

**PASARIĆ INŽENJERING d.o.o. u stečaju**  
**STEČAJNA UPRAVITELJICA ANTONIA SELAK**  
**10000 Z a g r e b, Rudeška cesta 160 b**  
TEL: 098/887 176  
E-mail: odvetnica.selak@gmail.com

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Z a g r e b**

Na broj: St-2770/16

STEČAJNI DUŽNIK: PASARIĆ INŽENJERING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Kunovečka  
22, OIB: 75528617474

u jednom primjerku

**P O D N E S A K**

Sukladno nalogu suda iz Zaključka od 01. srpnja 2024.g. očitujem se na podnesak stečajnih vjerovnika od 20. lipnja 2024.g.

1. Prvenstveno ističem da je o troškovima unovčenja glede nekretnina navedenih u predmetnom podnesku pravomoćno odlučeno, te da nisu uložene revizije protiv odluka o troškovima unovčenja.

Stoga se u ovoj završnoj fazi stečajnog postupka više o istima ne može raspravljati.

Troškovi su obračunati sukladno tadašnjoj praksi u paušalnom iznosu, te isti nisu dokumentirani, kako se ne bi nepotrebno zatrpavao spis, a i prethodno su detaljno specificirani u redovnim tromjesečnim izvješćima.

Stoga će se sve isprave iz kojih su vidljivi nastali i podmireni troškovi, koji izravno i neizravno (troškovi potrebni za vođenje postupka) terete unovčene nekretnine opterećene razlučnim pravima, , koju dokumentaciju je radi velike količine nemoguće putem e-komunikacije dostaviti, te će se ista dostaviti sutra neposrednim urudžbiranjem Naslovnom suda.

Također, ističem da nisu dostavljeni računi za režijske troškove, koje su podmirili zakupoprimalci i najmooprimalci, jer isti niti ne predstavljaju troškove unovčenja.

2. Glede navoda pod točkom III podneska ističem da su navedena sredstva utrošena na podmirenje izravnih i neizravnih troškova potrebnih za vođenje stečajnog postupka, te da mi nagrada za vođenje ovog stečajnog postupka nije do danas isplaćena, jer još uvijek nije donijeto rješenje o nagradi.

3. Glede navoda pod točkom IV ističem da su isti navedeni u Završnom računu u Tablici "Dospjeli i namireni troškovi" pod točkom "3. Troškovi vođenja računovodstveno knjigovodstvenih i administrativnih poslova", te se računi o istima u privitku dostavljaju.

Sukladno odobrenju uredujućeg stečajnog suca angažiran je suradnik za administrativne i pomoćne poslove, koji su obavljani ovisno o tekućim potrebama stečaja.

Naime, predmetni stečaj je imao opsežnu dokumentaciju od cca 1.300 registratora, koja se je nalazila u poslovnom prostoru u Maksimirskoj 132, te je iste redovno bilo potrebno pregledavati i razvrstavati, kopirati, skenirati u različite svrhe tijekom stečaja.

Isto tako obzirom je većina nekretnina bila u najmu ili zakupu u svezi istih je bilo potrebno plaćati račune, provjeravati režijsko stanje dugovanja i sl., kao i niz drugih tekućih poslova koje je trebalo riješiti odmah (npr. isključenje struje zbog zaostalog dugovanja u poslovnim prostorima ili stanu, pa u svezi toga odlazak na HEP, kupnja sitnog inventara, organiziranje majstora radi održavanja i sitnih popravaka poslovnih prostora i stanova, te sl.), a koji poslovi su ponekad bili toliko opsežni da ih zbog poslovne odsutnosti nisam mogla pravovremeno poduzeti.

Napominjem, predmetni poslovi su specificirani u redovnim tromjesečnim izvješćima i prihvaćeni na skupštinama koje su održane tijekom postupka,

Dakle, glede obavljanja i podmirenja tih poslova nisu istaknute primjedbe.

PASARIĆ INŽENJERING d.o.o. u stečaju  
Stečajna upraviteljica Antonia Selak