Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-8831/2026-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E NJ E

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel po sucu Jerku Bogdaniću u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Nikole Kovačevića, Belanovo Selo 5, Belanovo Selo, OIB: 94199728657, zastupanog po punomoćnici Aniti Kovačić-Lončarić, odvjetniku iz Koprivnice, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 02. studenog 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zk. ul. br. 3205 k.o. Prkos
kčbr. 520/2 oranica Grabik sa 443 m2,
otpisom iz zk.ul.br. 3205 k.o. Prkos u novi zk.ul.br. 3516 k.o. iste za korist dosadašnjih suvlasnika Janković Pero, Ivančec kbr. 16 u dijelu 3/8 i Kovačević Nikola, OIB: 94199728657, Belanovo Selo 5, Belanovo Selo 48312 Rasinja u dijelu 5/8.

zk. ul. br. 3508 k.o. Prkos
kčbr. 522 oranica Gabik sa 1392 m2,
koje se vode u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Kovačević Stevo, Belanovo Selu u dijelu ½ i i Kovačević Nikola, OIB: 94199728657, Belanovo Selo 5, Belanovo Selo 48312 Rasinja u dijelu ½.

zk. ul. br. 2860 k.o. Prkos
kčbr. 521 oranica Grabik sa 2348 m2,
otpisom iz zk.ul.br. 2860 k.o. Prkos u novi zk.ul.br. 3517 k.o. iste za korist dosadašnjih suvlasnika Kovačević Nikola, Belanovo selo 5 u dijelu ½ i Kovačević Stevo, Belanovo selo 6 u dijelu ½.

zk. ul. br. 2337 k.o. Prkos
kčbr. 729/3 oranica Grabik sa 1363 m2,
otpisom iz zk.ul.br. 2337 k.o. Prkos u novi zk.ul.br. 3518 k.o. iste za korist dosadašnjih suvlasnika Kovačević Gojko, Belanovo Selo u dijelu 16/128, Kovačević Jovanka, Belanovo Selo u dijelu 16/128, Kovačević Jula,R.Gjurašević, Belanovo Selo 31 u dijelu 8/128, Kovačević Jovanka, Belanovo Selo 31 u dijelu 4/128, Kovačević Nikola, Belanovo Selo Kbr.18 u dijelu 64/128, Kovačević Jovo, OIB: 82990868446, Veliki Poganac 91, Veliki Poganac 48312 Rasinja u dijelu 5/128, Kovačević Ruža,Mldb,

Belanovo Selo 9 u dijelu 5/128, Kovačević Jovo, mldb, Belanovo Selo 9 u dijelu 5/128 i Kovačević Ankica,Mldb, Belanovo Selo 9 u dijelu 5/128.

zk. ul. br. 3080 k.o. Prkos
kčbr. 598/3 oranica Gornje mekote sa 1571 m2,
koje se vode u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Kovačević Nikola, Belanovo Selo 5, u dijelu ½ i Severović Nevenka, Beograd, Bulevar Revolucije 195/B u dijelu ½.

zk. ul. br. 2867 k.o. Prkos
kčbr. 598/4 oranica Gornje Mekote sa 1985 m2,
koje se vode u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Severović Doka, udova u dijelu ½ i Kovačević Nikola, OIB: 94199728657, Belanovo Selo 5, Belanovo Selo 48312 Rasinja u dijelu ½.

zk. ul. br. 2964 k.o. Prkos
kčbr. 598/14 livada Gornje mekote sa 579 m2,
otpisom iz zk.ul.br. 2964 k.o. Prkos u novi zk.ul.br. 3519 k.o. iste za korist dosadašnjih suvlasnika Severović Stevo, Belanovo Selo 4 u dijelu 2/12, Općina Rasinja u dijelu 1/12, Severović Marija, Belanovo Selo u dijelu 1/12, Severović Nevenka, Beograd, Bulevar Revolucije 195/B u dijelu 3/12, SEVEROVIĆ MIJO, LUKOVAC 33 u dijelu 1/12, Severović Gajo, Belanovo Selo 10 u dijelu 1/12 i Hladnić Krunoslav, OIB: 96406682808, Ulica Miklinovec 201, 48000 Koprivnica u dijelu 3/12.

II. Zabilježuje se otvaranje ovog pojedinačnog zk. ispravnog postupka u zk.ul.br. 3516, 3508, 3517, 3518, 3080, 2867 i 3519 k.o. Prkos.

III. Općinski sud u Koprivnici objavljuje da je za nekretnine navedene u točki I. izreke ovog rješenja na prijedlog predlagatelja Nikole Kovačevića, Belanovo Selo 5, Belanovo Selo, OIB: 94199728657, otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtijeva da se na navedenim nekretninama provede i ispravi upis tako da se na istima upiše samovlasništvo u korist predlagatelja Nikole Kovačevića, Belanovo Selo 5, Belanovo Selo, OIB: 94199728657.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku od 30 dana, koji teče od 10. studenog 2026. do 10. prosinca 2026. (rok za ispravak). Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.

Ukoliko u roku za ispravak neće biti zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za otvaranje pojedinačnog zk. ispravnog postupka za čestice navedene u točki I. izreke ovog rješenja navodeći da su iste njegovo stvarno vlasništvo.

2. Na temelju podataka iz prijedloga i priloženih isprava utvrđeno je da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zk. ispravnog postupka zato što je predlagatelj učinio vjerojatnim da mu pripada pravo koje nije u njegovu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa.

3. Iz iznijetih razloga na temelju odredbe čl. 209-213. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 117/24) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Koprivnica, 02. studenog 2026.

Sudac
Jerko Bogdanić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.

Dostaviti:

1. Odvjetnica Anita Kovačić-Lončarić, Koprivnica
2. Janković Pero, Ivančec kbr. 16, putem e-oglasne ploče
3. Kovačević Stevo, Belanovo Selo, putem e-oglasne ploče
4. Kovačević Stevo, Belanovo selo 6, putem pošte i e-oglasne ploče
5. Kovačević Gojko, Belanovo Selo, putem e-oglasne ploče
6. Kovačević Jula,R.Gjurašević, Belanovo Selo 31, putem pošte i e-oglasne ploče
7. Kovačević Jovanka, Belanovo Selo 31, putem pošte i e-oglasne ploče
8. Kovačević Nikola, Belanovo Selo Kbr.18, putem pošte i e-oglasne ploče
9. Kovačević Jovo, Veliki Poganac 91, Veliki Poganac, putem pošte i e-oglasne ploče
10. Kovačević Ruža,Mldb, Belanovo Selo 9, putem pošte i e-oglasne ploče
11. Kovačević Jovo, mldb, Belanovo Selo 9, putem pošte i e-oglasne ploče
12. Kovačević Ankica,Mldb, Belanovo Selo 9, putem pošte i e-oglasne ploče
13. Severović Nevenka, Beograd, Bulevar Revolucije 195/B, putem e-oglasne ploče
14. Severović Doka, udova, putem e-oglasne ploče
15. Općina Rasinja, putem pošte i e-oglasne ploče

16. Severović Mijo, Lukovac 33, putem pošte i e-oglasne ploče
17. Hladnić Krunoslav, Ulica Miklinovec 201, Koprivnica, putem pošte i e-oglasne ploče
18. E-oglasna ploča suda
19. DGU, Područni ured za katastar Koprivnica, Ispostava Koprivnica, Oglasna ploča
20. Općina Rasinja, Oglasna ploča

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	02.11.2026 17:14	**Serijski broj certifikata**	110387149719255239923122606461855403545873561979
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1916439273a3328c	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -