



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

3 St-224/15

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sudcu Mihaelu Kovačiću, u stečajnom postupku nad dužnikom ZARJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Nova Ves 81, OIB: 05922582629, 21. siječnja 2019.

z a k l j u č i o j e

- I. Potvrđuje se da je kupac Šipad komerc - Drvo Zagreb d.o.o. Zagreb, Metalčeva 5/7, OIB: 48409255338 u cijelosti uplatio kupovninu prema pravomoćnom rješenju o dosudi ovoga suda posl. broj St-224/15 od 13. prosinca 2018.
- II. Na nekretninama stečajnog dužnika upisanim u k.o. Leprovica i to:
 - 1.) zk.ul. 429, čkbr. 128/2 - ORANICA ČRET od 35 m²,
 - 2.) zk.ul. 652, čkbr. 123 - ORANICA ČRETI od 8820 m², čkbr. 124 - ORANICA ČRETI od 4185 m² i čkbr. 125 - ORANICA ČRETI od 14470 m²,
 - 3.) zk.ul. 712, čkbr. 128/1 - ORANICA ČRET od 38469 m²,
 - 4.) zk.ul. 561, ORANICA ČRETI od 6304 m.određuje se **upis prava vlasništva** za korist: Šipad komerc - Drvo Zagreb d.o.o. Zagreb, Metalčeva 5/7, OIB: 48409255338.
- III. Na nekretnini stečajnog dužnika iz toč. II. ovog zaključka određuje se **upis brisanja**:
 - prava zaloga upisanog u korist ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, za iznos od 1.500.000,00 EUR, provedeno pod Z-1083/09
 - prava zaloga upisanog u korist B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, za iznos od 480.000,00 EUR, provedeno pod Z-2768/10
 - prava zaloga upisanog u korist B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, za iznos od 2.820.000,00 EUR, provedeno pod Z-2769/2010,
 - prava zaloga upisanog u korist Republike Hrvatske, za iznos od 2.797.534,41 kn, provedeno pod Z-1955/14,
 - zabilježbe rješenja ovoga suda broj St-224/15-14 od 14. svibnja 2015., o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom, provedeno pod Z-1111/15.
- IV. Nekretnina stečajnog dužnika iz stavka. II. ovog zaključka predaju se u posjed kupcu Šipad komerc - Drvo Zagreb d.o.o. Zagreb, Metalčeva 5/7, OIB: 48409255338.
- V. Provedba upisa iz stavka II. i III. ovog zaključka povjerava se Općinskom sudu u Sesvetama, Zemljišnoknjižnom odjelu Dugo Selo.

U Zagrebu, 21. siječnja 2019.

S U D A C:
MIHAEL KOVAČIĆ

Pravna pouka:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. Stečajnoj upraviteljici, osobno
3. Šipad komerc - Drvo Zagreb d.o.o. Zagreb, Metalčeva 5/7
4. B2 kapital d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41
5. Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, po pun. OD Gugić i Kovačić, Radnička cesta 52, Zagreb
6. Lori fructus d.o.o. Vukovar, po pun. Filipu Gradišek, odvjetniku u Zagrebu, P. Hatza 23
7. Republika Hrvatska, Ministarstva financija, po zz. Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu
8. Općinskom sudu u Sesvetama – Zemljišnoknjižni odjel u Dugo Selo (uz rj. o dosudi, s kl. pravom.)

Broj zapisa: **1787b-459f8**

Kontrolni broj: **0a472-833cf-4125b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIHAEL KOVAČIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.