

526

115.

**GESTA PROJEKTI" d.o.o. u stečaju,**  
DRAGAN BIJELIĆ, stečajni upravitelj, ŠIBENIK, Triglavska 2a  
tel/fax 022/ 21 46 18, mob 098/44 58 07  
U Šibeniku, 12. prosinca 2016.

OIB: 81135247223  
e-mail: dragan.bijelic1@si.t-com.hr  
Posl.br.: 18-St-175/2016 - 37

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU  
DUBROVNIK  
IZ RUKE Preko pošte

15-12-2016

Predano za poštu obično dopisane 13.12.2016  
POŠTA ŠIBENIK R. 42 779 944 9  
Broj primjerka 1 prilozi  
Taksirano KN POTPIS

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
Stalna služba u Dubrovniku  
20000 DUBROVNIK

## Obrazac 20.

Sukladno čl. 227. st. 1. Stečajnog zakona (N.N. 71/15), te Rješenja Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku br 18 St-175/2016 od 15. veljače 2016. stečajni upravitelj GESTA PROJEKTI d.o.o. za projektiranje, građenje i nadzor, Metković, Jeovci 23 MBS: 080603907, OIB: 81135247223, podnosi slijedeće

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku br 18 St-175/2016 od 15. veljače 2016., otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Društvom GESTA PROJEKTI d.o.o. za projektiranje, građenje i nadzor, Metković, Jeovci 23 MBS: 080603907, OIB: 81135247223, dana 15. veljače 2016. godine. Istim Rješenjem imenovan sam stečajnim upraviteljem.

#### 1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Kao u Podnesku od 04. listopada 2016.

#### 2. STANJE STEČAJNE MASE

Kao u Podnesku od 04. listopada 2016. navodimo da dužnik od dugotrajne imovine ima nekretnine i to upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu sve u k.o. Gornja Vrapče i to:

-zk.ul. 643, čest.br. 1138; zk.ul. 16128, čest.br. 1139/1; zk.ul. 16119, čest. br. 1139/2; zk.ul. 818, čest.br. 1140; , zk.ul. 626, čest.br. 1134 i 1135; zk.ul. 2524, čest.br. 1139/3, zk.ul. 5984, čest.br. 1136 i zk.ul. 15901, čest.br 1144;

## 2.1. Pregled nekretnina sa zabilježbama ovrha

R.br.	NEKRETNINA	Površina u čhv	ZABILJEŽENE OVRHE - PR. OSNOV T. OSIG. R.	Iznos
1.	zk.ul. 5984, čest.br.1136, k.o. Gornje Vrapče, udio 2298/4146 uk.površ. 691 čhv, šuma u Kustošiji	383	1. LERT GRADITELJSTVO - za 620.581,77 kn, Zab. pod br Z-14946, ovrhe Ovrj-848/2015, potvrđena od ŽS u Zagrebu pod br Gž-2178/15 (ranije se vodila ovrha na novč. sred. pod br Ovr-512/2014, pa je promijenjen predmet ovrhe) - zahtj.st.upr. za prekid post.	620.581,77
2.	zk.ul. 643, čest.br. 1138, k.o. Gornje Vrapče	433	1. GRADNJA TOMIĆ - za iznos od 194.867,79 kn - Z-30810/14 zab.ovrhe Ovrj-1619/14 2. ERSTE BANK d.d. za iznos od 500.000,00 EUR - Z-801/15- zab. ovrhe 3725/14	194.867,79 7.904.284,91
3.	zk.ul. 16128, čest.br. 1139/1, k.o. Gornje Vrapče	30	1. GRADNJA TOMIĆ - za iznos od 194.867,79 kn - Z-30810/14 zab.ovrhe Ovrj-1619/14 2. ERSTE BANK d.d. za iznos od 500.000,00 EUR - Z-801/15- zab. ovrhe 3725/14 3. LERT GRADITELJSTVO - za iznos od 620.581,77	194.867,79 7.904.284,91 620.581,77
4.	zk.ul. 16119, čest. br. 1139/2, k.o. Gornje Vrapče	80	1. GRADNJA TOMIĆ - za iznos od 194.867,79 kn - Z-30810/14 zab.ovrhe Ovrj-1619/14 2. ERSTE BANK d.d. za iznos od 500.000,00 EUR - Z-801/15- zab. ovrhe 3725/14	194.867,79 7.904.284,91
5.	zk.ul. 818, čest.br. 1140, k.o. Gornje Vrapče	469	1. GRADNJA TOMIĆ - za iznos od 194.867,79 kn - Z-30810/14 zab.ovrhe Ovrj-1619/14 2. ERSTE BANK d.d. za iznos od 500.000,00 EUR - Z-801/15- zab. ovrhe 3725/14 3. LERT GRADITELJSTVO - za iznos od 620.581,77	194.867,79 7.904.284,91 620.581,77
6.	zk.ul. 626, čest.br. 1134 i 1135, k.o. Gornje Vrapče	461	1. GRADNJA TOMIĆ - za iznos od 194.867,79 kn - Z-30810/14 zab.ovrhe Ovrj-1619/14 2. ERSTE BANK d.d. za iznos od 500.000,00 EUR - Z-801/15- zab. ovrhe 3725/14 3. LERT GRADITELJSTVO - za iznos od 620.581,77	194.867,79 7.904.284,91 620.581,77
7.	zk.ul. 2524, čest.br. 1139/3, k.o. Gornje Vrapče	80	1. GRADNJA TOMIĆ - za iznos od 194.867,79 kn - Z-30810/14 zab.ovrhe Ovrj-1619/14 2. ERSTE BANK d.d. za iznos od 500.000,00 EUR - Z-801/15- zab. ovrhe 3725/14 3. LERT GRADITELJSTVO - za iznos od 620.581,77	194.867,79 7.904.284,91 620.581,77
8.	zk.ul. 15901, čest.br. 1144, k.o. Gornje Vrapče	340	1. GRADNJA TOMIĆ - za iznos od 194.867,79 kn - Z-30810/14 zab.ovrhe Ovrj-1619/14 2. ERSTE BANK d.d. za iznos od 500.000,00 EUR - Z-801/15- zab. ovrhe 3725/14	194.867,79 7.904.284,91
	UKUPNO	2.276		8.719.734,47

## 2.2. Upisana razlučna prava

Jedino upisano i prijavljeno razlučno pravo je prijavio vjerovnik Erste&Steiermarkische bank d.d. (preneseno na B2 KAPITAL d.o.o.) na nekretninama od 2-8, pojedinačno na nekretninama i u vrijednosti upisanog razlučnog prava kao u prethodnoj tabeli, a prijavljeno u ukupnoj vrijednosti od 7.904.284,91 kn.

## 2.3. Neupisano a prijavljeno razlučno pravo temeljem ovrhe

Vjerovnik LERT GRADITELJSTVO d.o.o. je temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl. br. Ovrj-848/2015 radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja prijavio razlučno pravo u ukupnom iznosu od 620.581,77 kn na nekretninama kao u prethodnoj tabeli.

Ovrha na nekretninama:



- k.č.br. 1139/3 ,zk.ul. 2524;
- k.č.br. 1134 i k.č.br. 1135. zk.ul. 626;
- k.č.br. 1140, zk.ul. 818;
- k.č.br. 1139/1, zk.ul.16128;

sve k.o. Gornje Vrapče, je upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod br. Z-14946.

Pod istim brojem br. Z-14946 je zabilježena aktivna plomba na **k.č 1136**, zk.ul. 5984 k.o. Gornje Vrapče, jer u Rješenju Z-14946 pod t. II stoji: "*Odluka o.osnovanosti upisa u zk. ul. 5984 k.o. Gornje Vrapče, donijet će se naknadno, nakon što se donese odluka u spisu koji prethodi, sve u smislu čl. 45 ZZK (prvenstveni red upisa).*"

Na č.z. 1136 su upisane aktivne plombe pod br.: Z-18790/2014, Z-14946/2015, Z-42863/2015, koje se odnose kako slijedi:

- **Z-18790/2014** - pojedinačni ZK ispravni postupak (PIP) na dijelu čz. 1136 koji nije u vlasništvu ovog stečajnog dužnika, predlagatelj Bodružić Zora i dr.
- **Z-14946/2015** - **pojedinačni ZK ispravni postupak (PIP) na dijelu čz. 1136, predlagatelj LERT GRADITELJSTVO d.o.o. po Ovrj-848/15 - prekinut postupak,**
- Z-42863/2015 - pojedinačni ZK ispravni postupak (PIP) na dijelu čz. 1136, predlagatelj Blažević Luka pok., uknjižba prijenosa prava vlasništva po O-6832/15 na dijelu č.z. u vlasništvu istog.

Ovršni predmet Općinskog građanskog suda u ZAGREBU br **Ovrj-848/15**, ovrhovoditelja LERT GRADITELJSTVO d.o.o. je prekinut, a stečajni upravitelj je uputio dopis da preuzima postupak i zatražio nastavak postupka kod suda koji vodi stečajni postupak.

## 2.4. Neupisano i neprijavljeno razlučno pravo temeljem ovrhe

GRADNJA TOMIĆ d.o.o. nije prijavila tražbinu niti razlučno pravo, ali ima zabilježbu ovrhe Općinskog građanskog suda u ZAGREBU pod br. Ovrj-1619/14 za prodaju nekretnina i namirom iz iznosa dobivenog prodajom, koji postupak je prekinut, te predmet ustupljen na daljnje postupanje Sudu koji vodi stečajni postupak Trgovačkom sudu u Splitu - Stalna služba u Dubrovniku.

### Prilozi:

- Obrazac 19 - Pregled razlučnih prava po redoslijedu
- Prilog 1. - Ovr-3725!14 - Erste
- Prilog 2. - Gradnja Tomić - Ovrj-1619-14
- Prilog 3. - Ovr-3961!15- spajanje spisa Ovr-3725!14 (gradnja Tomić i Erste)
- Prilog 4. - Ovr-687!16 prekid post i ustup TS ss Dubr. (ranije Spisi Ovrj-1619!14 i 3725!14
- Prilog 5. - Ovrj-848!15-prav.Rj o ovr.LERT
- Prilog 6. - Ovrj-848!15 - prekid post. i zahtj. za ust. na TS ss Dubr.
- Prilog 7. - Z-14946!15 -Zab.Ovrj-848!15 na nekretn.)

