



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/22-01/159
Ur.br.: 07-01-22-17
Split, 28.07.2022

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj ST-31/2021 od dana 04. veljače 2022. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 36518)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-31/2021

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: GOODNESS TOURISM AGENCY J.D.O.O. U STEČAJU, DONJA VALA 179, 21330 DRVENIK, OIB: 25563327294

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: MATEO PULJIĆ, VESANOVIĆEVA 13, 21000 SPLIT, OIB: 24219684702

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 07.02.2022. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 03.03.2022. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.



II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 09.02.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 36495

Financijska agencija objavila je dana 05.05.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 36518



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižnog odjela Makarska, označena kao čest.zgr.551, zgrada površine 138 m2 i čest. zem. 3707, dvorište površine 719 m2, ukupne površine 857 m2, upisane u zk.ul.1214, k.o.Drvenik.
Identifikator predmeta prodaje	20518
Oznaka elektroničke javne dražbe	Druga
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	05.05.2022. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	27.07.2022. 09:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	13.07.2022. 10:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	27.07.2022. 09:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	27.07.2022. 10:17:38.530
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj*)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11

- * Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.
- * * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 365181, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	232.500,00	04.07.2022.	BONACA TRADE d.o.o. Ulica Mate Lovraka 17, 44317 Popovača, HRVATSKA OIB: 81882688476	Uplatitelj jamčevine	-
2	232.500,00	04.07.2022.	TERRA FIRMA d. d. Ulica Pere Budmanija 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 22198253360	Uplatitelj jamčevine	-
3	232.500,00	04.07.2022.	SANEL FUŠKO GOSPIN PUT 29, 21212 KAŠTEL SUĆURAC, HRVATSKA OIB: 02852761124	Uplatitelj jamčevine	-
4	232.500,00	04.07.2022.	IVAN LUKAČEVIĆ LANIŠTE 22, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 26974873562	Uplatitelj jamčevine	-
5	232.500,00	09.05.2022.	MIROSLAV TUKA BRAĆE RADIĆA 221, 31410 STRIZIVOJNA, HRVATSKA OIB: 52170562761	Uplatitelj jamčevine	



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	MIROSLAV TUKA BRAĆE RADIĆA 221, 31410 STRIZIVOJNA, HRVATSKA OIB: 52170562761	HR8424020063290034137	ODVJETNIK NIKOLA BOŽIKOVIĆ TRG HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE 3A, 21000 SPLIT OIB: 91377473117	NIKOLA BOŽIKOVIĆ OIB: 91377473117	
2	IVAN LUKAČEVIĆ LANIŠTE 22, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 26974873562	HR0823600003236461583	-	IVAN LUKAČEVIĆ OIB: 26974873562	
3	SANEL FUŠKO GOSPIN PUT 29, 21212 KAŠTEL SUČURAC, HRVATSKA OIB: 02852761124	HR8923600003249262961	-	SANEL FUŠKO OIB: 02852761124	
4	TERRA FIRMA d. d. Ulica Pere Budmanija 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA	HR3624840081135067705	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	



	OIB: 22198253360				
5	BONACA TRADE d.o.o. Ulica Mate Lovraka 17, 44317 Popovača, HRVATSKA OIB: 81882688476	HR2123400091110992843	-	IVICA BIJELIĆ OIB: 53399355080	



VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	32411	324116	1.222.500,00	IVAN LUKAČEVIĆ LANIŠTE 22, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 26974873562	-	IVAN LUKAČEVIĆ OIB: 26974873562	Valjana ponuda
2	32426	324264	1.572.500,00	SANEL FUŠKO GOSPIN PUT 29, 21212 KAŠTEL SUĆURAC, HRVATSKA OIB: 02852761124	-	SANEL FUŠKO OIB: 02852761124	Valjana ponuda
3	31081	310816	1.582.500,00	MIROSLAV TUKA BRAČE RADIĆA 221, 31410 STRIZIVOJNA, HRVATSKA OIB: 52170562761	ODVJETNIK NIKOLA BOŽIKOVIĆ TRG HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE 3A, 21000 SPLIT OIB: 91377473117	NIKOLA BOŽIKOVIĆ OIB: 91377473117	Valjana ponuda



VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	32446	TERRA FIRMA d. d. Ulica Pere Budmanija 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 22198253360	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767
2	32449	BONACA TRADE d.o.o. Ulica Mate Lovraka 17, 44317 Popovača, HRVATSKA OIB: 81882688476	-	IVICA BIJELIĆ OIB: 53399355080



