



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Karlovcu  
Zemljišnoknjižni odjel u Ozlju

Posl.br. Z-2185/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po sucu Tomislavu Marasu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Golik Stjepana, OIB: 87952953465, Kalinovac 15/A, Karlovac zastup. po punomoćnicima odvjetnicima iz ZOU Nikola Horvat i Dean Radišić iz Karlovca, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 10. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2216 katastarske općine Vivodina na nekretnini Frlan Nikole (Nikola), rođ. 1936.g., Vivodina 5/7 koja se sastoji od 34/49 dijela kčbr. 5237 pod kućom 266 m2 ( oranica 266 m2) te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;

II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2301 katastarske općine Vivodina na nekretnini Frlan Nikole (Nikola), rođ. 1936.g., Vivodina 5/7 koja se sastoji od 34/98 dijela kčbr. 5232 vivodina 1410 m2 ( neplodno 691 m2, oranica 719 m2) te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Golik Stjepan, OIB: 87952953465, Kalinovac 15/A, Karlovac zahtijeva uknjižbu prava vlasništva :

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 5237 pod kućom 266 m2 ( oranica 266 m2) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2216 katastarske općine Vivodina

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 5232 vivodina 1410 m2 ( neplodno 691 m2, oranica 719 m2) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2301 katastarske općine Vivodina

i to na udjelu od 3/10 dijela od udjela Frlan Nikole.

- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnim nekretninama, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 13.04.2026.g., a završava dana 14.svibnja.g., jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;

- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Ozalj, 10. travnja 2026.

Sudac:  
Tomislav Maras

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

**Dostaviti:**

1. Golik Stjepan po punomoćnicima odvjetnicima iz ZOU Nikola Horvat i Dean Radišić iz Karlovca

**O tome obavijestiti:**

1. Grošeta Katarina, 45131 Essen, Ruettenscheider Str, 159, Njemačka uz prijedlog
2. Odjel za katastar nekretnina Ozalj, na ogl. ploču
3. Grad Ozalj, Kurilovac 1, 47280 Ozalj na ogl. ploču
4. e- oglasna ploča suda



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

10.04.2026 09:22

**Serijski broj  
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z183405703d6a2180

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-