GESTA PROJEKTI d.o.o.  
u stečaju  
Miroslav OVIĆ  
OIB: 81135247223

Stečajni upravitelj:

/Dragan Bijelić/

**GESTA PROJEKTI" d.o.o. u stečaju,**  
DRAGAN BIJELIĆ, stečajni upravitelj, ŠIBENIK, Triglavska 2a  
tel/fax 022/ 21 46 18, mob 098/44 58 07

OIB: 81135247223  
e-mail: dragan.bijelic@si.t-com.hr

Posl.br.: 18-St-175/2016

U Šibeniku, 12. prosinca 2016.

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
Stalna služba u Dubrovniku  
20000 DUBROVNIK

### Obrazac 19.

**ISPRAVLJENA TABLICA RAZLUČNIH PRAVA**  
(redoslijed razlučnih prava sukladno Zaključku Suda od 01.12.2016.)

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Splitu, Stalna služba u Šibeniku

Poslovni broj spisa: **18-St-175/2016**

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište)  
**GESTA PROJEKTI" d.o.o. u stečaju, METKOVIĆ, OIB: 81135247223**

Stečajni upravitelj: \_\_\_\_\_



# TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

R.br.	NEKRETNINA	Površina u čhv	UPISANO RAZLUČNO PRAVO		Iznos
1.	zk.ul. 5984, čest.br.1136, k.o. Gornje Vrapče, udio 2298/4146 uk.površ. 691 čhv, šuma u Kustošiji	383	<p><b>1. LERT GRADITELJSTVO - za 620.581,77 kn,</b> Zab. pod br Z-14946, ovrhe Ovrj-848/2015, potvrđena od ŽS u Zagrebu pod br GŽ-2178/15 (ranije se vodila ovrha na novč. sred. pod br Ovr-512/2014, pa je promijenjen predmet ovrhe) - zahtj.st.upr. za prekid post. i nast. na Trg. sudu</p> <p><b>1. B2 KAPITAL d.o.o.</b> - Dana 13.12.2011. pod Z-62219/11 od 19.12.2011. upisano zajedničko založno pravo za korist ERSTE&amp;STAIERMARKISSCHE BANK d.d. (simultana hipoteka) temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br ES 471/11-1 od 13.12.2011.g. solemniziranog 13.12.2011. g. kod j.b. Vesna Pučar iz Zagreba za 500.000,00 EUR;</p> <p>- Ovr-687/16 ranije 3725/14, Z-801/15- zab. ovrhe o prodaji, prekinut postupak i ustupljeno Trg. sudu, SS Dubrovnik,</p> <p>- Z-34402/2016 OD 28.07.2016. - preneseno zal.pravo sa ERSTE BANK d.d. temeljem Ug. o prijenosu od 28.07.16. za 500.000,00 EUR, na B-2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41. ZAGREB, OIB:57509775367,</p> <p><b>2. GRADNJA TOMIĆ - Z-30810/14;</b> zab.ovrhe o prodaji, Ovr-687/16, ranije Ovrj-1619/14; za iznos od 194.867,79 kn, prekinut postupak i ustupljeno Trg.sudu Split, SS Dubrovnik,</p>		620.581,77
2.	zk.ul. 643, čest.br. 1138, k.o. Gornje Vrapče	433	<p><b>1. B2 KAPITAL d.o.o.</b> - Dana 05.09.2008.. pod Z-50933/08 upisano založno pravo za korist ERSTE&amp;STAIERMARKISSCHE BANK d.d. temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br ES 712/08-1 od 02.09.2008.g. solemniziranog dana 02.09.2008.. g. kod j.b. Vesna Pučar iz Zagreba za 1.000.000,00 EUR;</p> <p>- Ovr-687/16 ranije 3725/14, Z-801/15- zab. ovrhe o prodaji, prekinut postupak i ustupljeno Trg. sudu, SS Dubrovnik,</p> <p>- Z-34402/2016 od 28.07.2016. - preneseno zal.pravo sa ERSTE BANK d.d. temeljem Ug. o prijenosu od 13.06.16. za 1.000.000,00 EUR, na B-2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41. ZAGREB, OIB:57509775367,</p> <p><b>2. GRADNJA TOMIĆ - Z-30810/14;</b> zab.ovrhe o prodaji, Ovr-687/16, ranije Ovrj-1619/14; za iznos od 194.867,79 kn, prekinut postupak i ustupljeno Trg.sudu Split, SS Dubrovnik,</p> <p><b>3. LERT GRADITELJSTVO - za 620.581,77 kn,</b> Zab. pod br Z-14946, ovrhe Ovrj-848/2015, potvrđena od ŽS u Zagrebu pod br GŽ-2178/15 (ranije se vodila ovrha na novč. sred. pod br Ovr-512/2014, pa je promijenjen predmet ovrhe) - zahtj.st.upr. za prekid post. i nast. na Trg. sudu</p>		7.904.284,91
3.	zk.ul. 16128, čest.br. 1139/1, k.o. Gornje Vrapče	30	<p><b>1. B2 KAPITAL d.o.o.</b> - Dana 05.09.2008.. pod Z-50933/08 upisano založno pravo za korist ERSTE&amp;STAIERMARKISSCHE BANK d.d. temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br ES 712/08-1 od 02.09.2008.g. solemniziranog dana 02.09.2008.. g. kod j.b. Vesna Pučar iz Zagreba za 1.000.000,00 EUR;</p> <p>- Ovr-687/16 ranije 3725/14, Z-801/15- zab. ovrhe o prodaji, prekinut postupak i ustupljeno Trg. sudu, SS Dubrovnik,</p> <p>- Z-34402/2016 od 28.07.2016. - preneseno zal.pravo sa ERSTE BANK d.d. temeljem Ug. o prijenosu od 13.06.16. za 1.000.000,00 EUR, na B-2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41. ZAGREB, OIB:57509775367,</p> <p><b>2. GRADNJA TOMIĆ - Z-30810/14;</b> zab.ovrhe o prodaji, Ovr-687/16, ranije Ovrj-1619/14; za iznos od 194.867,79 kn, prekinut postupak i ustupljeno Trg.sudu Split, SS Dubrovnik,</p>		194.867,79
					620.581,77



	zk.ul. 16119, čest. br. 1139/2, k.o. Gornje Vrapče	80	<p><b>1. B2 KAPITAL d.o.o.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dana 13.12.2011. pod Z-62219/11 od 19.12.2011. upisano zajedničko založno pravo za korist ERSTE&amp;STAIERMARKISSCHE BANK d.d. (simultana hipoteka) temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br ES 471/11-1 od 13.12.2011.g. solemniziranog 13.12.2011. g. kod j.b. Vesna Pučar iz Zagreba za 500.000,00 EUR;</li> <li>- Ovr-687/16 ranije 3725/14, Z-801/15- zab. ovrhe o prodaji, prekinut postupak i ustupljeno Trg. sudu, SS Dubrovnik,</li> <li>- Z-34402/2016 OD 28.07.2016. - preneseno zal.pravo sa ERSTE BANK d.d. temeljem Ug. o prijenosu od 13.06.16. za 500.000,00 EUR, na B-2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41. ZAGREB, OIB:57509775367,</li> </ul>	7.904.284,91
5.	zk.ul. 818, čest.br. 1140, k.o. Gornje Vrapče	469	<p><b>2. GRADNJA TOMIĆ</b> - Z-30810/14; zab.ovrhe o prodaji, Ovr-687/16, ranije Ovrj-1619/14; za iznos od 194.867,79 kn, prekinut postupak i ustupljeno Trg.sudu Split, SS Dubrovnik,</p> <p><b>1. B2 KAPITAL d.o.o.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dana 05.09.2008. pod Z-50933/08 upisano založno pravo za korist ERSTE&amp;STAIERMARKISSCHE BANK d.d. temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br ES 712/08-1 od 02.09.2008.g. solemniziranog dana 02.09.2008. g. kod j.b. Vesna Pučar iz Zagreba za 1.000.000,00 EUR;</li> <li>- Ovr-687/16 ranije 3725/14, Z-801/15- zab. ovrhe o prodaji, prekinut postupak i ustupljeno Trg. sudu, SS Dubrovnik,</li> <li>- Z-34402/2016 od 28.07.2016. - preneseno zal.pravo sa ERSTE BANK d.d. temeljem Ug. o prijenosu od 13.06.16. za 1.000.000,00 EUR, na B-2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41. ZAGREB, OIB:57509775367,</li> </ul> <p><b>2. GRADNJA TOMIĆ</b> - Z-30810/14; zab.ovrhe o prodaji, Ovr-687/16, ranije Ovrj-1619/14; za iznos od 194.867,79 kn, prekinut postupak i ustupljeno Trg.sudu Split, SS Dubrovnik,</p> <p><b>3. LERT GRADITELJSTVO</b> - za 620.581,77 kn, Zab. pod br Z-14946, ovrhe Ovrj-848/2015, potvrđena od ŽS u Zagrebu pod br Gž-2178/15 (ranije se vodila ovrha na novč. sred. pod br Ovr-512/2014, pa je promijenjen predmet ovrhe) - zahtj. st. upr. za prekid post. i nast. na Trg. sudu</p>	194.867,79  620.581,77  7.904.284,91
6.	zk.ul. 626, čest.br. 1134 i 1135, k.o. Gornje Vrapče	461	<p><b>1. B2 KAPITAL d.o.o.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dana 05.09.2008. pod Z-50933/08 upisano založno pravo za korist ERSTE&amp;STAIERMARKISSCHE BANK d.d. temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br ES 712/08-1 od 02.09.2008.g. solemniziranog dana 02.09.2008. g. kod j.b. Vesna Pučar iz Zagreba za 1.000.000,00 EUR;</li> <li>- Ovr-687/16 ranije 3725/14, Z-801/15- zab. ovrhe o prodaji, prekinut postupak i ustupljeno Trg. sudu, SS Dubrovnik,</li> <li>- Z-34402/2016 od 28.07.2016. - preneseno zal.pravo sa ERSTE BANK d.d. temeljem Ug. o prijenosu od 13.06.16. za 1.000.000,00 EUR, na B-2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41. ZAGREB, OIB:57509775367,</li> </ul> <p><b>2. GRADNJA TOMIĆ</b> - Z-30810/14; zab.ovrhe o prodaji, Ovr-687/16, ranije Ovrj-1619/14; za iznos od 194.867,79 kn, prekinut postupak i ustupljeno Trg.sudu Split, SS Dubrovnik,</p> <p><b>3. LERT GRADITELJSTVO</b> - za 620.581,77 kn, Zab. pod br Z-14946, ovrhe Ovrj-848/2015, potvrđena od ŽS u Zagrebu pod br Gž-2178/15 (ranije se vodila ovrha na novč. sred. pod br Ovr-512/2014, pa je promijenjen predmet ovrhe) - zahtj. st. upr. za prekid post. i nast. na Trg. sudu</p>	194.867,79  620.581,77



			<p><b>1. B2 KAPITAL d.o.o.</b> - Dana 05.09.2008. pod Z-50933/08 upisano založno pravo za korist ERSTE&amp;STAIERMARKISSCHE BANK d.d. temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br ES 712/08-1 od 02.09.2008.g. solemniziranog dana 02.09.2008.. g. kod j.b. Vesna Pučar iz Zagreba za 1.000.000,00 EUR;</p> <p>- Ovr-687/16 ranije 3725/14, Z-801/15- zab. ovrhe o prodaji, prekinut postupak i ustupljeno Trg. sudu, SS Dubrovnik,</p> <p>- Z-34402/2016 od 28.07.2016. - preneseno zal.pravo sa ERSTE BANK d.d. temeljem Ug. o prijenosu od 13.06.16. za 1.000.000,00 EUR, na B-2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41. ZAGREB, OIB:57509775367,</p> <p><b>2. GRADNJA TOMIĆ</b> - Z-30810/14; zab. ovrhe o prodaji, Ovr-687/16, ranije Ovrj-1619/14; za iznos od 194.867,79 kn, prekinut postupak i ustupljeno Trg.sudu Split, SS Dubrovnik,</p> <p><b>3. LERT GRADITELJSTVO</b> - za 620.581,77 kn, Zab. pod br Z-14946, ovrhe Ovrj-848/2015, potvrđena od ŽS u Zagrebu pod br Gž-2178/15 (ranije se vodila ovrha na novč. sred. pod br Ovr-512/2014, pa je promijenjen predmet ovrhe) - zahtj. st. upr. za prekid post. i nast. na Trg. sudu</p>	7.904.284,91
7.	zk.ul. 2524, čest.br. 1139/3, k.o. Gornje Vrapče	80		194.867,79
				620.581,77
				7.904.284,91
8.	zk.ul. 15901, čest.br. 1144, k.o. Gornje Vrapče	340		194.867,79
				620.581,77
	UKUPNO	2.276		8.719.734,47

Stečajni upravitelj:

/Dragan Bijelić/

GESTA PROJEKTI d.o.o.  
u stečaju  
J. PETKOVIĆ  
METKOVIĆ  
OIB: 811135247223



GUGIĆ &amp; KOVAČIĆ

ODVJETNIČKO DRUŠTVO - LAW FIRM

GUGIĆ &amp; KOVAČIĆ

ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.

Zagreb

15.01.2015

OPĆINSKI GRADANSKI SUD U ZAGREBU

PRIMLJENO

10

neposredno

prim.

prijava

OPĆINSKI GRADANSKI SUD U ZAGREBU

ZAGREB

Zagreb, 30.12.2014.

Ovrhovoditelj: Erste & Steiermarkische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, MBS: 040001037, OIB: 23057039320, IBAN: HR9524020061031262160, zastupaju Trpimir Gugić i Lovro Kovačić, odvjetnici iz Odvjetničkog društva Gugić & Kovačić, sa sjedištem u Zagrebu, Green Gold R2, Radnička cesta 52

Ovršenik: GESTA PROJEKTI d.o.o., Metković (Grad Metković) Jevoci 23 (ranije: Zagreb, Vidikovac 37), OIB: 81135247223

VPS: 7.026.276,01 kn

Radi: Isplate

## PRIJEDLOG ZA OVRHU

TEMELJEM OVRŠNE JAVNOBILJEŽNIČKE ISPRAVE NA NEKRETNOSTIMA OVRŠENIKA RADI NAPLATE NOVČANE TRAZBINE

Punomoć pod a)  
Dokumentacija pod b)  
4x

Ovrhovoditelja

I. Na nekretninama u vlasništvu ovršenika GESTA PROJEKTI d.o.o., Metković (Grad Metković) Jevoci 23, OIB: 81135247223, i to na nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu;

- k.o. Gornje Vrapče, z.kul.643, k.č. br. 1138 u naravi vrt kod kuće u Kustošiji površine 433 hvali, te
- k.o. Gornje Vrapče, z.kul. 16119, k.č. br. 1139/2 u naravi oranica kod kuće u Kustošiji površine 80 hvali

za korist ovrhovoditelja, Erste & Steiermarkische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320 upisano je zajedničko založno pravo (simultana hipoteka) i to temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 471/11-1 od dana 13.12.2011. godine, solemniziranog dana 13.12.2011. god. kod javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba, pod posl.br. OV-24049/11, zaključenog između ovrhovoditelja Erste & Steiermarkische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, MBS: 040001037, OIB: 23057039320, kao Vjerovnika i Predagatelja osiguranja i trgovačkog društva GESTA PROJEKTI

Radnička cesta 52 / VII, Green Gold - R2, HR-10000 Zagreb T +385 (0)1 4816 462, 4816 463 F +385 (0)1 4816 507 E info@gugic-kovacic.hr  
OIB: 13484501240 • Račun / Account Number: 2402006-1100562520 Erste & Steiermarkische Bank d.d. • www.gugic-kovacic.hr

trg 3a, MBS: 040001037, OIB: 23057039320, kao kreditor zaključili su dana 28.12.2012. god. Ugovor o kratkoročnom kreditu broj 2402006-1031262160 / 51012005 - 5001801493 (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu 2) za sredstva u iznosu od 700.000,00 EUR (slovima: sedamsto tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju ovrhovoditelja na dan puštanja kredita u tečaj.

Dokaz: - Ugovor o kratkoročnom kreditu broj 2402006-1031262160 / 51012005 - 5001734000 od dana 27.01.2012. god.  
- Ugovor o kratkoročnom kreditu broj 2402006-1031262160 / 51012005 - 5001801493 od dana 28.12.2012. god.

IV. Sukladno odredbi članka 12. Ugovora o kreditu 1 i sukladno odredbi čl. 12. Ugovora o kreditu 2, isti ugovori sastavni su dio Okvirnog ugovora 1 i Okvirnog ugovora 2.

Člankom 8. Okvirnog ugovora 1 i Okvirnog ugovora 2, ovršenik GESTA PROJEKTI d.o.o., kao Protivnik osiguranja, potvrdio je svoju suglasnost da ovrhovoditelj može neposredno radi naplate tražbine koju ima prema dužniku – korisniku kredita temeljem Ugovora o kreditu 1, i temeljem Ugovora o kreditu 2 provesti prisilnu ovrhu prodajom nekretnina koje su predmet Okvirnog ugovora 1 i Okvirnog ugovora 2.

Člankom 10. Okvirnog ugovora 1 i Okvirnog ugovora 2, ovršenik GESTA PROJEKTI d.o.o., kao Dužnik, potvrdio je svoju suglasnost da ovrhovoditelj radi naplate tražbine koju ima prema dužniku po Ugovoru o kreditu 1 i Ugovoru o kreditu 2 može provesti neposredno i prisilnu ovrhu na dužnikovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini i drugim materijalnim pravima dužnika.

Ovršenik GESTA PROJEKTI d.o.o., OIB: 81135247223, u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu upisan je sa starom adresom sjedišta i starom poslovnim adresom: Zagreb, Vidikovac 37. Ovršenik je u međuvremenu promijenio adresu sjedišta i poslovnu adresu te aktualna adresa sjedišta i aktualna poslovna adresa ovršenika glasi Metković (Grad Metković) Jevoci 23.

Dokaz: - Povijesni izvadak iz sudskog registra za trgovačko društvo GESTA PROJEKTI d.o.o., OIB: 81135247223 iz kojeg je razvidno da su društvo upisano u zemljišnim knjigama kao vlasnik predmetnih nekretnina i ovršenik ista pravna osoba

V. S obzirom da korisnik kredita iz Ugovora o kreditu 1 i Ugovora o kreditu 2, ovršenik GESTA PROJEKTI d.o.o., Metković (Grad Metković) Jevoci 23, OIB: 81135247223, nije ispunjavao svoje Ugovorom o kreditu 1 i Ugovorom o kreditu 2 preuzete obveze, te kredit vratio u rokovima kako je to ugovoreno, protekom ugovorenog roka vraćanja kredita, sva potraživanja po predmetnim ugovorima su dospjela. Slijedom toga, ovrhovoditelj je učinio dospjelim sve obveze po predmetnim, gore navedenim Ugovorima, te je time cjelokupno potraživanje ovrhovoditelja po istima učinjeno dospjelim.

VI. S obzirom, da dužnik nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu, ista se mora ostvariti sudskim putem.

Sva potraživanja ovrhovoditelja koja proizlaze iz Ugovora o kreditu 1 i Ugovora o kreditu 2 osigurana su Okvirnim ugovorom 1, zasnovanom simultanom hipotekom na nekretninama ovršenika i to na nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Gornje Vrapče; z.kul.643, k.č. br. 1138 u naravi vrt kod kuće u Kustošiji površine 433 hvali, te z.kul. 16119, k.č. br. 1139/2 u naravi oranica kod kuće u Kustošiji površine 80 hvali, te Okvirnim ugovorom 2

d.o.o., Metković (Grad Metković) Jevoci 23, OIB: 81135247223, kao Dužnika i Protivnika osiguranja (u daljnjem tekstu: Okvirni ugovor 1)

II. Na nekretninama u vlasništvu ovršenika GESTA PROJEKTI d.o.o., Metković (Grad Metković) Jevoci 23, OIB: 81135247223, i to na nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu;

- k.o. Gornje Vrapče, z.kul. 15901, k.č. br. 1144 u naravi obiteljska stambena zgrada i dvorište u Zagrebu u ulici Skočilovići br. 19 površine 340 hvali,
- k.o. Gornje Vrapče, z.kul. 818, z.k. tijelo 1, k.č. br. 1140 u naravi kuća br. 46, gospodarska zgrada i dvorište u Kustošiji površine 469 hvali,
- k.o. Gornje Vrapče, z.kul. 2524, k.č. br. 1139/3 u naravi oranica kod kuće u Kustošiji površine 80 hvali,
- k.o. Gornje Vrapče, z.kul. 626, k.č. br. 1134 u naravi oranica površine 223 hvali i k.č. br. 1135 u naravi vrt u Kustošiji površine 238 hvali, sve ukupne površine 461 hvali,
- k.o. Gornje Vrapče, z.kul. 16128, k.č. br. 1139/1 u naravi oranica kod kuće u Kustošiji površine 30 hvali

za korist ovrhovoditelja, Erste & Steiermarkische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320 upisano je zajedničko založno pravo (simultana hipoteka) i to temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 712/08-1 od dana 02.09.2008. godine, solemniziranog dana 02.09.2008. god. kod javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba, pod posl.br. OV-20518/08-1, zaključenog između ovrhovoditelja Erste & Steiermarkische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, MBS: 040001037, OIB: 23057039320, kao Vjerovnika i Predagatelja osiguranja i trgovačkog društva GESTA PROJEKTI d.o.o., Metković (Grad Metković) Jevoci 23, OIB: 81135247223, kao Dužnika i Protivnika osiguranja (u daljnjem tekstu: Okvirni ugovor 2).

Ovrhovoditelj napominje kako je čestica 1139/1 u naravi oranica kod kuće u Kustošiji, površine 30 hvali, temeljem rješenja naslovnog suda, posl.br. Z-50933/08 otpisana u novi z.k. uložak broj 16128.

Dokaz: - Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 471/11-1, od dana 13.12.2011. godine, solemniziranog dana 13.12.2011. godine kod javnog bilježnika Vesne Pučar, pod posl.br. OV-24049/11-1  
- Izvadak iz zemljišne knjige za k.o. Gornje Vrapče, z.kul. br. 643 (aktivni i povijesni), z.kul. br. 16119  
- Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 712/08-1, od dana 02.09.2008. godine, solemniziranog dana 02.09.2008. godine kod javnog bilježnika Vesne Pučar, pod posl.br. OV-20518/08-1  
- Izvadak iz zemljišne knjige za k.o. Gornje Vrapče, z.kul. br. 15901, z.kul. br. 818, z.kul. br. 2524, z.kul. br. 626, z.kul. br. 16128

III. GESTA PROJEKTI d.o.o., Metković (Grad Metković) Jevoci 23 (ranije: Vidikovac 37), OIB: 81135247223, kao korisnik kredita i ovrhovoditelj Erste & Steiermarkische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, MBS: 040001037, OIB: 23057039320, kao kreditor zaključili su dana 27.01.2012. god. Ugovor o kratkoročnom kreditu broj 2402006-1031262160 / 51012005 - 5001734000 (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu 1) za sredstva u iznosu od 50.000,00 EUR (slovima: pedeset tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju ovrhovoditelja na dan puštanja kredita u tečaj.

GESTA PROJEKTI d.o.o., Metković (Grad Metković) Jevoci 23 (ranije: Vidikovac 37), OIB: 81135247223, kao korisnik kredita i ovrhovoditelj Erste & Steiermarkische bank d.d., Rijeka, Jadranski

zasnovanom simultanom hipotekom na nekretninama ovršenika i to na nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Gornje Vrapče; z.kul. 15901, k.č. br. 1144 u naravi obiteljska stambena zgrada i dvorište u Zagrebu u ulici Skočilovići br. 19 površine 340 hvali, z.kul. 818, z.k. tijelo 1, k.č. br. 1140 u naravi kuća br. 46, gospodarska zgrada i dvorište u Kustošiji površine 469 hvali, z.kul. 2524, k.č. br. 1139/3 u naravi oranica kod kuće u Kustošiji površine 80 hvali, z.kul. 626, k.č. br. 1134 u naravi oranica površine 223 hvali i k.č. br. 1135 u naravi vrt u Kustošiji površine 238 hvali, sve ukupne površine 461 hvali, z.kul. 16128, k.č. br. 1139/1 u naravi oranica kod kuće u Kustošiji površine 30 hvali.

Dokaz: - kao pod I i II

VII. S osnova čl. 1.2., 1.3. i čl. 3. Okvirnog ugovora 1 i Okvirnog ugovora 2, sačinjen je obračun duga koji prema Izvodu iz poslovnih knjiga ovrhovoditelja u odnosu na Ugovor o kreditu 1 i Ugovor o kreditu 2 na dan 12.11.2014.g. ukupno iznosi 7.026.276,01 kn (slovima: sedam milijuna dvadeset šest tisuća dvjesto sedamdeset šest kuna i jedna lipa), a sastoji se od:

- temeljem kreditne partije 5001734000 (Ugovora o kreditu 1):

- glavnice kredita u iznosu od 49.344,15 EUR odnosno u kunskoj protuvrijednosti 378.222,91 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku na navedeni iznos od dana 13.11.2014. godine pa do isplate sukladno odredbi čl. 29. st. 2. ZO-a po stopi zakonske zatezne kamate koja odgovara visini eskontne stope HNB-a, a uvećana za osam postotnih poena;
- redovne kamate u iznosu od 266,20 EUR odnosno u kunskoj protuvrijednosti 2.040,42 kn;
- zatezne kamate koja je tekla na iznos glavnice od dospjeća do dana 12.11.2014.g., izražene u apsolutnom iznosu od 13.194,42 EUR odnosno u kunskoj protuvrijednosti 101.135,23 kn;

- temeljem kreditne partije 5001801493 (Ugovora o kreditu 2):

- glavnice kredita u iznosu od 679.218,98 EUR odnosno u kunskoj protuvrijednosti 5.206.213,48 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku na navedeni iznos od dana 13.11.2014. godine pa do isplate sukladno odredbi čl. 29. st. 2. ZO-a po stopi zakonske zatezne kamate koja odgovara visini eskontne stope HNB-a, a uvećana za osam postotnih poena;
- redovne kamate u iznosu od 9.356,76 EUR odnosno u kunskoj protuvrijednosti 71.719,57 kn;
- zatezne kamate koja je tekla na iznos glavnice od dospjeća do dana 12.11.2014.g., izražene u apsolutnom iznosu od 165.289,55 EUR odnosno u kunskoj protuvrijednosti 1.266.944,40 kn;

odnosno ukupan iznos:

- glavnice po gore navedenim kreditima u iznosu od 728.563,13 EUR odnosno u kunskoj protuvrijednosti 5.584.436,39 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku na navedeni iznos od dana 13.11.2014. godine pa do isplate sukladno odredbi čl. 29. st. 2. ZO-a po stopi zakonske zatezne kamate koja odgovara visini eskontne stope HNB-a, a uvećana za osam postotnih poena;



- redovne kamate po gore navedenim kreditima u iznosu od 9.622,96 EUR odnosno u kunskoj protuvrijednosti 73.759,99 kn;
- zatezne kamate koje su tekla na iznos glavnica po gore navedenim kreditima od dospijeća do dana 12.11.2014.g., izražene u apsolutnom iznosu od 178.483,97 EUR odnosno u kunskoj protuvrijednosti 1.368.079,63 kn;

Dokaz: - kao pod I i II  
- Izvod iz poslovnih knjiga ovrhovoditelja na dan 12.11.2014. godine

VIII. Radi izloženog ovrhovoditelj predlaže da Sud temeljem čl. 28., čl. 79. i čl. 80. Ovršnog zakona, u pogledu pripadajuće kamate temeljem odredbe čl. 29. st. 2. ZO-a, a glede troškova ovra temeljem čl. 14. st. 4. Ovršnog zakona donese sljedeće:

#### RJEŠENJE O OVRSI

Na temelju ovršne javnobilježničke isprave – Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 471/11-1 od dana 13.12.2011. godine, solemniziranog dana 13.12.2011. god. kod javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba, pod posl.br. OV-24049/11, koji je izvršen s danom 01.04.2013. godine, te na temelju ovršne javnobilježničke isprave – Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 712/08-1 od dana 02.09.2008. godine, solemniziranog dana 02.09.2008. god. kod javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba, pod posl.br. OV-20518/08-1, koji je postao izvršen s danom 01.04.2013. godine, a kojim ugovorima su zasnovana založna prava na nekretninama u vlasništvu ovršenika GESTA PROJEKTI d.o.o., Metković (Grad Metković) Jevoći 23 (ranije: Zagreb, Vidikovac 37), OIB: 81135247223 za korist ovrhovoditelja Erste & Steiermarkische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, MBS: 040001037, OIB:23057039320,

radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja proizašle iz dospjelog duga korisnika kredita po Ugovoru o kratkoročnom kreditu broj 2402006-1031262160 / 51012005 - 5001734000 od dana 27.01.2012.god. te Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 2402006-1031262160 / 51012005 - 5001801493 od dana 28.12.2012. god., u sveukupnom iznosu od 7.026.276,01 kn (slovima: sedam milijuna dvadeset šest tisuća dvjesto sedamdeset šest kuna i jedna lipa), a koji se sastoji od:

- glavnice po gore navedenim kreditima u iznosu od 728.563,13 EUR odnosno u kunskoj protuvrijednosti 5.584.436,39 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teknu na navedeni iznos od dana 13.11.2014. godine pa do isplate sukladno odredbi čl. 29. st. 2. ZO-a po stopi zakonske zatezne kamate koja odgovara visini eskontne stope HNB-a, a uvećana za osam postotnih poena;
- redovne kamate po gore navedenim kreditima u iznosu od 9.622,96 EUR odnosno u kunskoj protuvrijednosti 73.759,99 kn;
- zatezne kamate koje su tekle na iznos glavnica po gore navedenim kreditima od dospijeća do dana 12.11.2014.g., izražene u apsolutnom iznosu od 178.483,97 EUR odnosno u kunskoj protuvrijednosti 1.368.079,63 kn;

