



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Slavonskom Brodu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-11643/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Slavonskom Brodu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marieli Tomas, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Trg pobjede 13, Slavonski Brod, radi uknjižbe založnog prava i zabilježbe ovršivosti tražbine, 6. listopada 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1928 katastarske općine Brodski Varoš dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga za osiguranje od 29.09.2025. i rješenja o osiguranju Ovr-1226/2025-2 od 03.10.2025. na nekretninama Beriša Đeljadina (Džavidov), Slav. Brod, K. Kotromanić br. 77 D koje se sastoje od 1/3 dijela kčbr. 2398/1 kuća br. 44, kuća br. 46, kuća br. 48, zgrada, dvorište i oranica u Ulici Katarine Kotromanić 9079 m<sup>2</sup>,

1. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 804,36 EUR s pripadajućim kamatama i troškovima određenima rješenjem o osiguranju Ovr-1226/2025-2 za korist:

Grad Slavonski Brod, OIB: 58007872049, Vukovarska ulica 1, 35000 Slavonski Brod.

2. zabilježuje se ovršivost tražbine.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Slavonski Brod, 6. listopada 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Mariela Tomas

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Grad Slavonski Brod, Vukovarska ulica 1, Slavonski Brod 35000
2. Beriša Đeljadin, Ulica Katarine Kotromanić 44, Slavonski Brod 35000
3. Općinski sud u Slavonskom Brodu, na broj: Ovr-1226/2025

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod, 35000 Slavonski Brod, Petra Svačića 1B



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

06.10.2025 11:  
21

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

261456398704885953556306676831293322059936010216

RSA

Z1782775519c56ce2

-