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 26.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda, milisekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	27.07.2022. 10:07:38.530	31081	MIROSLAV TUKA BRAĆE RADIĆA 221, 31410 STRIZIVOJNA, HRVATSKA OIB: 52170562761	ODVJETNIK NIKOLA BOŽIKOVIĆ TRG HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE 3A, 21000 SPLIT OIB: 91377473117	NIKOLA BOŽIKOVIĆ OIB: 91377473117	1.582.500,00	Važeća	Valjana ponuda
2	27.07.2022. 10:07:35.090	32426	SANEL FUŠKO GOSPIN PUT 29, 21212 KAŠTEL SUČURAC, HRVATSKA OIB: 02852761124	-	SANEL FUŠKO OIB: 02852761124	1.572.500,00	Važeća	Valjana ponuda
3	27.07.2022.	31081	MIROSLAV	ODVJETNIK	NIKOLA	1.562.500,00	Važeća	Valjana



	10:06:58.420		TUKA BRAĆE RADIĆA 221, 31410 STRIZIVOJNA, HRVATSKA OIB: 52170562761	NIKOLA BOŽIKOVIĆ TRG HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE 3A, 21000 SPLIT OIB: 91377473117	BOŽIKOVIĆ OIB: 91377473117			ponuda
4	27.07.2022. 10:02:15.057	32426	SANEL FUŠKO GOSPIN PUT 29, 21212 KAŠTEL SUĆURAC, HRVATSKA OIB: 02852761124	-	SANEL FUŠKO OIB: 02852761124	1.552.500,00	Važeća	Valjana ponuda
5	27.07.2022. 10:01:29.682	31081	MIROSLAV TUKA BRAĆE RADIĆA 221, 31410 STRIZIVOJNA, HRVATSKA OIB: 52170562761	ODVJETNIK NIKOLA BOŽIKOVIĆ TRG HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE 3A, 21000 SPLIT OIB: 91377473117	NIKOLA BOŽIKOVIĆ OIB: 91377473117	1.542.500,00	Važeća	Valjana ponuda
6	27.07.2022. 09:59:50.983	32426	SANEL FUŠKO GOSPIN PUT 29, 21212 KAŠTEL SUĆURAC, HRVATSKA OIB:	-	SANEL FUŠKO OIB: 02852761124	1.532.500,00	Važeća	Valjana ponuda



			02852761124					
7	27.07.2022. 09:59:22.305	31081	MIROSLAV TUKA BRAĆE RADIĆA 221, 31410 STRIZIVOJNA, HRVATSKA OIB: 52170562761	ODVJETNIK NIKOLA BOŽIKOVIĆ TRG HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE 3A, 21000 SPLIT OIB: 91377473117	NIKOLA BOŽIKOVIĆ OIB: 91377473117	1.522.500,00	Važeća	Valjana ponuda
8	27.07.2022. 09:54:23.302	32426	SANEL FUŠKO GOSPIN PUT 29, 21212 KAŠTEL SUĆURAC, HRVATSKA OIB: 02852761124	-	SANEL FUŠKO OIB: 02852761124	1.492.500,00	Važeća	Valjana ponuda
9	27.07.2022. 09:54:15.604	31081	MIROSLAV TUKA BRAĆE RADIĆA 221, 31410 STRIZIVOJNA, HRVATSKA OIB: 52170562761	ODVJETNIK NIKOLA BOŽIKOVIĆ TRG HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE 3A, 21000 SPLIT OIB: 91377473117	NIKOLA BOŽIKOVIĆ OIB: 91377473117	1.482.500,00	Važeća	Valjana ponuda
10	27.07.2022. 09:54:03.525	32426	SANEL FUŠKO GOSPIN PUT 29,	-	SANEL FUŠKO	1.472.500,00	Važeća	Valjana ponuda



			21212 KAŠTEL SUĆURAC, HRVATSKA OIB: 02852761124		OIB: 02852761124			
11	27.07.2022. 09:53:47.780	31081	MIROSLAV TUKA BRAĆE RADIĆA 221, 31410 STRIZIVOJNA, HRVATSKA OIB: 52170562761	ODVJETNIK NIKOLA BOŽIKOVIĆ TRG HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE 3A, 21000 SPLIT OIB: 91377473117	NIKOLA BOŽIKOVIĆ OIB: 91377473117	1.462.500,00	Važeća	Valjana ponuda
12	27.07.2022. 09:53:11.583	32426	SANEL FUŠKO GOSPIN PUT 29, 21212 KAŠTEL SUĆURAC, HRVATSKA OIB: 02852761124	-	SANEL FUŠKO OIB: 02852761124	1.432.500,00	Važeća	Valjana ponuda
13	27.07.2022. 09:52:59.669	31081	MIROSLAV TUKA BRAĆE RADIĆA 221, 31410 STRIZIVOJNA, HRVATSKA OIB: 52170562761	ODVJETNIK NIKOLA BOŽIKOVIĆ TRG HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE 3A, 21000 SPLIT OIB: 91377473117	NIKOLA BOŽIKOVIĆ OIB: 91377473117	1.422.500,00	Važeća	Valjana ponuda