5

te radi naknade troškova ovršnog postupka sa zakonskom zateznom kamatom sukladno odredbi čl. 29. st. 2. ZO-a po stopi zakonske zatezne kamate koja odgovara visini eskontne stope HNB-a, a uvećana za osam postotnih poena, tekućom od dana donošenja rješenja o ovrši do isplate,

određuje se

#### OVRHA

na nekretninama u vlasništvu ovršenika i to na nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu;

- k.o. Gornje Vrapče, zk.ul.643, k.č. br. 1138 u naravi vrt kod kuće u Kustošiji površine 433 hvati, te
- k.o. Gornje Vrapče, zk.ul. 16119, k.č.br. 1139/2 u naravi oranica kod kuće u Kustošiji površine 80 hvati
- k.o. Gornje Vrapče, zk.ul. 15901, k.č. br. 1144 u naravi obiteljska stambena zgrada i dvorište u Zagrebu u ulici Skočilovići br. 19 površine 340 hvati,
- k.o. Gornje Vrapče, zk.ul. 818, zk. tijelo I, k.č.br. 1140 u naravi kuća br. 46, gospodarska zgrada i dvorište u Kustošiji površine 469 hvati,
- k.o. Gornje Vrapče, zk.ul. 2524, k.č. br. 1139/3 u naravi oranica kod kuće u Kustošiji površine 80 hvati,
- k.o. Gornje Vrapče, zk.ul. 626, k.č.br. 1134 u naravi oranica površine 223 hvati i k.č.br. 1135 u naravi vrt u Kustošiji površine 238 hvati, sve ukupne površine 461 hvati,
- k.o. Gornje Vrapče, zk.ul. 16128, k.č.br. 1139/1 u naravi oranica kod kuće u Kustošiji površine 30 hvati.

- zabilježbom ovrhe u zemljišnim knjigama naslovnog suda i to u k.o. Gornje Vrapče, - zk.ul. 643, k.č.br. 1138, k.o. Gornje Vrapče - zk.ul. 16119, k.č.br. 1139/2, k.o. Gornje Vrapče - zk.ul. 15901, k.č.br. 1144, k.o. Gornje Vrapče - zk.ul. 818, k.č.br. 1140, k.o. Gornje Vrapče - zk.ul. 2524, k.č.br. 1139/3, k.o. Gornje Vrapče - zk.ul. 626, k.č.br. 1134 i k.č.br. 1135, k.o. Gornje Vrapče - zk.ul. 16128, k.č.br. 1139/1

- utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

Erste & Steiermarkische bank d.d.  
zastupana po:

Tražba ovrhovoditelja:	
Sastav ovršnog predloga:	60.140,00 kn
PDV 25%	15.035,00 kn
Sudski pristoba za prijedlog i rješenje o ovrši	5.000,00 kn
SVEUKUPNO:	80.175,00 kn

GUGIĆ & KOVAČIĆ  
ODVJETNIK  
TRPIMIR GUGIĆ

6

Ovr- 3225/2014

#### RJEŠENJE O OVRSI

Sud određuje predloženu ovrhu.

Trošak ovrhovoditelja određuje se sa 80.175,00 kn.

OPĆINSKI GRADANSKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 05. 01. 2015. godine.

Sudac:

Vladimir Dimanovski v.e.

POUKA O PRAVNIM SREDSTVIMA  
Protiv rješenja o ovrši može se podnijeti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja. Žalba se podnosi na temelju rješenja o ovrši. Žalba se podnosi ovrhovoditelju, a ne sudu. Žalba se podnosi na temelju rješenja o ovrši. Žalba se podnosi ovrhovoditelju, a ne sudu. Žalba se podnosi na temelju rješenja o ovrši. Žalba se podnosi ovrhovoditelju, a ne sudu.

WJ

Za točnost ispravka  
ovlašteni službenik:  
Ivana Golub

ODVJETNIK ROBERT ŠOŠTARIĆ  
SAVSKA CESTA 10, 10 000 ZAGREB  
tel./fax: +385 1 4836 282 mob.: +385 99 223  
e-mail: odvjetnik.sostaric@net.hr

Zagreb, 19. svibnja 2014. godine



OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD  
U ZAGREBU  
Ovršni odjel  
Grada Vukovara 84  
ZAGREB

Ovrhovoditelj: GRADNJA TOMIĆ d.o.o. Zagreb, Oranice 133/B,  
OIB: 83079756072  
(zastupano po odvjetniku Robert Šoštaric)

Ovršenik: GESTA PROJEKTI d.o.o. Metković, Jeovci 23,  
OIB: 81135247223

Radi: 194.867,79 kn sa zakonskom zateznom kamatom

**OVRŠNI PRIJEDLOG**

4x  
punomoć  
privitak

1. Na temelju pravomoćnog rješenja o ovrši javnog bilježnika Vedran Plečaš iz Metkovića, Trg Kralja Tomislava 3 br. Ovr-174/14 od 22. travnja 2014. godine ovršenik duguje ovrhovoditelju iznos od 194.867,79 kn s kamatom u visini eskontne stope koju obračunava HNB na zadnji dan polugodišta koje prethodi tekućem uvećano za osam postotnih poena koja teče na iznos od 190.168,45 kn od 13. kolovoza 2012. godine pa do isplate, te iznos od 6.033,35 kn na ime troška ovršnog postupka uvećano za kamatu u visini eskontne stope koju obračunava HNB na zadnji dan polugodišta koje prethodi tekućem uvećano za pet postotnih poena koja teče od 23. travnja 2014. godine do platca.

Dokaz: -pravomoćno rješenje o ovrši

2. Kako ovršenik nije izvršio svoju obvezu, radi prisilnog ostvarivanja tražbine iskazane u rješenju o ovrši javnog bilježnika Vedran Plečaš iz Metkovića, Trg Kralja Tomislava 3 br. Ovr-174/14 od 22. travnja 2014. godine ovrhovoditelj predlaže se Sudu sljedeća

ovrha

Zabilježbom ovrhe u zemljišnoj knjizi, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina i namirenjem tražbine ovrhovoditelja iskazane u rješenju o ovrši javnog bilježnika Vedran Plečaš iz Metkovića, Trg Kralja Tomislava 3 br. Ovr-174/14 od 22. travnja 2014. godine iz iznosa dobivenog prodajom nekretnina ovršenika opisanih kao:

- zk.č.br. 1138 vrt kod kuće u Kustošiji površine 433 čhv upisana u zk.ul.br. 643 k.o. Gornje Vrapče u cijelosti,
- zk.č.br. 1139/2 oranica kod kuće u Kustošiji površine 80 čhv upisana u zk.ul.br. 16119 k.o. Gornje Vrapče u cijelosti,
- zk.č.br. 1144 obiteljska stambena zgrada i dvorište u Zagrebu u ulici Skočilovići br. 19 površine 340 čhv upisana u zk.ul.br. 15901 k.o. Gornje Vrapče u cijelosti,
- zk.č.br. 1140 kuća br. 46, gospodarska zgrada i dvorište u Kustošiji površine 469 čhv upisana u zk.ul.br. 818 k.o. Gornje Vrapče u cijelosti,
- zk.č.br. 1139/1 oranica kod kuće u Kustošiji površine 30 čhv upisana u zk.ul.br. 16128 k.o. Gornje Vrapče u cijelosti,
- zk.č.br. 1139/3 oranica kod kuće u Kustošiji površine 80 čhv upisana u zk.ul.br. 2524 k.o. Gornje Vrapče u cijelosti,
- zk.č.br. 1134 oranica površine 223 čhv i zk.č.br. 1135 vrt u Kustošiji površine 238 čhv obje upisane u zk.ul.br. 626 k.o. Gornje Vrapče u cijelosti.

Na temelju ovog rješenja i nakon njegove pravomoćnosti ovrhovoditelj može neposredno tražiti provođenje izvanjske ovrhe odnosno od nadležnog suda tražiti nastavak ovrhe na onim predmetima na kojima se može provesti sumo sudska ovrha.

U privitku: -pravomoćno rješenje o ovrši  
-ZK izvaci  
-punomoć za zastupanje

Trošak:  
Sastav prijedloga: 2.500,00 kn + PDV(25%) 625,00 kn = 3.125,00 kn

Ovrhovoditelj  
po punomoći  
Robert Šoštaric  
Zagreb, Savska 10

**GRADNJA TOMIĆ d.o.o.**

Oranice 113.b. Zagreb MB: 1823949 OIB: 83079756072  
Žiro račun: HR0223600001101716731 tel.faks 3866933  
E-mail: gradnja-tomic@zg.t-com.hr

Gesta Projekti d.o.o.  
20350 Metković, Jeovci 23  
OIB: 81135247223

Na temelju Ugovora o građenju potpisanog 10.05.2011 god. ispostavljam Vam sljedeći:

**RAČUN RI 07/1/I**

Ispostavljam Vam račun za radove izvedene na predmetnom objektu, a u svemu prema konačnoj situaciji, građevinskoj knjizi i ugovoru koji su prilog ovom računu.

Dug po konačnoj situaciji ----- 216.455,95 kn  
Plaćeno temeljem računa 26/1/I od 26.10.2013 god. ----- 26.287,50 kn  
Kamata na iznos 26.287,50 kn od 13.8.2012. do 26.10.2013. ----- 4.699,34 kn  
Kamata na iznos 190.168,45 kn od 13.8.2012. god. do danas -- 33.995,87 kn  
Razlika za uplatu ----- Sveukupno : 281.438,66 kn

Slovima: dvjesto osamdesetjednatisučetiristotinetridesetosamkuna i šezdesetšest lipa.

Prilikom uplate navesti poziv na br. 07/1/I

Napomena :  
Prijenos porezne obveze temeljem čl. 75 st. 3 a i čl. 79. st. 9. zakona o PDV-u

Način plaćanja : transakcijski račun  
Fakturirao : Ivica Tomić  
Dana : 27.2.2014. god. u 9.00 h  
Valuta: 8 dana

Zagreb 27.2.2014. godine

Direktor:

GRADNJA TOMIĆ d.o.o. Ivica Tomić ing. grad.  
ZAGREB - Oranice 113/B

Gradnja Tomić d.o.o. Zagreb, Sifra djelatnosti 4120, Trgovački sud u Zagrebu, TI-04/721-3, MB: 01823949,  
OIB: 83079756072,  
MBS: 080484528, Temeljni kapital 90.400,00 Kn, zastupa Ivica Tomić, direktor

**RJEŠENJE O OVRŠI**

Sud određuje predloženu ovrhu.  
Trošak ovrhovoditelja određuje se sa 5.125,00 kn.

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
U Zagrebu, 9.7.2014. godine.

Sudac SUDAC:

Nikola Ramušić v.r.

Za točnost ispravka ovlašten službenik:  
V. Zagorac

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o ovrši nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, samo ako su ti razlozi nastali nakon vremena od kojeg oni nisu više mogli biti izneseni u žalbi protiv rješenja o ovrši. Žalbu se podnosi ovom sudu pismeno u dva primjerka za sud i dovoljnom broju primjeraka za protivne stranke.



GESTA PROJEKT d.o.o.  
Jeovci 23  
20350 METKOVIĆ

Predmet: Ispravak računa broj 7

U privitku Vam šaljem ispravak računa broj 7 od 27.02.2014.godine zbog krivoga obračuna.

Molim Vas zamijenite prethodni sa ovim računom.

S poštovanjem,

U Zagrebu, 19. ožujka 2014.god.

Direktor:

Ivica Tomić ing. grad.

Privitak:

- Ispravljeni račun broj 7 na 228.863,66 kn

GRADNJA TOMIĆ d.o.o.  
ZAGREB - Oranice 113B

**GRADNJA TOMIĆ d.o.o.**

Oranice 113.b, Zagreb MB: 1823949 OIB: 83079756072  
Žiro račun: HR0223600001101716731 tel.faks 3866933  
E-mail: gradnja-tomic@zg.t-com.hr

Gesta Projekti d.o.o.  
20350 Metković, Jeovci 23  
OIB: 81135247223

Na temelju Ugovora o građenju potpisanog 10.05.2011 god. ispostavljam Vam sljedeći :

**RAČUN R1 07/1/1**

Ispostavljam Vam račun za radove izvedene na predmetnom objektu, a u svemu prema konačnoj situaciji, građevinskoj knjizi i ugovoru koji su prilog ovom računu.

1.Radovi po konačnoj situaciji ----- 190.168,45 kn  
2.Kamata na iznos 26.287,50 kn od 13.8.2012. do 26.10.2013.----- 4.699,34 kn  
3.Kamata na iznos 190.168,45 kn od 13.8.2012. god. do danas -- 33.995,87 kn  
Razlika za uplatu ----- Sveukupno : 228.863,66 kn

Prilikom uplate navesti poziv na br. 07/1/1

Napomena :

Pod točkom 1: Prijenos porezne obveze temeljem čl. 75 st. 3 a i čl. 79. st 9. zakona o PDV-u

Točka 2 i 3 ne podliježe oporezivanju.

Način plaćanja : transakcijski račun

Fakturirao : Ivica Tomić

Dana : 27.2. 2014. god . u 9.00 h

Valuta: 8 dana

Zagreb 27.2.2014. godine

Direktor:

Ivica Tomić ing. grad.

GRADNJA TOMIĆ d.o.o.  
ZAGREB - Oranice 113B

Gradnja Tomić d.o.o. Zagreb, Sifra djelatnosti 4120, Trgovački sud u Zagrebu, Ti-04/721-3, OIB: 01823949,  
OIB: 83079756072,  
MBS: 080484528, Temeljni kapital 90.400,00 Kn, zastupa Ivica Tomić, direktor

534

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU  
Novi Zagreb-Istok, Turinina 3

Poslovni broj: 18 Ovr-3961/15-13

ZAKLJUČAK

Općinski sud u Novom Zagrebu, po sucu toga suda Mariji Karadžole, kao sucu pojedincu, u pravnoj stvari ovrhovoditelja Gradnja Tomić d.o.o. Zagreb, Oranice 133/B, koga zastupa punomoćnik Robert Šošarić, odvjetnik u Zagrebu, protiv ovršenika Gesta projekti d.o.o. Metković, Jeovci 23, radi ovrhe, dana 08. prosinca 2015. godine

zaključio je

Određuje se spajanje spisa poslovni broj Ovr-3725/14 na ovaj spis, radi vođenja jedinstvenog postupka.

Obrazloženje

Uvidom u ovosudni spis utvrđeno je kako se pod navedenim poslovnim brojem vodi ovršni postupak na istoj nekretnini koja je predmet ovrhe i u ovom ovršnom postupku, te je stoga primjenom čl. 80. st. 1. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 88/05 i 67/08), valjalo odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

U Novom Zagrebu, dana 08. prosinca 2015. godine

Sudac:  
Marija Karadžole, v.r.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11 st. 6 Ovršnog zakona).

DNA:

1. Ovrhovoditelju-odvjetnik ~~Trpimir~~ Gugić, odvjetnik u odv. društvu Gugić i Kovačić u Zagrebu
2. Ovrhovoditelju-odvjetnik Robert Šošarić, odvjetnik u Zagrebu
3. Ovršeniku
4. Spis



Za točnost otpravka-ovlašteni službenik Nikolina Šarec





REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU  
Novi Zagreb - Istok, Turinina 3

Poslovni broj 18 Ovr-687/16-14.  
(raniji broj Ovrj-1619/14, Ovr-3961/15  
spojen spis Ovr-642/16 (raniji broj Ovr-3725/14))

#### RJEŠENJE

Općinski sud u Novom Zagrebu, po sucu toga suda Mariji Karadžole u ovršnoj stvari ovrhovoditelja I. Gradnja Tomić d.o.o. Zagreb, Oranice 133/B, OIB 83079756072, zastupanog po punomoćniku Robertu Šoštarić, odvjetniku iz Zagreba i II. Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB 23057039320, zastupanog po punomoćniku Trpimiru Gugić, odvjetniku iz Zagreba, protiv ovršenika Gesta projekti d.o.o. u stečaju Metković, Jeovci 23, OIB 81135247223, radi ovrhe, 11. ožujka 2016.

riješio je

I. Utvrđuje se prekid postupka ovrhe određene rješenjem o ovrsi poslovni broj Ovrj-1619/14 od 9. srpnja 2014.

II. Ovaj sud oglašava se stvarno nenadležnim za daljnje postupanje.

III. Spis će se ustupiti Trgovačkom sudu u Splitu - Stalna služba u Dubrovniku kao stvarno i mjesno nadležnom sudu.

#### Obrazloženje

Rješenjem o ovrsi poslovni broj Ovrj-1619/14 od 9. srpnja 2014. određena je ovrha protiv ovršenika radi namirenja novčane tražbine ovrhovoditelja na nekretninama ovršenika.

Provjerom u sudskom registru utvrđeno je da je rješenjem Trgovačkog suda u Splitu - Stalna služba u Dubrovniku poslovni broj St-175/16 od 15. veljače 2016. nad ovršenikom otvoren stečajni postupak.

Poslovni broj: 18 Ovr-687/16-14.  
(raniji broj Ovrj-1619/14, Ovr-3961/15  
spojen spis Ovr-642/16 (raniji broj Ovr-3725/14))✓

Odredbom čl. 169. st. 5. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, dalje: SZ) propisano je da nakon otvaranja stečajnoga postupka različni vjerovnici nisu ovlašteni pokrenuti postupak ovrhe ili osiguranja. St. 6. istog članka propisuje da će se postupci ovrhe i osiguranja iz stavka 5. ovoga članka koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnoga postupka prekinuti. Prekinute postupke ovrhe i osiguranja nastaviti će sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji različno pravo u stečajnom postupku. Zaključno, st. 7. istog članka određuje da je sud koji vodi postupak ovrhe ili osiguranja iz stavka 6. ovoga članka dužan u roku od osam dana od dana otvaranja stečajnoga postupka rješenjem utvrditi prekid postupka, oglasiti se nenadležnim i ustupiti predmet sudu koji vodi stečajni postupak.

Slijedom svega iznesenog te na temelju citirane zakonske odredbe odlučeno je kao u izreci ove odluke.

U Novom Zagrebu, 11. ožujka 2016.

SUDAC:  
Marija Karadžole, v.r.

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana od dana dostave prijepisa istog. Žalba se podnosi ovome sudu pisano u dovoljnom broju primjeraka. Izjavljena žalba ne zadržava nastupanje pravnih učinaka ove odluke (čl. 169. st. 8. SZ-a).

**DNA:**

1. I. i II. ovrhovoditelju po punomoćnicima
2. Ovršeniku po stečajnom upravitelju Dragan Bijelić iz Šibenika, Triglavska 2a

Za točnost otpravka-ovlašteni službenik Nikola  
Šarec





OPĆINSKI GRADANSKI SUD U ZAGREBU  
PRIMLJENO  
neposredno: 18-03-2015  
obitočno: prijava  
u: prim. prijava  
prijava: prijava  
prijava: prijava

ODVJETNIK  
IVICA ČUTUK  
Roberta Frangeša Mihanovića 3, 10000 Zagreb  
tel: +385(1)4835-627  
fax: +385(1)4835-628  
e-mail: odvjetnik.ivica.cutuk@inet.hr

#### OPĆINSKI GRADANSKI SUD U ZAGREBU

Ovrhovoditelj: LERT GRADITELJSTVO d.o.o., Zagreb, VIII Ravnice 4a,  
OIB: 35153197128, zastupano po punomoćniku Ivici Čutuku,  
odvjetniku iz Zagreba

Ovršenik: GESTA PROJEKTI d.o.o., Metković, Jeovci 23,  
OIB: 81135247223

#### PODNEŠAK OVRHOVODITELJA - kojim predlaže nastavak ovrhe na nekretnostima ovršenika

1. Ovrhovoditelj je podnio prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave javnom bilježniku Jošku Pandži, koji je dana 20. listopada 2014. donio rješenje o ovrši broj Ovr-512/2014, u kojem je određena ovrha općenito na imovini ovršenika radi namirenja tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 482.578,20 kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dospijeća do namirenja ovrhovoditelja, te troškova ovršnog postupka u iznosu od 12.537,50 kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 20. listopada 2014. do namirenja ovrhovoditelja, kao i namirenja predviđenih troškova ovrhovoditelju u iznosu od 3.437,50 kn.

