. 682 k.o. Vinagora, na kojoj je upisano pravo suvlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 360/4320, Regvart Dragutin, Gaber 56,
2. Suvlasnički dio: 360/4320, Regvart Valentin, Gaber 56,
3. Suvlasnički dio: 18/4320, Regvar Marjan, Zagreb,
4. Suvlasnički dio: 18/4320, Regvar Milica, Ravnice 91,
5. Suvlasnički dio: 54/4320, Regvar Valent, Zagreb, Donje Vrapče 32,
6. Suvlasnički dio: 30/4320, Regvar Leopold, Gaber 14,
7. Suvlasnički dio: 30/4320, Regvar Boža, Gaber 14,
8. Suvlasnički dio: 30/4320, Regvar Ana rođ. Šlogar, Gaber 14,
9. Suvlasnički dio: 36/4320, Regvar Dragutin, Gaber 56,
10. Suvlasnički dio: 30/4320, Regvar Vjekoslav, Gaber 14,
11. Suvlasnički dio: 600/4320, Regvar Stjepan, Zagreb, Strigovačka 4,
12. Suvlasnički dio: 360/4320, Regvar Leopold, Dubravica 4,
13. Suvlasnički dio: 240/4320, Regvar Antun, Zagreb, Strigovačka 1,
14. Suvlasnički dio: 240/4320, Regvar Ivica, Zagreb, Strigovačka 1,
15. Suvlasnički dio: 207/4320, Šurbek Dragica, Samobor, A. Šenoe 7,
16. Suvlasnički dio: 207/4320, Stanković Danica, Zagreb, Vrapčanska 197 / Vrapčanska 227,
17. Suvlasnički dio: 1440/4320, Regvar Marijan, Gaber 22,
18. Suvlasnički dio: 10/4320, Regvar Leopold, Francuska, 42. Av. De Valenciennes 59400 Cambrai,
19. Suvlasnički dio: 20/4320, Regvar Vjekoslav, Gaber 15,
20. Suvlasnički dio: 30/4320, Regvar Vjekoslav, Gaber 15, Gaber 49216 Desinić.

Ovim postupkom predlagatelj predlaže da se ispravi sadržaj zemljišne knjige za naprijed navedene nekretnine, te da se donese odluka o upisu prava vlasništva na ime predlagatelja i brisanju tereta upisanih na navedenim nekretninama.

II. Temeljem čl. 211. st. 1. ZZK-a,

o g l a š a v a s e

da je pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalnoj službi u Pregradi, otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtijeva da se na navedenim nekretninama provede postupak i ispravi upis na način da se umjesto dosadašnjih suvlasnika upiše pravo vlasništva u korist predlagatelja:

Ivana Regvara iz Desinića, Gaber 21, OIB 18818232706, u 1/1 dijela.

O otvaranju i provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči DGU, PUK Krapina, Ispostava za katastar nekretnina Pregrada i oglasnoj ploči Grada Pregrade.

Pozivaju se zainteresirane osobe da u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, podnesu svoje prijedloge ili prigovore u vezi predmetnog postupka.

III. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama pod točkom I. rješenja, a provedba se nalaže ovome sudu, Zemljišnoknjižnom odjelu Pregrada.

IV. Očevid i rasprava za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama iz predmetnog dopunskog rješenja i kao i na nekretninama iz rješenja od 7. travnja 2026., određuju se za dan,

3. rujna 2026. u 13,00 sati,

V. Očevid i rasprava koji su bili određeni za dan 18. lipnja 2026. u 13,00 sati, rješenjem od 7. travnja 2026., neće se održati.

Napomena:

U slučaju nepovoljnih vremenskih uvjeta, očevid i rasprava se neće održati.

U Pregradi, 2. lipnja 2026.

Sutkinja:

Sanja Leskovar-Hostić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. e-Oglasna ploča suda
2. Oglasna ploča DGU, PUK Krapina, Ispostava za katastar nekretnina Pregrada
3. Oglasna ploča Grada Pregrade

4. Zk. odjel Pregrada
5. GEO-TNT d.o.o. Pregrada, Stjepana Škreblina 4/I
6. Odvjetnica Snježana Burić, Pregrada, Stjepana Radića 2
7. Regvar Valent, Zagreb, Donje Vrapče 32
8. Regvar Vjekoslav, Gaber 14
9. Regvar Stjepan, Zagreb, Strigovačka 4
10. Regvar Antun, Zagreb, Strigovačka 1
11. Regvar Ivica, Zagreb, Strigovačka 1
12. Šurbek Dragica, Samobor, A. Šenoe 7
13. Stanković Danica, Zagreb, Vrapčanska 197 / Vrapčanska 227
14. Regvar Marijan, Gaber 22
15. Regvar Leopold, Francuska, 42. Av. De Valenciennes 59400 Cambrai
16. Regvar Vjekoslav, Gaber 15, Gaber 49216 Desinić
17. ODO u Zlataru, Zlatar, Trg slobode 14a



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.06.2026 14:31

**Serijski broj
certifikata**

19381351561533258619092607430818560611113188777

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18683405692dbd93

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-