



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-15775/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Božidaru Bandiću, na prijedlog predlagatelja upisa Općinskog suda u Splitu, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 16. rujna 2024. godine,

r i j e š i o j e

Na temelju rješenja o nasljeđivanju od 16. 02. 2023. godine, br. O-2221/22, u ZEMLJIŠNOJ KNJIZI

I. DOPUŠTA SE uknjižba prava vlasništva:

1.) kat. čest. 2896, u Z.U. 11858 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

A) AMIŽIĆ ANA, za.....31/752

OIB 25541302874

Žrnovnica, Glavička 10

B) RENIĆ JASNA, za.....31/752

OIB 44533150694

Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za 31/376 dijela.

2.) kat. čest. 3116, u Z.U. 15228 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

A) AMIŽIĆ ANA, za.....1/50

OIB 25541302874

Žrnovnica, Glavička 10

B) RENIĆ JASNA, za.....1/50

OIB 44533150694

Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za 1/25 dijela.

3.) kat. čest. 108, u Z.U. 8971 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....554/8552
OIB 25541302874
Žrnovnica, Glavička 10
- B) RENIĆ JASNA, za.....554/8552
OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za 1108/8552 dijela.

4.) kat. čest. 3991, u Z.U. 9771 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....1/6
OIB 25541302874
Žrnovnica, Glavička 10
- B) RENIĆ JASNA, za.....1/6
OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za 1/3 dijela.

5.) kat. čest. 3394, u Z.U. 13394 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....125/2249
OIB 25541302874
Žrnovnica, Glavička 10
- B) RENIĆ JASNA, za.....125/2249
OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za 250/2249 dijela.

6.) kat. čest. 3085, u Z.U. 13229 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....1/12
OIB 25541302874
Žrnovnica, Glavička 10
- B) RENIĆ JASNA, za.....1/12
OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za 1/6 dijela.

7.) kat. čest. 3252, u Z.U. 14763 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....1/2
OIB 25541302874

Žrnovnica, Glavička 10

B) RENIĆ JASNA, za.....1/2

OIB 44533150694

Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za cijelo.

8.) kat. čest. 3629, u Z.U. 9615 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

A) AMIŽIĆ ANA, za.....427/2126

OIB 25541302874

Žrnovnica, Glavička 10

B) RENIĆ JASNA, za.....427/2126

OIB 44533150694

Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za 31/376 dijela.

9.) kat. čest. 3, u Z.U. 9532 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

A) AMIŽIĆ ANA, za.....221/8820

OIB 25541302874

Žrnovnica, Glavička 10

B) RENIĆ JASNA, za.....221/8820

OIB 44533150694

Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za 221/4410 dijela.

10.) kat. čest. 564/8, u Z.U. 13996 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

A) AMIŽIĆ ANA, za.....1/2

OIB 25541302874

Žrnovnica, Glavička 10

B) RENIĆ JASNA, za.....1/2

OIB 44533150694

Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za cijelo.

11.) kat. čest. 433/5, u Z.U. 9929 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

A) AMIŽIĆ ANA, za.....1/2

OIB 25541302874

Žrnovnica, Glavička 10

B) RENIĆ JASNA, za.....1/2

OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za cijelo.

12.) kat. čest. 433/4, u Z.U. 9886 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....1/2
OIB 25541302874
Žrnovnica, Glavička 10
B) RENIĆ JASNA, za.....1/2
OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za cijelo.

13.) kat. čest. 422/34, u Z.U. 10259 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....1/2
OIB 25541302874
Žrnovnica, Glavička 10
B) RENIĆ JASNA, za.....1/2
OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za cijelo.

14.) kat. čest. 422/10, u Z.U. 9860 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....1/2
OIB 25541302874
Žrnovnica, Glavička 10
B) RENIĆ JASNA, za.....1/2
OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za cijelo.

15.) kat. čest. 3082, u Z.U. 11631 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....1/4
OIB 25541302874
Žrnovnica, Glavička 10
B) RENIĆ JASNA, za.....1/4
OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za 1/2 dijela.

16.) kat. čest. 3797, u Z.U. 14463 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....257/3070
OIB 25541302874
Žrnovnica, Glavička 10
B) RENIĆ JASNA, za.....257/3070
OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za 257/1535 dijela.

17.) kat. čest. 2978, u Z.U. 11618 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....1/2
OIB 25541302874
Žrnovnica, Glavička 10
B) RENIĆ JASNA, za.....1/2
OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za cijelo.

18.) kat. čest. 3624, u Z.U. 14077 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....1/2
OIB 25541302874
Žrnovnica, Glavička 10
B) RENIĆ JASNA, za.....1/2
OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za cijelo.

19.) kat. čest. 4077, u Z.U. 9025 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....1/2
OIB 25541302874
Žrnovnica, Glavička 10
B) RENIĆ JASNA, za.....1/2
OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za cijelo.

20.) kat. čest. 2233, u Z.U. 15396 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....1/2
OIB 25541302874
Žrnovnica, Glavička 10
- B) RENIĆ JASNA, za.....1/2
OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za cijelo.

