

**Trgovačkom sudu u Zadru  
Z a d a r**

**Na broj: St-169/2023**

**Stečajni vjerovnik: CITY LAB d.o.o. Zadar**, Luke Botića 25, OIB: 25986643588, zastupan po Direktoru Aliji Gariboviću iz Zadra, Botića 25

**Podnesak stečajnog vjerovnika**

---

U 3 primjerka, prilozi u privitku

Dopisom od 3. srpnja 2024.g. stečajni upravitelj dostavio je sudu „*prijedloge za izlučenje nekretnina (zahtjeve za zaključenje glavnog ugovora ili priznanje tužbenog zahtjeva)*“ koje su podnijele treće osobe Željko Steve Šutić i Paula Ivčić.

Iako stečajnom vjerovniku nije jasna namjera stečajnog upravitelja kao niti pravna priroda dostavljenih podnesaka, isti se opreza radi mora očitovati o sadržaju spornih prijedloga.

Prije svega, treće osobe su morale i mogle obavijestiti stečajnog upravitelja o postojanju svojih prava/pretenzija na način i u rokovima propisanim u čl. 129. st. 1. u svezi čl. 258. SZ, te točno naznačiti svoje zahtjeve u skladu s čl. 148. SZ.

S tim da izlučni vjerovnici ne podnose prijave, već samo zahtjev za predaju stvari!

Dostavom „*prijedloga za izlučenje*“ ove treće osobe nisu stekle status izlučnih vjerovnika pa je njihova procesna uloga i samim time svaka dispozicija u ovom postupku nedopuštena.

Posebno jer izlučni vjerovnici ne podnose u tijeku stečajnog postupka prijavu svojeg potraživanja, već samo zahtjev stečajnom upravitelju da im se preda predmet koji nije dio stečajne mase. Ukoliko stečajni upravitelj ne preda stvar koja se traži, izlučni vjerovnik je ovlašten podnijeti tužbu neovisno o tome što je u tijeku stečajni postupak.

Budući da stečajni postupak ne utječe na izlučno pravo određene osobe, to izlučni vjerovnici ne podnose prijave svojih tražbina

Stoga u ovim „*zahtjevima za izlučenje*“ stečajni sud ne može donijeti nikakvu odluku

Samim time je posve nejasno što stečajni upravitelj hoće sada postići dostavom ovih zahtjeva u predmetni spis...

No, bez obzira na apsurdnost sadržaja spornih podnesaka iz istih se može sa sigurnošću zaključiti o namjeri i krajnjem cilju koji se želi postići pokretanjem predloženih parničnih postupaka radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika.

Naime, kao što je prethodno stečajni vjerovnik već upozorio cilj tih parnica nije u namirenju stečajnih vjerovnika već upravo u ispunjenju zahtjeva trećih osoba – da im se prizna tužbeni zahtjev ili da se s njima zaključi ugovor o kupoprodaji nekretnina koje nisu vlasništvo stečajnog dužnika.

Jer kako to same treće osobe u podnescima upiru da je stečajni upravitelj „*savršeno pohvatao niti predmeta...sve da se udovolji zahtjevima Paule Ivčić i Željka Šutića*“...

Jer izlučni vjerovnici nisu aktivno legitimirani za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika pa na ovaj način zapravo pokušavaju zlouporabiti ovlasti stečajnog upravitelja i pokrenuti takve parnice.

A sve zato jer u parničnim postupcima koji su u tijeku pred Općinskim sudom u Zadru nisu dokazali da imaju ikakva stvarna ili obvezna prava na spornim nekretninama.

Prema tome, ove treće osobe nisu stečajni vjerovnici, o njihovom „zahtjevima“ ne može se raspravljati ili odlučivati u stečajnom postupku, pa se predlaže sudu ignorirati dostavljene podneske i odbiti prijedlog stečajnog upravitelja da u korist i za račun tih osoba pokrene parnične postupke radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika.

U Zadru, dana 4. srpnja 2024. godine

CITY LAB d.o.o. po pun.