



Financijska Agencija
REGIONALNI CENTAR RIJEKA
FRANA KURELCA 8
51000 RIJEKA

Klasa: O/110-10/18-01/1715
Ur.br.: 07-01-19-71

Rijeka, 09.05.2019.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
PRIMLJENO
15 -05- 2019

Trgovački sud u Pazinu
Dršćevka 1
52000 Pazin

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj ST-392/2016 od dana 26.10.2018. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 14638)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-392/2016

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: ADRIATICA DEVELOPMENTS d.o.o. za građevinarstvo, poslovanje nekretninama i usluge u stečaju, STELLA MARIS 18, UMAG, OIB: 44682397796

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: SAVA FILIPOVIĆ, BRAČE KOŠULJANDIĆ 100 A, DRAMALJ, OIB: 19559750928

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 06.11.2018. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 30.11.2018. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 8.400,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 20.11.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 12420 te dana 13.02.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 14638.

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Prodaje se nekretnina upisana u zk.ul. 5205, kč.br. 1252/1, k.o. Umag, 42. suvlasnički dio: 10/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42) s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine na posebnom dijelu zgrade, OB04 (spremište u podrumu), ostava, površina 4,41 m2, korisna površina 3,31 m2. Nekretnina se nalazi u Umagu, naselje Monterol, ukupne površine 4,41 m2.
Identifikator predmeta prodaje	7717
Oznaka elektroničke javne dražbe	Druge
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	13.02.2019. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	08.05.2019. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	24.04.2019. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	08.05.2019. 23:59:59
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 146382, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>

Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR112390001130028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).
----------	---

* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR33239000011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	2.245,30	15.04.2019.	AKTIVA 15 j.d.o.o. Marcani 131 C, 52000 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60714035074	Uplatitelj jamčevine	-
2	2.245,30	12.04.2019.	RADIUS d.o.o. Trg dr. Franje Tuđmana 2c, 42204 Turčin, HRVATSKA OIB: 82682747818	Uplatitelj jamčevine	-
3	2.245,30	11.04.2019.	PRIMOŽ BAJŽELJ ZGORNJE BITNJE 184 ŽABNICA, SLOVENIJA OIB: 24235654714	Uplatitelj jamčevine	-
4	2.245,30	05.04.2019.	DUŠAN BLAŽIČ GRAJSKA CESTAI 30 BLEDE, SLOVENIJA OIB: 52016550244	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	DUŠAN BLAŽIČ GRAJSKA CESTAI 30 BLEĐ, SLOVENIJA OIB: 52016550244	HR7923600001500188241	ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED LIVIO MARCAN I VEDRAN MARCAN 1. SVIBNJA 4I, 52470 UMAG, HRVATSKA OIB: 88005068250	LIVIO MARCAN OIB: 88005068250	ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED LIVIO MARCAN I VEDRAN MARCAN OIB: 88005068250 1. Svibnja 4/ I., Umag, Hrvatska
2	PRIMOŽ BAJŽELJ ZGORNJE BITNJE 184 ŽABNICA, SLOVENIJA OIB: 24235654714	SI56031381000320050		PRIMOŽ BAJŽELJ OIB: 24235654714	
3	AKTIVA 15 j.d.o.o. Marcani 131 C, 52000 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60714035074	HR1724070001100424977		GORDANA ANDROŠIĆ OIB: 66295000070 HR66295000070.3 .34	
4	AKTIVA 15 j.d.o.o. Marcani 131 C, 52000 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60714035074	HR1724070001100424977	-	RONALD ŠURAN OIB: 66459144347 Br. certifikata: HR66459144347.10. 34	
5	AKTIVA 15 j.d.o.o. Marcani 131 C, 52000	HR1724070001100424977		RONALD ŠURAN OIB: 66459144347	

	Gradišće, HRVATSKA OIB: 60714035074			Br. certifikata: HR66459144347.12. 34	
--	--	--	--	---	--

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	8330	83305	11.426,52	AKTIVA 15 j.d.o.o. Marcani 131 C, 52000 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60714035074		RONALD ŠURAN OIB: 66459144347	Valjana ponuda

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	8237	PRIMOŽ BAJŽELJ ZGORNJE BITNJE 184 ŽABNICA, SLOVENIJA OIB: 24235654714		PRIMOŽ BAJŽELJ OIB: 24235654714
2	8106	DUŠAN BLAŽIČ GRAJSKA CESTAI 30 BLED, SLOVENIJA OIB: 52016550244	ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED LIVIO MARCAN I VEDRAN MARCAN 1. SVIBNJA 4I, 52470 UMAG, HRVATSKA OIB: 88005068250	LIVIO MARCAN OIB: 88005068250
3	8273	RADIUS d.o.o. Trg dr. Franje Tuđmana 2c, 42204 Turčin, HRVATSKA OIB: 82682747818		-

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.
Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.
Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	08.05.2019. 23:45:40	8330	AKTIVA 15 j.d.o.o. Marcani 131 C, 52000 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60714035074	-	RONALD ŠURAN OIB: 66459144347	11.426,52	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija

