



Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Stalna služba u Otočcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2233/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, Stalna služba Otočac, po sutkinji tog suda Mariji Rozga, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Lončar Danice, OIB: 93172879030, Sesvete, Selčinska ulica 5, zastupana po punomoćnici Gordani Peraković Turković, odvjetnici iz Otočca, Bartola Kašića 4, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 23. travnja 2026.,

riješio je

I. Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama :

- kčbr. 1006, OBLAJ, površine 3611 m², upisana u zk.ul.br. 1777 k.o. Turjanski,
- kčbr. 1305, OGRADINE, površine 2237 m², upisana u zk.ul.br. 1652 k.o. Turjanski,
- kčbr. 1306/1, LIVADA BANDALOVA OGREDICE, površine 1 j i 111 čhv,
- kčbr. 1329, LIVADA BANDALOVE OGRADE, površine 1 j i 440 čhv,
- kčbr. 2306/1, ORANICA OGRADICA NIŽE KUĆE, površine 560 čhv,
- kčbr. 2342/1, KUĆA BROJ 89 SA DVORIŠTEM, površine 210 čhv,
- kčbr. 2344/1, ORANICA DRAŽICA VIŠE KUĆE, površine 936 čhv,
- kčbr. 2346, VOČAR NAD KUĆOM, površine 90 čhv,
- kčbr. 2354/2, ORANICA VOĆNJAK U OGRADAMA, površine 1237 čhv,
- kčbr. 2422/1, ORANICA BANJSKA NJIVA U GORNJEM POLJU, površine 449 čhv, sve upisane u zk.ul.br. 700 k.o. Turjanski,
- kčbr. 1330/1, LIVADA POD KUĆOM BOŽIĆKOVIĆA, površine 626 čhv, upisana u zk.ul. br. 37 k.o. Turjanski,
- kčbr. 2419/2, NJIVA, površine 1856 m², upisana u zk.ul.br. 1526 k.o. Turjanski,
- kčbr. 2431/1, ORANICA VUKSANUŠA, površine 291 čhv,
- kčbr. 2431/5, ORANICA VUKSANUŠA, površine 705 čhv, upisane u zk.ul.br. 694 k.o. Turjanski,

- kčbr. 2356, OKRAJAK, površine 2183 m², upisana u zk.ul.br. 1951 k.o. Turjanski, i objavio

O G L A S

da je po prijedlogu Lončar Danice, OIB: 93172879030, Sesvete, Selčinska ulica 5 od 11.03.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-2233/2026 od 23. travnja 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica zahtijeva da se ispravi zemljišnoknjižni upis na nekretninama tako što će se iste upisati u korist:

LONČAR DANICA, OIB: 93172879030, Sesvete, Selčinska ulica 5, u 1/1 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Otočac, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **27. travnja 2026., a ističe 27. svibnja 2026.**, s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Lončar Danice, OIB: 93172879030, Sesvete, Selčinska ulica 5, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Lončar Danice, OIB: 93172879030, Sesvete, Selčinska ulica 5, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Otočac, provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 11.03.2026. predlagateljica predlaže pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predmetne nekretnine stekla je nasljeđivanjem svog oca Divjak Sime koji se vodio kao posjednik u posjedovnom listu 32 k.o. Turjanski.

2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagateljica je priložila: Posjedovni list broj 32 k.o. Turjanski, Rješenje o nasljeđivanju, javnog bilježnika Mate Mudrovčića iz Otočca, posl.broj: O-161/2026 iza pok. Divjak Sime.

3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagateljica je dokazala postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.

4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.

5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 24. ožujka 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Lončar Danica po opunomoćeniku Gordana Peraković-Turković, Bartola Kašića 4, 53220 Otočac
2. Mandić Mane, Doljani Kbr. 116
3. Mandić Dane, Doljani Kbr. 116
4. Mandić Mara, Doljani Kbr. 116
5. Mandić Stojan, Doljani Kbr. 116
6. Republika Hrvatska po opunomoćeniku Općinsko državno odvjetništvo, Trg Alojzija Stepinca 3, 53000 Gospić uz prijedlog i priloge
7. Općina Vrhovine
8. Katastar Otočac
9. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

23.04.2026 14:
15

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

103206792078998255312378425753673876871100891822

EC

Z18547212027daae6