21.) kat. čest. 3795, u Z.U. 9111 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....1/2
OIB 25541302874
Žrnovnica, Glavička 10
- B) RENIĆ JASNA, za.....1/2
OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za cijelo.

22.) kat. čest. 101, u Z.U. 12471 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....1/2
OIB 25541302874
Žrnovnica, Glavička 10
- B) RENIĆ JASNA, za.....1/2
OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za cijelo.

23.) kat. čest. 5938, u Z.U. 10831 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....1/2
OIB 25541302874
Žrnovnica, Glavička 10
- B) RENIĆ JASNA, za.....1/2
OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za cijelo.

24.) kat. čest. 5930, u Z.U. 8049 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....1/2
OIB 25541302874
Žrnovnica, Glavička 10
- B) RENIĆ JASNA, za.....1/2

OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za cijelo.

25.) kat. čest. 2668, u Z.U. 11719 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....1/2
OIB 25541302874
Žrnovnica, Glavička 10
B) RENIĆ JASNA, za.....1/2
OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za cijelo.

26.) kat. čest. 573, u Z.U. 8031 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....1/2
OIB 25541302874
Žrnovnica, Glavička 10
B) RENIĆ JASNA, za.....1/2
OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za cijelo.

27.) kat. čest. 2461, u Z.U. 8521 K.O. ŽRNOVNICA, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....1/2
OIB 25541302874
Žrnovnica, Glavička 10
B) RENIĆ JASNA, za.....1/2
OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za cijelo.

28.) čest. zem. 3033/2, u Z.U. 981 K.O. SITNO, na ime:

- A) AMIŽIĆ ANA, za.....7/96
OIB 25541302874
Žrnovnica, Glavička 10
B) RENIĆ JASNA, za.....7/96
OIB 44533150694
Žrnovnica, Glavička 10

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Amižić Nikše pok. Nike (Nikole), za 7/48 dijela.

II. ODBIJA SE prijedlog u onom dijelu kojim je tražena uknjižba prava vlasništva:

A) čest. zem. 63/3, čest. zem. 92/1, čest. zem. 95/3, čest. zem. 318/2, čest. zem. 408/1, čest. zem. 408/4, čest. zem. 1338/2, čest. zem. 1898/5, čest. zem. 2503/2, čest. zem. 3208/1, čest. zem. 3280/6, čest. zem. 3396/5, čest. zem. 3666/3, čest. zem. 3666/11, čest. zem. 3665/11, čest. zem. 3669/7, čest. zem. 3671/11, čest. zem. 3969/5, čest. zem. 3696/6, čest. zem. 4017/1, čest. zem. 4048/2, čest. zem. 4049/1, čest. zem. 4132/4, čest. zem. 4168/5, čest. zem. 4189/1, čest. zem. 4216/2, čest. zem. 4289/1, čest. zem. 4289/5, čest. zem. 4350/2, čest. zem. 4397/3, čest. zem. 4398/7, čest. zem. 4433/2, čest. zem. 4552/2, čest. zem. 4587/1, čest. zem. 4588/1, čest. zem. 4606/3, čest. zem. 4652/2 K.O. Žrnovnica iz razloga što je pregledom popisa čestica za K.O. Žrnovnica utvrđeno kako iste nisu evidentirane u navedenom popisu pa proizlazi da nisu ispunjene pretpostavke iz odredbe čl. 11. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama, odnosno o dluke sudova i drugih vlasti o knjižnim pravima moraju sadržavati oznake i podatke o broju i površini katastarske čestice, kao i o katastarskoj općini u kojoj leže, onako kako su ti podaci označeni u zemljišnoj knjizi.

B) čest. zem. 4182/2 K.O. Žrnovnica iz razloga što je pregledom Z.U. 13440, utvrđeno kako je kao vlasnik uknjižena Marin Nevenka ud. Vladimira, a ne ostavitelj Amižić Nikša pa proizlazi da nisu ispunjene pretpostavke iz odredbe čl. 45. Zakona o zemljišnim knjigama, odnosno u pisi u zemljišnu knjigu dopušteni su samo protiv osobe koja je u trenutku podnošenja prijedloga za upis u toj zemljišnoj knjizi upisana kao vlasnik zemljišta ili nositelj prava, glede kojega se upis zahtijeva, ili koja bar istodobno bude kao takva uknjižena ili predbilježena (u daljnjem tekstu: knjižni prednik).

II. Nema mjesta zabilježbi odbijanja prijedloga iz točke II. A) i II. B) ovog rješenja.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Split, 16. rujna 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Božidar Bandić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. AMIŽIĆ ANA, Glavička 10, Žrnovnica, 21311 Stobreč
2. Renić Jasna, Glavička 10, Žrnovnica, 21311 Stobreč

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Split, Bihaćka 1, 21000 Split

2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Split, 21000 Split,
Domovinskog rata 2



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

16.09.2024 10:13

Serijski broj certifikata

4371884478222188922

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1650544184892cf0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-