Od predviđenih troškova ovrhovoditelju su u provođenju ovrhe do sada nastali troškovi u iznosu od 3.437,50 kn i to za izvid i pribavu pravomoćnosti i ovršnosti u iznosu od 312,50 kn (250,00 kn + pdv 25 % 62,50 kn, Tbr. 32. OT) te troškovi za podnošenje prijedloga i dostava pravomoćnog rješenja o ovrši FINI (izvansudska ovrha) u iznosu od 3.125,00 kn (2.500,00 kn + pdv 25 % 625,00 kn, Tbr. 11. t. 5. OT) koje ovrhovoditelj potražuje od ovršenika zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od podnošenja ovog podneska sudu.

Dokaz: rješenje o ovrši javnog bilježnika Joška Pandže, broj Ovr-512/2014 od 20. listopada 2014.

2. Citirano rješenje postalo je pravomoćno i ovršno dana 6. studenog 2014., nakon čega je ovrhovoditelj uz prijedlog za provedbu ovrhe isto dostavio u Financijsku agenciju radi ovrhe

na tražbini ovršenika po svim računima. Financijska agencija je obavijestila ovrhovoditelja da nije izvršena naplata po navedenom rješenju o ovrši, te je zavedeno u redoslijed osnove za plaćanje, zbog nedostatka sredstava na računu ovršenika, a ovrhovoditelj je upisan u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na 5. mjestu.

Dokaz: potvrda FINE od 4. ožujka 2015.

3. Ujedno, ovrhovoditelj napominje da je ovršenik ranije imao sjedište na adresi u Zagrebu, Vidikovac 37, o čemu se u dokaz dostavlja računalni izlist iz registra trgovačkih društava Trgovačkog suda u Zagrebu.

4. Ovršenik je vlasnik nekretnosti koje se vode u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu upisanih: u z.kul. 2524, k.o. Gornje Vrapče, u z.kul. 626, k.o. Gornje Vrapče, u z.kul. 818 k.o. Gornje Vrapče, u z.kul. 16128 k.o. Gornje Vrapče i u z.kul. 5984 k.o. Gornje Vrapče.

Dokaz: ovjereni izvrtci iz zemljišnih knjiga Općinskog građanskog suda u Zagrebu

4. Budući da ovršenik nije još uvijek ispunio svoju obvezu, ovrhovoditelj predlaže da sud nastavi s provedbom ovrhe do konačnog namirenja ovrhovoditelja te sukladno Ovršnom zakonu donese sljedeće:

#### RJEŠENJE O OVRŠI

I Temeljem pravomoćnog rješenja o ovrši javnog bilježnika Joška Pandže, posl. br. Ovr-512/2014 od 20. listopada 2014., a radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 482.578,20 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatom na taj iznos u smislu članka 12.a st. 2. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi po referentnoj stopi uvećanoj za 8 %-tnih poena do isplate, a koje teku od 7. siječnja 2014. sve do namirenja ovrhovoditelja, te troškova ovršnog postupka u iznosu od 12.537,50 kn sa zakonskim zateznim kamatom po označenim stopama tekućim od 20. listopada 2014. pa do namirenja ovrhovoditelja, kao i do sada nastalih troškova u provođenju ovrhe u iznosu od 3.125,00 kn sa zakonskim zateznim kamatom po označenim stopama tekućim od podnošenja ovog prijedloga pa do namirenja ovrhovoditelja,

#### određuje se ovrha

na nekretnostima u vlasništvu ovršenika trgovačkog društva GESTA PROJEKTI d.o.o. OIB: 81135247223, i to:

- k.č.br. 1139/3 upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu u z.kul. 2524, k.o. Gornje Vrapče, ORANICA KOD KUĆE U KUSTOŠIJI, površine 80 hvati,  
- k.č.br. 1134 i k.č.br. 1135 upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu u z.kul. 626, k.o. Gornje Vrapče, ORANICA površine 223 hvata i VRT U KUSTOŠIJI, površine 238 hvati, ukupno 461 hvat,

- k.č.br. 1140 upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu u z.kul. 818, k.o. Gornje Vrapče, KUĆA BR. 46, GOSPODARSKA ZGRADA I DVORIŠTE U KUSTOŠIJI, površine 469 hvati,

- k.č.br. 1139/1 upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu u z.kul. 16128, k.o. Gornje Vrapče, ORANICA KOD KUĆE U KUSTOŠIJI, površine 30 hvati,

- UDIO: 2298/4046 k.č.br. 1136 upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu u z.kul. 5984, k.o. Gornje Vrapče, ŠUMA U KUSTOŠIJI, površine 691 hvati,

- zabilježbom ovrhe na predmetnim nekretnostima u zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, utvrđivanjem vrijednosti navedenih nekretnosti, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, te ispraznjenjem nekretnosti i njihovom predajom kupcu temeljem zaključka o prodaji.

Isplata novčanog iznosa dobivenog prodajom navedenih nekretnosti određuje se na način da se tražbina namiri ovrhovoditelju, uplatom na njegov žiro-račun broj: HR4825000091101303440, otvoren kod Hypo-Alpe-Adria bank d.d., Zagreb.

Ovrhovoditelj potražuje trošak:

- za sastav ovog prijedloga (Tbr. 11. t.5. OT): 2.500,00 kn + 25 % PDV-a ..... 3.125,00 kn

Ovrhovoditelj Lert graditeljstvo d.o.o.  
po punomoć.

#### RJEŠENJE O OVRŠI

Sud određuje predloženu ovrhu.

Trošak ovrhovoditelja određuje se na 3.125,00 kn.

OPĆINSKI GRADANSKI SUD U ZAGREBU

u Zagrebu, 15. 12. 2015. godine.

ODVJETNIK  
IVICA ČUTUK  
ZAGREB, Roberta Frangeša Mihanovića 3

Za izvršnost isprave  
ovlašten službenik

Na broj: Ovrj- 848/2015

#### OPĆINSKI GRADANSKI SUD U ZAGREBU Ul. grada Vukovara 84 10 000 ZAGREB

OVRHOVODITELJ: LERT GRADITELJSTVO d.o.o. Zagreb, VIII. Ravnice 4a, OIB: 35153197128

OVRŠENIK: GESTA PROJEKTI d.o.o. Metković, Jeovci 23,  
OIB: 81135247223

zastupani po:

GORDAN VUČETIĆ  
Zagreb, Vukovarska 23  
T. 01 4835 627

#### ŽALBA

4 PUTA  
Punomoć

ovršenika

Ovršenik u zakonskom roku podnosi žalbu protiv rješenja Naslovnog suda donesenog dana 25. ožujka 2015. godine u predmetu pod gornjim brojem.

Žalbu podnosi zbog:

- pogrešno i nepotpuno utvrđenog činjeničnog stanja
- pogrešne primjene materijalnog prava.

Pobijanim rješenjem određena je ovrha na nekretnostima ovršenika i to:

- k.č.br. 1139/3 upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu z.kul.2524, k.o. Gornje Vrapče, oranica kod kuće u Kustošiji, površine 80 hvati,
- k.č.br. 1134 i k.č.br. 1135 upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu u z.kul. 626, k.o. Gornje Vrapče, oranica površine 223 hvata i vrt u Kustošiji površine 238 hvati, ukupno 461 hvat,



- kč.br. 1140 upisna u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk.ul. 818, k.o. Gornje Vrapče, kuća br. 46, gospodarska zgrada i dvorište u Kustošiji, površine 469 hvati,
- kč.br. 1139/1 upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk.ul. 16128, k.o. Gornje Vrapče, oranica kod kuće u Kustošiji, površine 30 hvati,
- udio: 2298/4046 kč.br. 1136 upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk.ul. 5984, k.o. Gornje Vrapče, šuma u Kustošiji, površine 691 hvati.

Netočni su navodi iz pobijanog rješenja prema kojima ovrhovoditelj ima potraživanje prema ovršeniku u iznosu od 482.578,20 kn s pripadajućim zateznim kamatama tekućim od dospijeća do namirenja ovrhovoditelja te troškova ovršnog postupka u iznosu od 12.537,50 kn sa zateznom kamatom od dana podnošenja podneska kojim se traži nastavak ovrhe do namirenja, obzirom ovršenik nema nikakvih dugovanja prema ovrhovoditelju te je sva dugovanja prema istom podmirio.

Obzirom na navedeno proizlazi da je pobijanim rješenjem pogrešno i nepotpuno utvrđeno činjenično stanje te je na tako utvrđeno činjenično stanje Naslovni sud pogrešno primijenio i materijalno pravo.

Sukladno tome, ovršenik predlaže da žalbeni sud usvoji žalbu ovršenika i predmet vrati na ponovno odlučivanje.

GESTA PROJEKTI d.o.o. Metković  
zastupani po:

ODVJETNIK  
GORDAN VULETIĆ  
Zagreb, Mandrovićeva 22  
Tel.: 01 2321-177

#### TROŠKOVNIK:

Sastav žalbe	kn	2.500,00
PDV (25%)	kn	625,00
Sudska pristojba po odluci suda		

Ukupno: kn



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJSKI SUD U ZAGREBU  
Trg Nikole Šubića Zrinskog 5



Poslovni broj 64 Gž Ovr-2178/15-2

REPUBLIKA HRVATSKA

#### RJEŠENJE

Županijski sud u Zagrebu, kao sud drugog stupnja, po suci toga suda Vesni Žulj, suci pojedincu, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja LERT GRADITELJSTVO d.o.o., Zagreb, VIII Ravnice 4a, OIB 35153197128, kojeg zastupa punomoćnik Ivica Čutuk, odvjetnik u Zagrebu, Roberta Frangeša Mihanovića 3, protiv ovršenika GESTA PROJEKTI d.o.o., Metković, Jeovci 23, OIB 81135247223, kojeg zastupa punomoćnik Gordan Vuletić, odvjetnik u Zagrebu, Mandrovićeva 22, radi ovrhe, odlučujući o žalbi ovršenika protiv rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj Ovrj-848/15-2 od 25. ožujka 2015., dana 15. lipnja 2015.,

#### riješio je

I. Odbija se kao neosnovana žalba ovršenika i potvrđuje rješenje o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj Ovrj-848/15-2 od 25. ožujka 2015.

II. Odbija se kao neosnovan zahtjev ovrhovoditelja za nadoknadu troškova odgovora na žalbu.

#### Obrazloženje

Rješenjem o ovrši suda prvog stupnja određena je predložena ovrha na nekretninama u vlasništvu ovršenika, kako je pobliže opisano u izreci tog rješenja.