14	27.07.2022. 09:52:14.879	32426	SANEL FUŠKO GOSPIN PUT 29, 21212 KAŠTEL SUČURAC, HRVATSKA OIB: 02852761124	-	SANEL FUŠKO OIB: 02852761124	1.392.500,00	Važeća	Valjana ponuda
15	27.07.2022. 09:52:01.731	31081	MIROSLAV TUKA BRAĆE RADIĆA 221, 31410 STRIZIVOJNA, HRVATSKA OIB: 52170562761	ODVJETNIK NIKOLA BOŽIKOVIĆ TRG HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE 3A, 21000 SPLIT OIB: 91377473117	NIKOLA BOŽIKOVIĆ OIB: 91377473117	1.382.500,00	Važeća	Valjana ponuda
16	27.07.2022. 09:51:49.377	32426	SANEL FUŠKO GOSPIN PUT 29, 21212 KAŠTEL SUČURAC, HRVATSKA OIB: 02852761124	-	SANEL FUŠKO OIB: 02852761124	1.352.500,00	Važeća	Valjana ponuda
17	27.07.2022. 09:51:39.147	31081	MIROSLAV TUKA BRAĆE RADIĆA 221, 31410	ODVJETNIK NIKOLA BOŽIKOVIĆ TRG HRVATSKE	NIKOLA BOŽIKOVIĆ OIB: 91377473117	1.342.500,00	Važeća	Valjana ponuda



			STRIZIVOJNA, HRVATSKA OIB: 52170562761	BRATSKE ZAJEDNICE 3A, 21000 SPLIT OIB: 91377473117				
18	27.07.2022. 09:51:13.423	32426	SANEL FUŠKO GOSPIN PUT 29, 21212 KAŠTEL SUČURAC, HRVATSKA OIB: 02852761124	-	SANEL FUŠKO OIB: 02852761124	1.312.500,00	Važeća	Valjana ponuda
19	27.07.2022. 09:51:03.258	31081	MIROSLAV TUKA BRAĆE RADIĆA 221, 31410 STRIZIVOJNA, HRVATSKA OIB: 52170562761	ODVJETNIK NIKOLA BOŽIKOVIĆ TRG HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE 3A, 21000 SPLIT OIB: 91377473117	NIKOLA BOŽIKOVIĆ OIB: 91377473117	1.302.500,00	Važeća	Valjana ponuda
20	27.07.2022. 09:50:50.196	32426	SANEL FUŠKO GOSPIN PUT 29, 21212 KAŠTEL SUČURAC, HRVATSKA OIB: 02852761124	-	SANEL FUŠKO OIB: 02852761124	1.272.500,00	Važeća	Valjana ponuda



21	27.07.2022. 09:50:38.523	31081	MIROSLAV TUKA BRAĆE RADIĆA 221, 31410 STRIZIVOJNA, HRVATSKA OIB: 52170562761	ODVJETNIK NIKOLA BOŽIKOVIĆ TRG HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE 3A, 21000 SPLIT OIB: 91377473117	NIKOLA BOŽIKOVIĆ OIB: 91377473117	1.262.500,00	Važeća	Valjana ponuda
22	27.07.2022. 09:44:46.412	32426	SANEL FUŠKO GOSPIN PUT 29, 21212 KAŠTEL SUĆURAC, HRVATSKA OIB: 02852761124	-	SANEL FUŠKO OIB: 02852761124	1.232.500,00	Važeća	Valjana ponuda
23	27.07.2022. 09:44:38.266	32411	IVAN LUKAČEVIĆ LANIŠTE 22, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 26974873562	-	IVAN LUKAČEVIĆ OIB: 26974873562	1.222.500,00	Važeća	Valjana ponuda
24	27.07.2022. 08:31:19.907	32426	SANEL FUŠKO GOSPIN PUT 29, 21212 KAŠTEL SUĆURAC, HRVATSKA OIB:	-	SANEL FUŠKO OIB: 02852761124	1.212.500,00	Važeća	Valjana ponuda



			02852761124					
25	26.07.2022. 14:11:03.200	31081	MIROSLAV TUKA BRAČE RADIĆA 221, 31410 STRIZIVOJNA, HRVATSKA OIB: 52170562761	ODVJETNIK NIKOLA BOŽIKOVIĆ TRG HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE 3A, 21000 SPLIT OIB: 91377473117	NIKOLA BOŽIKOVIĆ OIB: 91377473117	1.202.500,00	Važeća	Valjana ponuda
26	20.07.2022. 10:47:45.278	32426	SANEL FUŠKO GOSPIN PUT 29, 21212 KAŠTEL SUĆURAC, HRVATSKA OIB: 02852761124	-	SANEL FUŠKO OIB: 02852761124	1.192.500,00	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija