

## TRGOVAČKOM SUDU U SPLITU

**Razlučni vjerovnik:** Stipe Grabovac, OIB: 90866988712 Glavina Donja, 21260 Imotski, Glavina Donja 52 A, zastupan po punomoćniku Vedranu Šamija ,odvjetniku u Splitu, Plinarska broj 2/I.

### PODNEŠAK

**Broj predmet**  
**St- 15/2017**

Nastavno na Rješenje Naslovnog suda o prodaji nekretnine stečajnog dužnika Stečajna masa iza KUPRIĆ d.o.o. u stečaju Split, OIB: 96106549521, posl. broj St-15/2017-145 od 15. travnja 2024. godine, te Zaključka o prodaji posl. broj St-15/2017-173 od 15. srpnja 2024. godine, završena je prva elektronička javna dražba nekretnine označene kao kat. čest. 3848/3 Z.U. 1621 k.o. Proložac.

Prva elektronička javna dražba koju je provela Financijska agencija završena je dana 4.12.2024.

Razlučni vjerovnik STIPE GRABOVAC, OIB: 90866988712 obavijestio je Naslovni sud da, kao prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu, sukladno odredbi članka 247. st.7. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17), izjavljuje da kupuje nekretninu označenu kao kat. čest. 3848/3 Z.U. 1621 k.o. Proložac kao i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine odnosno u iznosu od 91.000,00 EUR-a.

Slijedom navedenog, razlučni vjerovnik STIPE GRABOVAC, OIB: 90866988712 je zatražio od Naslovnog suda da donese rješenje o dosudi prethodno navedene nekretnine sukladno članku 107. Ovršnog zakona u vezi sa člankom 247. stavak 1. Stečajnog zakona, te ga sud oslobodi od polaganja kupovnine u ovom postupku.

Budući da sud nije donio rješenje o dosudi jer se pred istim sudom u Splitu vodi postupak pod brojem P-99/2019 između sada pok. Slave Grabovac odnosno njenog nasljednika razlučnog vjerovnika Stipe Grabovac te se predlaže da se na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu deponira iznos kupovnine od 68.250,00 eura kao sredstvo osiguranja izlicitiranog iznosa (kupovnine).

Kupac (razlučni vjerovnik) je suglasan da se uplaćena sredstva zadrže kao osiguranje do pravomoćnog okončanja parničnog postupka koji se pred Trgovačkim sudom u Splitu vodi pod posl. brojem P-99/2019 .

Slijedom navedenog, kupac (razlučni vjerovnik) predlaže da sud donese

### RJEŠENJE

I Dosuđuje se nekretnina označena kao kat. čest. 3848/3 Z.U. 1621 k.o. Proložac na ime Stipe Grabovac za cijelo uz istodobni izbris prava vlasništva sa tvrtke KUPRIĆ d.o.o. u stečaju Imotski za cijelo.

Nalaže se brisanje svih tereta sa navedene nekretnine i to:

- II. Zabilježbe ovrhe na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Makarskoj poslovni broj Ovr-383/2010 od 10. svibnja 2010. (upis pod Z-1025/2010)
- III. Zabilježba ovrhe na temelju rješenja o ovrsi Očinskog suda u Makarskoj posl. broj Ovr-161/2011 od 11. svibnja 2011 . (upis pod Z-385/2011).
- IV. Zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom Kuprić d.o.o. temeljem rješenja FIN-e od 14. ožujka 2013. (upis pod Z-291/2013).
- V. Zabilježba otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom Kuprić d.o.o. temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl. broj St-15/2017 od 5. prosinca 2017. (upis pod Z-43809/2017).
- VI. Zabilježba rješenja Trgovačkog suda u Splitu o prodaji poslovni broj St- 15/2017 od 15. travnja 2024. (upis pod Z-2605/2024).
- VII. Uknjižba prava zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.400.000,00 kn u korist Slave Grabovac (upis pod Z-487/2009).
- VIII. Zabilježba rješenja zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Makarskoj poslovni broj Z-2406/2009 od 8. lipnja 2010. da je Z.U. 2470 k.o. Podbablje određen kao glavni uložak, a Z.U. 592 k.o. Podbablje, Z.U. 2769 k.o. Imotski-Glavina, Z.U. 1621 k.o. Proložac, Z.U. 3390, 3391 k.o. Bast-Baška Voda i Z.U. 3063 k.o. Tučepi određeni kao sporedni ulošci (upis pod Z-695/2010).
- IX. Zabilježba da se Z.U. 3391 k.o. Bast Baška Voda briše kao sporedni uložak (upis pod Z-702/2010).
- X. Zabilježba da se na teret nekretnina u listu A/, a na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Imotskom od 07. lipnja 2010.g. broj Ovr. 415/10, pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.044.513,68 kuna sa zakonskim zateznim kamatama na iznos glavnice koje teku do isplate, kao i iznosa od 10.450,00 kuna na ime troškova postupka osiguranja s pripadajućim kamatama, uknjižava se u korist: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA (upis pod Z-571/10).
- XI Nalaže se Općinskom sudu u Makarskoj- zemljišno knjižni odjel Imotski provedba ovog rješenja o dosudi na nekretnini поближе opisanoj pod točkom 1. izreke ovog rješenja .
- XII Žalba protiv ovog rješenja ne zadržava provedbu rješenja.

Razlučni vjerovnik Stipe Grabovac  
po punomoćniku Vedranu Šamija