Rješenje o ovrši suda prvog stupnja pobija žalbom ovršenik zbog žalbenih razloga pogrešno i nepotpuno utvrđenog činjeničnog stanja i pogrešne primjene materijalnog prava te predlaže uvažiti žalbu i predmet vratiti na ponovno odlučivanje, uz nadoknadu troškova žalbe.

U odgovoru na žalbu ovršenika ovrhovoditelj osporava u cijelosti žalbene navode ovršenika, osporava da bi predmetna tražbina bila namirena, te predlaže odbiti kao neosnovanu žalbu ovršenika, uz nadoknadu troškova odgovora na žalbu.

Žalba je neosnovana.

2

Poslovni broj 64 Gž Ovr-2178/15-2

Pobijanim je rješenjem (promjena sredstva i predmeta ovrhe), a na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrši javnog bilježnika Joška Pandže, poslovni broj Ovr-512/2014. od 20. listopada 2014., sud prvog stupnja odredio ovrhu na nekretninama u vlasništvu ovršenika, a radi namirenja novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 482.578,20 kn s pripadajućim zateznim kamatama tekućim od 7. siječnja 2014. do isplate, i troškovima ovršnog postupka u iznosu od 12.537,50 kn, sa zateznim kamatama tekućim od 20. listopada 2014. do isplate te daljnjih troškova ovrhe u iznosu od 3.125,00 kn sa zateznim kamatama tekućim od podnošenja predmetnog prijedloga za ovrhu do isplate.

Rješenjem o ovrši javnog bilježnika Joška Pandže, poslovni broj Ovr-512/2014. od 20. listopada 2014., ovrha je bila određena općenito na imovini ovršenika, pa kako se ovrha nije mogla provesti izvansudskim putem, ovrhovoditelj je predložio sudsku ovrhu na nekretninama ovršenika, koji prijedlog je usvojen donošenjem pobijanog rješenja o ovrši.

Žalba protiv rješenja o ovrši u pogledu određene ovrhe na predmetnoj nekretnini u vlasništvu ovršenika, a radi namirenja tražbine ovrhovoditelja, je neosnovana.

Ispitujući pobijano rješenje u granicama razloga navedenih u žalbi te pazeći po službenoj dužnosti na žalbene razloge propisane odredbom čl. 50. st. 1. toč. 1. 3. i 5. Ovršnog zakona (Narodne novine, br. 112/12, 25/13 i 93/14 – dalje: OZ), kao i na pravilnu primjenu materijalnog prava te na bitne povrede odredaba parničnog postupka na koje se pazi prema odredbama Zakona o parničnom postupku (Narodne novine, br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11 – pročišćeni tekst, 25/13 – dalje: ZPP), po službenoj dužnosti, ovaj sud nije našao postojanje zapreka za provedbu predmetne ovrhe.

Valja reći da je odredbom čl. 5. st. 6. OZ, određeno da se žalba protiv novog rješenja o ovrši iz st. 3. čl. 5. OZ, ne može se izjaviti iz razloga zbog kojih se mogla izjaviti protiv prijašnjeg rješenja o ovrši, pa kao se u žalbi ne iznose razlozi koji se nisu mogli istaknuti protiv prijašnjeg rješenja o ovrši, to je žalba ovršenika neosnovana.

Slijedom navedenih razloga, žalbu ovršenika valjalo je kao neosnovanu odbiti (čl. 380. toč. 2. ZPP u vezi s čl. 21. st. 1. OZ) i potvrditi pobijano rješenje o ovrši suda prvog stupnja.

Budući da odgovor na žalbu nije postupovna radnja nužna za vođenje ovog postupka, valjalo je odbiti kao neosnovan zahtjev ovrhovoditelja za nadoknadu troškova odgovora na žalbu (čl. 155. st. 1. ZPP u vezi s čl. 21. st. 1. OZ).

U Zagrebu 15. lipnja 2015.



Sudac:  
Vesna Žulj, v.r.





REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: 44 Ovrj-848/15

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu toga suda Željku Kevilju kao sucu pojedincu a po prijedlogu sudske savjetnice, Lade Vučevac u pravnoj stvari ovrhovoditelja, LERT GRADITELJSTVO d.o.o., Zagreb, VIII. Ravnice 4a, OIB: 35153197128, zastupan po punomoćniku Ivici Čutuk, odvjetniku iz Zagreba, protiv ovršenika, GESTA PROJEKTI d.o.o. u stečaju, Metković, Jeovci 23, OIB: 81135247223, zastupan po stečajnom upravitelju Draganu Bijelić iz Šibenika, Triglavska 2a, radi ovrhe, dana 22. travnja 2016. godine,

riješio je

I/ Utvrđuje se prekid postupka u ovom predmetu budući je nad ovršenikom otvoren stečajni postupak.

II/ Postupak će se nastaviti kad stečajni upravitelj ili pravni slijednici pravne osobe preuzmu postupak ili kad ih sud na prijedlog protivne strane ili po službenoj dužnosti pozove da to učine.

Obrazloženje

Podneskom od 19. travnja 2016. godine ovršenik je obavijestio sud da je rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku poslovni broj St-175/2016 od dana 15. veljače 2016. godine nad ovršenikom otvoren stečajni postupak te je stečajnim upraviteljem imenovan Dragan Bijelić iz Šibenika, Triglavska 2a.

Sukladno članku 212. točka 5. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" broj: 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11 dalje u tekstu ZPP), sud je donio odluku kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

Postupak će se nastaviti na temelju članka 215. stavak 1. ZPP-a kad stečajni upravitelj ili pravni slijedbenici pravne osobe preuzmu postupak ili kad ih sud na prijedlog protivne strane ili po službenoj dužnosti pozove da to učine, te je sud odlučio kao u toč. II. izreke ovog rješenja.

U Zagrebu, dana 22. travnja 2016. godine

Sudac:  
Željko Kevilj v.r.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Županijskom sudu u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva primjerka u roku od 8 dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja.

DNA:

1. ovrhovoditelju po pun.
2. ovršeniku po stečajnom upravitelju
3. u spis

Za točnost otpredavanja ovla. službenica, Iva Jović



**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc.

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting  
Prijemni poštanski ured

Address of the item  
Primalac pošiljke  
OPĆINSKI SUD U ZAGREBU  
UL. GRABA VUKOVARA 84  
ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke  
☐ Registered Letter  
☐ Preporučena pošiljka  
☐ Parcel  
☐ Insured letter  
Vrijednosna pošiljka  
Amount  
Iznos

No. of item  
Br. pošiljke  
RCC 52773

Money order  
Uputnica  
Amount  
Iznos

To be completed at a destination  
The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka  
☐ delivered  
uručena je  
☐ paid  
isplaćena je

Signature  
Potpis

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

Return to  
Vratiti  
Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke  
DRAGAN BIJEIĆ  
Street and No.  
Ulica i br.  
TRIGLAVSKA 2A  
Locality and country  
Mjesto i država  
22000 ŠIBENIK  
(OVRJ-848/15)

Stamp of the office returning the advice  
Oznaka ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest  
05.10.16  
10200

Ozn. za narudžbu: 80/2015

Hrvatska pošta

### Preuzimanje i nastavak postupka Ovrj-848/15

1. Preuzimam postupak br Ovrj-848/15 koji je prekinut istim Rješenjem od dana 22.04.2016.
2. Po donošenju Rješenja o nastavku postupka, predlažem da ovaj sud postupi sukladno čl. 169. st. 6. Stečajnog zakona: "Postupci ovrhe i osiguranja iz stavka 5. ovog članka koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnoga postupka prekidaju se. Prekinute postupke ovrhe i osiguranja nastaviti će sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku.",  
te utvrdi prekid postupka, oglasi se nenadležnim za daljnje postupanje i predmet ustupi sudu koji vodi stečajni postupak.

#### Obrazloženje:

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku br St-175/2016 od 15. veljače 2016. godine otvoren je stečajni postupak nad Društvom GESTA PROJEKTI d.o.o. za projektiranje, građenje i nadzor, Metković, Jeovci 23 MBS: 080603907, OIB: 81135247223. Istim Rješenjem imenovan sam stečajnim upraviteljem.

Prilog: Rješenje o otvaranju steč. postupka

**GESTA PROJEKTI d.o.o.**  
u stečaju  
**METKOVIĆ**  
OIB: 81135247223

Steč. upravitelj: .  
/Dragan Bijelić/





Z-14946/15

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL  
Ulica Hrvatske bratske zajednice bb

U IME REPUBLIKE HRVATSKE  
DJELOMIČNO RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ani Vraneša, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja po dostavljenom rješenju o ovrsi, dana 14. travnja 2015. godine

riješio je:

I Na temelju Rješenja o ovrsi ovoga suda posl. br. Ovrj-848/2015 od 25. ožujka 2015., dopušta se:

Na nekretninama GESTA PROJEKTI d.o.o. za projektiranje, građenje i nadzor iz Zagreba, Vidikovac 37 (OIB: 81135247223), koje se sastoje od:

- čkbr. 1139/3 Oranica sa 80 čhv, upisane u zk. ul. 2524 k.o. Gornje Vrapče
- čkbr. 1134 Oranica sa 223 čhv i čkbr. 1135 Vrt sa 238 čhv, upisane u zk. ul. 626 k.o. Gornje Vrapče
- čkbr. 1140 Kuća br. 46, gospodarska zgrada i dvorište u Kustošiji sa 469 čhv, upisane u zk. ul. 818 k.o. Gornje Vrapče
- čkbr. 1139/1 Oranica sa 30 čhv, upisane u zk. ul. 16128 k.o. Gornje Vrapče

Zabilježba ovrhe

II Odluka o osnovanosti upisa u zk. ul. 5984 k.o. Gornje Vrapče, donijet će se naknadno, nakon što se donese odluka u spisu koji prethodi, sve u smislu čl. 45 ZZK (prvenstveni red upisa)

Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu, 14. travnja 2015. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Ana Vraneša v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kuna.

Dostaviti:

1. LERT GRADITELJSTVO d.o.o. Zagreb, VIII Ravnice 4a
2. GESTA PROJEKTI d.o.o., Metković, Jeovci 23
3. Ovršni odjel ovoga suda na br. Ovrj-848/2015

