



Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-1701/20-93

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku Stečajna masa iza GRADNJA ZRINO d.o.o. u stečaju, Donja Lomnica (Grad Velika Gorica), II. odvojak Deveričeve 5, OIB 10418930779, dana 1. prosinca 2020.

#### z a k l j u č i o     j e

- I. Na temelju članka 247. Stečajnog zakona i članka 92. stavak 1. Ovršnog zakona, određuje se ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine i utvrđivanja početne cijene za nekretnine kako slijedi:

-nekretnina upisana u Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo, zk ul. 218, k.o. Dugo Selo I, br. zemljišta (kat. čest) 110- ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 122, 122A, 122B U DUGOM SELU, ZAGREBAČKA ULICA površine 729 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE U DUGOM SELU, ZAGREBAČKA ULICA površine 1939 m<sup>2</sup>, odnosno ukupne površine 2668 m<sup>2</sup>, kako slijedi:

-Rbr. 1. Suvlasnički dio: 223/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), povezano s vlasništvom posebnog dijela - poslovni prostor oznake PP1 u prizemlju površine 25,00 m<sup>2</sup>, vrt na parceli oznake V1 površine 45,7 m<sup>2</sup>, parkirno mjesto PM35 površine 11,5 m<sup>2</sup>, parkirno mjesto PM36 površine 11,5 m<sup>2</sup>, parkirno mjesto PM37 površine 11,5 m<sup>2</sup>, parkirno mjesto PM38 površine 11,5 m<sup>2</sup>, ukupno površine 116,7 m<sup>2</sup>, u nacrtu posebnih dijelova označeno plavom bojom,

-Rbr.2. Suvlasnički dio: 375/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), povezano s vlasništvom posebnog dijela - poslovni prostor oznake PP2 u prizemlju površine 79,33 m<sup>2</sup>, parkirno mjesto PM33 površine 11,5 m<sup>2</sup>, parkirno mjesto PM34 površine 11,5 m<sup>2</sup>, ukupno površine 102,33 m<sup>2</sup>, u nacrtu posebnih dijelova označeno crvenom bojom.

-Rbr.38. Suvlasnički dio: 325/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38), povezano s vlasništvom posebnog dijela - trosobni stan oznake ST III 4 u potkrovlju, II. ulaz, površine 78,77 m<sup>2</sup>, sastavljen od hodnika, degažmana, kupaonice, dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, izbe i natkrivene terase, parkirno mjesto PM27 površine 11,5 m<sup>2</sup>, ukupno površine 90,27 m<sup>2</sup>, u nacrtu posebnih dijelova označeno svjetlozelenom bojom.

-Rbr. 39. Suvlasnički dio: 377/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39), povezano s vlasništvom posebnog dijela - četverosobni stan oznake ST III 5 u

potkrovlju, III. ulaz, površine 92,71 m<sup>2</sup>, sastavljen od hodnika, degažmana, kupaonice, tri sobe, izbe, dnevnog boravka, kuhinje i natkrivene terase, parkirno mjesto PM2 površine 11,5 m<sup>2</sup>, ukupno površine 104,21 m<sup>2</sup>, u nacrtu posebnih dijelova označeno roza bojom.

Na navedenim nekretninama upisana su razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika :

1. ZRINUŠIĆ ANTONIO, OIB: 15804228205, ULICA IVICE LOVINČIĆA 12, 10360 SESVETE
2. REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 52634238587

II. Ročište će se održati dana **22. prosinca 2020. godine u 14:00 sati**, u Trgovačkom sudu u Zagrebu, Kennedyev trg 11, soba 226.

III. Na ovo ročište pozivaju se stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

U Zagrebu, 1. prosinca 2020.

S U D A C  
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (članak 19. točka 7. Stečajnog zakona).

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnici:
  - ZRINUŠIĆ ANTONIO, OIB: 15804228205, ULICA IVICE LOVINČIĆA 12, 10360 SESVETE
  - REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 52634238587

Broj zapisa: **1789b-3f477**

Kontrolni broj: **07212-55a93-03f22**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.