

Stečajna masa iza TPK-SERVIS TERMOENERGETSKIH POSTROJENJA d.d.  
A.Mihanovića 1/3  
Virovitica  
OIB: 20236885243

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
AMRUŠEVA 2A

Na posl.broj: 67 St-2625/19

U Virovitici, 18.04.2023.

Predmet: prijedlog za određivanje isplate nagrade stečajne upraviteljice

Temeljem obavljenih poslova stečajnog upravitelja u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza TPK-SERVIS TERMOENERGETSKIH POSTROJENJA d.d. , a na osnovu Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, molim stečajnog suca da mi odredi isplatu nagrade za rad u bruto iznosu od 5.563,62€/41.919,14 kn.

U periodu od imenovanja obavljala sam sljedeće poslove:

1. Preuzela sam dokumentaciju za ovaj predmet od prethodne stečajne upraviteljice i dovela u red podatke da bih napravila izvješće o zatečenom stanju i dala prijedloge za daljnje radnje
2. Predložila sam namirenje razlučnog vjerovnika iz zatečene stečajne mase i pribavila potrebne suglasnosti razlučnog vjerovnika
3. Predložila sam unovčenje preostalih nekretnina i dostavila potrebnu dokumentaciju Fini
4. Vodila sam računa o neunovčenim nekretninama do prodaje putem Fine i do predaje prodanih nekretnina kupcu
5. Zastupala sam stečajnu masu u postupku koji se vodi kod OGS u Zagrebu pod brojem R1-1568/05.
6. Vodila sam računa o troškovima stečajnog postupka i izvršila potrebne isplate
7. Ustanovila sam da se kod Zagrebačke banke d.d. vode neotplaćeni komisioni krediti za otkup stanova, zatražila sam da se uplaćena sredstva prebace na račun stečajne mase, za otplaćeni kredit izdala sam brisovno očitovanje radi brisanja hipoteke, a za neotplaćeni kredit sklopila sam uz suglasnost skupštine vjerovnika Ugovor o naplati neotplaćenog dijela kredita
8. Predložila sam namirenje razlučnog vjerovnika i završnu diobu da bih mogla podnijeti završni račun i predložiti zaključenje postupka i brisanje stečajne mase.

Obračun nagrade:

	UNOVČENO:		42.363,97 €	319.191,35 kn
Iznosi u kn	>100.000	16%	2.123,56	16.000,00
100.000,01	300.000	12%	3.185,35	24.000,00
300.000,01	500.000	10%	254,71	1.919,14
500.000,01	1.000.000	8%	0,00	0
1.000.000,01	5.000.000	7%	0,00	0
5.000.000,01	10.000.000	6%	0,00	0
10.000.000,01	12.000.000	5%	0,00	0
12.000.000,01		1%	0,00	0
NAGRADA:			5.563,62 €	41.919,14

	UNOVČENO	NAGRADA	NAGRADA
Obračun za 1.dio nekretnina	121.528,94 kn	2.466,44 €	18.583,39 kn
Obračun za 2.dio nekretnina	197.662,21 kn	3.097,18 €	23.335,75 kn
		5.563,62 €	41.919,14 kn

Stečajna upraviteljica

Vanda Kovačević Gelenčer