

ISTO d.d. u stečaju
Varaždin, Augusta Šenoe 4-6
OIB: 88502209643

Stečajni upravitelj Tomislav Đuričin, MBA
Varaždin, Dravska poljana 1
Mob.: 099 807 0782

Varaždin, 17. veljače 2023. godine
Oznaka: 8/2023

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Braće Radića 2
Varaždin

Na posl. broj: 4 St-529/2017

Stečajna stvar

Stečajni dužnik: ISTO d.d. u stečaju, Varaždin, Augusta Šenoe 4-6, OIB: 88502209643

PODNEŠAK
STEČAJNOG UPRAVITELJA STEČAJNOG DUŽNIKA

kojim se očituje na zaključak suda od 16. veljače 2023. godine

prilog

I. Zaključkom naslovnog suda posl. broj 4 St-529/2017-732 od 16. veljače 2023. godine je pozvan stečajni upravitelj stečajnog dužnika ISTO d.d. u stečaju da se u roku od 8 dana očituje je li Darko Androić u skladu s odredbom članka 258. st. 1. Stečajnog zakona obavijestio stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava i predmetu na koji se izlučno pravo odnosi, te da se očituje o zahtjevu Darka Androića za izlučenje nekretnine iz stečajne mase, a koji je dostavljen sudu preporučeno putem pošte 13. veljače 2023. godine i koji je objavljen na e-oglasnoj ploči 16. veljače 2023. godine.

II. Stečajni upravitelj stečajnog dužnika obavještava naslovni sud da Darko Androić nakon otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom temeljem rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni broj 4 St-529/17-57 od 21. prosinca 2017. godine kojim su razlučni i izlučni vjerovnici pozvani da u roku od 60 dana obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, nije obavijestio stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava i predmetu na koji se izlučno pravo odnosi, iako je to bio dužan učiniti u skladu s odredbom članka 258. st. 1. Stečajnog zakona i točkom 5 rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni broj 4 St-529/17-57 od 21. prosinca 2017. godine, a što nedvojbeno proizlazi iz Tablice izlučnih prava – obavijesti vjerovnika o postojanju izlučnih prava na nekretninama od 4. travnja 2018. godine trajno objavljene na e-Oglasnoj ploči sudova 10. travnja 2018. godine pod posl. brojem St-529/2017-80.

Dokaz: Tablica izlučnih prava – obavijesti vjerovnika o postojanju izlučnih prava na nekretninama od 4. travnja 2018. godine trajno objavljena na e-Oglasnoj ploči sudova 10. travnja 2018. godine pod posl. brojem St-529/2017-80.

III. U odnosu na zahtjev Darka Androića za izlučenje nekretnine iz stečajne mase, a koji je dostavljen sudu preporučeno putem pošte 13. veljače 2023. godine i koji je objavljen na e-oglasnoj ploči 16. veljače 2023. godine, stečajni upravitelj stečajnog dužnika ističe da predmetna nekretnina nije bila predmetom Plana podjele trgovačkog društva ISTO d.d. od 10. travnja 2017. godine, ali isto tako ističe i činjenicu da je odredbom čl. 120. st. 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima propisano da se vlasništvo na nekretninama stječe uknjižbom u zemljišnu knjigu, te da je Darko Androić nakon sklapanja Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 29. prosinca 1988. godine očito propustio zatražiti upis prava vlasništva u zemljišnu knjigu na svoje ime i time publicirati javnosti, odnosno trećim osobama da je temeljem pravnog posla nekretnina promijenila vlasnika i to unatoč tome što je raspolagao svom dokumentacijom potrebnom za provedbu upisa prava vlasništva, uključujući i tabularnu izjavu od 14. lipnja 2005. godine.

ISTO d.d. u stečaju
Stečajni upravitelj
Tomislav Đuričin, MBA

Prilog: Tablica izlučnih prava – obavijesti vjerovnika o postojanju izlučnih prava na nekretninama od 4. travnja 2018. godine trajno objavljena na e-Oglasnoj ploči sudova 10. travnja 2018. godine pod posl. brojem St-529/2017-80.