



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Kutini  
Zemljišnoknjižni odjel u Kutini

Posl.br. Z-657/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel u Kutini po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Jasni Jakopović, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Grčić Valerije, OIB: 85261192117, Ulica Branka Perice 3, Zagreb i Grčić Dejana, OIB: 60994155321, Kućišta 3, Brinjani, Kutina protiv protustranke Capric Vere, OIB: 43700594259, Vaughan House Poynders Garden 22, Sw4pa Clapham South, Velika Britanija, radi uknjižbe prava vlasništva, 9. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine broj: OV-297/2026 od 09.02.2026. i potvrde o isplati kupoprodajne cijene i tabularne izjave broj: OV-299/2026 od 09.02.2026.

dopušta se

UKNJIŽBA PRAVA VLASNIŠTVA na stan Capric Vere, OIB: 43700594259, Vaughan House Poynders Garden 22, Sw4pa Clapham South, Velika Britanija upisan u podulošku broj 947 knjige položenih ugovora katastarske općine Kutina koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaone, WC-a i predsoblja u ukupnoj površini od 56,69 m<sup>2</sup> - neodvojivo povezanog sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako veliki kao ostali suvlasnički dijelovi – a nalazi se na prvom katu zgrade u Kutini, Kralja Petra Krešimira IV broj 15 sagrađena na katastarskoj čestici 3767/2 u zk.ul.broj 2896 k.o. Kutina za korist:

Grčić Valerije, OIB: 85261192117, Ulica Branka Perice 3, Zagreb u ½ dijela

Grčić Dejana, OIB: 60994155321, Kućišta 3, Brinjani, Kutina u ½ dijela

II Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Kutini 9. veljače 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent  
Jasna Jakopović

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Grčić Valerija, Ulica Branka Perice 3, 10000 Zagreb
2. Grčić Dejan, Kućišta 3, Brinjani, 44320 Kutina
3. Capric Vera, Vaughan House Poynders Garden 22, Sw4pa Clapham South, Velika Britanija

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Kutina, Trg Kralja Tomislava 12, 44320 Kutina
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Kutina, 44320 Kutina, Trg kralja Tomislava 12



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

09.02.2026 13:  
13

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

389938397768632695088737437710549925900809420832

EC

Z1827650621201166