Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-8134/2026-9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu Nevenu Kucelj, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Josipa Lisaka, OIB: 39940006046, Šagudovec 86A, Gornja Stubica, zastupan po punomoćnici Sanji Barbarić, odvjetnici u Oroslavju, Milana Prpića 65a, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 26. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. Temeljem zapisnika poslovni broj Z-8134/2026-6, Rz-788/2026 od 9. rujna 2026. godine, na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 2206 k.o. Gusakovec

A Posjedovnica

13. k.č.br. 2630 ŠAGUDOVEC površine 623 m^2

VOĆNJAK površine 623 m^2

B Vlastovnica
1. Suvlasnički dio: 6/48
KEMFELJA JURAJ, IVANOV, ŠAGUDOVEC 52
2. Suvlasnički dio: 8/48
KEMFELJA JOSIP, FRANJIN , ŠAGUDOVEC 53
3. Suvlasnički dio: 3/48
SMETKO IVAN, ŠAGUDOVEC 57
4. Suvlasnički dio: 3/48
SMETKO MARA, ŠAGUDOVEC 57
5. Suvlasnički dio: 6/48
KEMFELJA DRAGA, ŠAGUDOVEC 57
6. Suvlasnički dio: 3/48
KEMFELJA NADA, VALENTOVA, ZAGREB
7. Suvlasnički dio: 3/48
KENFELJA BARICA, VALENTOVA, ŠAGUDOVEC KBR. 55
8. Suvlasnički dio: 3/48

KEMFELJA ANKA, VALENTOVA, ŠAGUDOVEC KBR. 55
9. Suvlasnički dio: 6/48
KEMFELJA JURAJ, IVANOV, ŠAGUDOVEC 55/52
11. Suvlasnički dio: 3/48
GAJSKI BARICA, R. KEMFELJA, ŠAGUDOVEC 55
12. Suvlasnički dio: 4/48
GLAVAČ ŠTEFICA DJEV. KEMFELJA, OIB: 14245197699, HUM BISTRIČKI 162

C Teretovnica
Tereta nema!

-dopušta se brisanje postojećeg prava suvlasništva/vlasništva, besteretan otpis u novi zk.ul. k. o. Gusakovec, uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Josipa Lisaka, OIB: 39940006046, Šagudovec 86A, Gornja Stubica.

II. Određuje se upis brisanja zabilježbe otvaranja ovog pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul.br. 2206 k.o. Gusakovec.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Donjoj Stubici, dana 26. listopada 2026.

S u d a c

Neven Kucelj

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

Dn-a:
1. punomoćnik predlagatelja
2. protustranke:
KEMFELJA JURAJ, IVANOV, ŠAGUDOVEC 52
KEMFELJA JOSIP, FRANJIN , ŠAGUDOVEC 53
SMETKO IVAN, ŠAGUDOVEC 57
SMETKO MARA, ŠAGUDOVEC 57
KEMFELJA DRAGA, ŠAGUDOVEC 57
KENFELJA BARICA, VALENTOVA, ŠAGUDOVEC KBR. 55
KEMFELJA ANKA, VALENTOVA, ŠAGUDOVEC KBR. 55
KEMFELJA JURAJ, IVANOV, ŠAGUDOVEC 55/52
GAJSKI BARICA, R. KEMFELJA, ŠAGUDOVEC 55

GLAVAČ ŠTEFICA DJEV. KEMFELJA, OIB: 14245197699, HUM BISTRIČKI 162
3. zk. odjel
4. e-oglasna ploča suda
5. DGU, PUK Krapina, Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica
6. Porezna uprava, PU Krapina, Ispostava Donja Stubica

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	27.10.2026 08:23	**Serijski broj certifikata**	985848423823818330939657639738610566096541027 16
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z1914064077e855da

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -