

GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju,  
Benkovačka 26, 23000 Zadar, OIB:82313767180, IBAN:HR7524840081135025778

---

Mr.sc. Jozo Jelavić, dipl.oec.  
Pavla Hatza 9,  
10000 Zagreb

Mobitel: +385 (0)98 315 614  
Tel./Fax: +385 (0)1 4 81 82 83  
E-mail: [jozo.jelavic@gmail.com](mailto:jozo.jelavic@gmail.com)

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zadru**

Poslovni broj spisa: **1071/16**

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište): **GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju, OIB:82313767180, Benkovačka 26, 23000 Zadar.**

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.01.2019. DO 01.04.2019.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

- ✓ Zvao JB Jelena Skoblar u Zadru radi provjere ovrhe nad kupcem Jona d.o.o. Kupac uložio prigovor koji je s rješenjem proslijeđen na TS Zadar na daljnje postupanje.
- ✓ Sudkom vještaku dao da procijeni, izradi elaborat procjene dva automobila koja su bila kod ovrhovoditelja.
- ✓ Od JB uzeti rješenje o povlačenju ovrhe nad Kamp Šimuni (Hoteli Pag) jer su platili potraživanja.
- ✓ Razlučnom vjerovniku (ovrhovoditelju) sukladno čl. 249. st.(1) SZ, prodana dva automobila, koji je po ispostavljenim računima odmah platio.
- ✓ Razlučni vjerovnik (ovrhovoditelj) je nakon obračuna troškova namiren za iznos prodajne cijene dva automobila.
- ✓ Poreznoj upravi uplaćen PDV, sudskom vještaku plaćen elaborat procjene.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju,  
Benkovačka 26, 23000 Zadar, OIB:82313767180, IBAN:HR7524840081135025778

---

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

#### A. Nekretnine:

Stečajni dužnik ima izgrađenu proizvodnu halu-prateća građevina izgrađena bez dozvole na zemljištu u vlasništvu RH.

#### B. Pokretnine:

Prema rješenju Općinskog državnog odvjetništva u Zadru po zamjeniku ODO u obrazloženju se navodi da je tehnika prijave i odjave vozila na PU Zadarskoj takva da se u evidenciji policije vozila vode na određenoj osobi sve dok druga osoba, fizička ili pravna ne registrira vozilo na svoje ime. **Iz provedenih izvida PU Zadar i rješenja ODO Zadar, proizilazi da su vozila, pokretnine navedene u izdanom uvjerenju od PU Zadarske prodana, rashodovana te fizički ne postoje kao imovina stečajnog dužnika.**

U proteklom razdoblju od prethodno predanog izvješća naplaćena su potraživanja u sveukupnom iznosu 33.933,46 kn i to:

1. Kamp Šimuni (Hoteli Pag), Ovr-2587/2018 potraživanja sa zakonskim zateznim kamatama i troškovima Javnog bilježnika, iznos 25.357,15 kn.
2. Borovi potoci d.o.o., prema sklopljenoj predstečajnoj nagodbi, posl.br. Stpn-34/16-12, iznos 8.576,31 kn (2. rata+troškovi ovrhe).

Na dan 02. travnja 2019. g. stanje računa iznosi 338.302,11 kn.

#### Sudski postupci:

Popis parnica koje su u tijeku:

1. GRANIT TOKIĆ d.o.o – DADIĆ d.o.o. u stečaju, Stečajni upravitelj Ljiljana Blagojević iz Rijeke, potraživanje od 2.137.564,45 kn  
U Stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DADIĆ d.o.o. u stečaju iz Bužinja pred Trgovačkim sudom u Rijeci 1 St – 93/12 stečajni upravitelj Ljiljana Blagojević iz Rijeke, Markovići 21 Rijeka, priznala tražbinu u iznosu od 2.137.564,45 (glavnica i kamate do otvaranja stečaja) - mislim da nema mogućnosti naplate.

GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju,  
Benkovačka 26, 23000 Zadar, OIB:82313767180, IBAN:HR7524840081135025778

---

2. REPUBLIKA HRVATSKA - GRANIT TOKIĆ kod Općinskog suda u Zadru, stalna služba u Benkovcu pod posl. br. Pn-58//2015 radi imovinske koristi VPS – 1.700.000,00 kn. Presuda objavljena 31.08.2018. g. na koju je RH izjavila žalbu, također i Granit-Tokić je izjavio žalbu višem sudu.  
Županijski sud u Zadru donio je rješenje - ukinuta 1.st. presuda i predmet vraćen na ponovno suđenje (bitna povreda).

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 01.04.2019. g. do 31.06.2019. g. Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Stečajni upravitelj pokušava iznaći rješenje i mogućnost unovčenja nezakonito izgrađene građevine nakon čega će sudu uputiti podnesak s prijedlogom za zaključenje stečaja uz obvezu stečajne mase.

Stečajni upravitelj će nastaviti vođenje preuzetih sudskih postupaka koji su u tijeku kao i predaja zahtjeva na FINA radi prisilne naplate prema Borovi potoci zbog neizvršenja obveza po predstečajnoj nagodbi.

Mjesto i datum:  
Zagreb, 02. travnja 2019. g.

Stečajni upravitelj:

---

m.p.