



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

Poslovni broj: Z-14706/2026-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Gordani Josić, po prijedlogu Mijata Hrnjaka iz Zagreba, Ulica Tihomira Klobučara 8, OIB: 97383631641, zastupan po punomoćniku Ivi Žuvanić Štambuk, odvjetnici u Zagrebu, u zemljišnoknjižnoj stvari radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 19. listopada 2026.

r i j e š i o j e

- I. Otvara se zemljišnoknjižni pojedinačni ispravní postupak na nekretnini upisanoj u zk.ul. 8091 k.o. Resnik.
- II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka Mijata Hrnjaka iz Zagreba, Ulica Tihomira Klobučara 8, OIB: 97383631641 u zk.ul. 8091 k.o. Resnik.
- III. Zabilježuje se prijava Mijata Hrnjaka iz Zagreba, Ulica Tihomira Klobučara 8, OIB: 97383631641 u zk.ul. 8091 k.o. Resnik radi uknjižbe prava vlasništva na k.č.br. 2839/27 te se određuje zabilježba da rok za podnošenje prijava i prigovora teče od 16. studenog 2026. do 16. prosinca 2026.
- IV. Poziva se predlagatelj u roku od 30 (trideset) dana dostaviti zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda, pozivom na gornji broj spisa slijedeće:

- povijest promjena u katastarskom operatu iz kojeg će biti vidljive sve promjene katastarskih čestica 75/7 k.o. Resnik i to kako u odnosu na evidentirane promjene korisnika navedene čestice, tako i u odnosu na promjene broja, oblika, površine i načina uporabe katastarske čestice, od osnivanja katastarske čestice pa do današnjeg dana uz navođenje isprava - temelja evidentiranih promjena u katastru.

- V. Općinski građanski sud u Zagrebu objavljuje

## OGLAS

da je na prijedlog Mijata Hrnjaka iz Zagreba, Ulica Tihomira Klobučara 8, OIB: 97383631641, otvoren zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak u zk.ul.br. 8091 k.o. Resnik.

Iz stanja zemljišne knjige za zk.ul. 8091 k.o. Resnik vidljivo je da je u trenutku podnošenja prijedloga (čl. 116. Zakona o zemljišnim knjigama - Narodne novine br. 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24, dalje: ZZK) upisana, kčbr. 2839/27 Ulica Tihomira Klobučara, dvorište, površine 247 m<sup>2</sup>, stambena zgrada, Zagreb, Ulica Tihomira Klobučara 8, površine 137 m<sup>2</sup>, odnosno ukupno 384 m<sup>2</sup>, uknjižena kao suvlasništvo Katarine Šušković Medved u 27/1866 dijela, Dragice Skrba u 100/1866 dijela, Damira Sabolića u 100/1866 dijela + u 59/1866 dijela, Nikole Marića u 630/1866 dijela i Velimira Brkića u 320/1866 dijela.

Predlagatelj u svom prijedlogu predlaže uknjižbu prava vlasništva za svoju korist u z.k.ul. 8091 k.o. Resnik na zkčbr. 2839/27 Ulica Tihomira Klobučara, dvorište, površine 247 m<sup>2</sup>, stambena zgrada, Zagreb, Ulica Tihomira Klobučara 8, površine 137 m<sup>2</sup>, odnosno ukupno 384 m<sup>2</sup> temeljem izvod iz posjedovnog lista od 17.3.2026., identifikacije čestica od 14.11.25., ugovora o darovanju nekretnina od 13.11.2015. i ugovora o kupoprodaji zemljišta od 29. rujna 1994. (datum ovjere potpisa)

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zk.ul. 8091 k.o. Resnik na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore pozivom na broj predmeta Z-14706/2026 u roku za prijave i prigovore koji počinje od 16. studenog 2026. do 16. prosinca 2026. jer će se nakon proteka tog roka postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku pri čemu nije dopušten povrat u prijašnje stanje. Sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga (čl. 215. st. 1. ZZK).

VI. Nalaže se provedba.

U Zagrebu, 19. listopada 2026.

Sutkinja:  
Gordana Josić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnom postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes mnogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u otvorenom roku za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

## DNA:

1. Predlagatelju po pun. Iva Žuvanić Štambuk, odv.
2. Katarina Šušković Medved, Zagreb, Medvedski brijeg 58 – putem oglasne ploče suda
3. Dragica Skrba, Zagreb, Ulica Tihomira Klobučara 4
4. Damir Sabolić, Sesvete, Prelčeva 30
5. Nikola Marić, Sesvete, Trg Lovre Matačića 13– putem oglasne ploče suda
6. Ivan Marić, Zagreb, Ulica Tihomira Klobučara 12 – putem oglasne ploče suda
7. Pejo Hrnjak, Zagreb, Ulica Tihomira Klobučara 8
8. Velimir Brkić, Zagreb, I Poljanice 17, svima uz presliku prijedloga

## O tome obavijest

- Gradski ured za katastar i geodetske poslove (čl. 211 st. 3 ZZK-a – radi objave oglasa na oglasnoj ploči)
- Grad Zagreb, Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanjem čl. 211 st. 3 ZZK-a – radi objave oglasa na oglasnoj ploči)



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

19.10.2026 14:  
12

**Serijski broj  
certifikata**

379252814155410056104222687163848158213420748497

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z191142399ae522e7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-