



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Tisnom

Posl.br. Z-1908/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Poseban zemljišnoknjižni odjel Tisno, po sucu Marku Spahiji, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Dragica Stančić, Ulica Miroslava Krleže 28, Zaprešić, koju zastupa punomoćnica dr. sc. Nada Mikulandra, odvjetnica u Šibeniku, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 15. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 6809 K. O. Pirovac
kat. čest. 1590/122.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba prijave predlagatelja na čestici iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Pirovac, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 20. svibnja 2026. i istječe protekom 19. lipnja 2026.

IV. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja u spis dostavi ovjerene izjave preostalih nasljednika Damira Stančića na okolnost vlasništva i posjeda predmetne čestice, kao i ovjerenu izjavu Josipa Ščapeca na okolnost vlasništva i posjeda predmetne čestice.

V. U skladu s člankom 211. stavkom 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i sljedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Dragica Stančić, Ulica Miroslava Krleže 28, Zaprešić, koju zastupa punomoćnica dr. sc. Nada Mikulandra, odvjetnica u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 6809 K. O. Pirovac**kat. čest. 1590/122**

na kojoj čestici je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: DAUTERMAN MARGITA DANILOVA, JERABEK IVAN P. JOSIPA, KUŠT STJEPAN, FUČKA ALOJZ, RADOŠ IGNACIJE P. JOSE, ČUKELJ JOSIP P. STJEPANA, ARADSKI VATROSLAV RADIN, ARADSKI ARANKA Ž. VATROSLAVA, JANOŠI ČILA Ž. KAROLJA, VUKUŠIĆ IVAN P. STEVE, GAŠPARIĆ IVAN STJEPANOV, JELIĆ NEDJELJKO MARKA, HOTMAN STJEPAN P. MIJE, HOTMAN MARICA Ž. STJEPANA, ŠTEKO VESELIN ANTIN, SAVIĆ MARIJANA P. SLAVKA, LEVANIĆ ZDENKA, CRNOGAJ JURAJ, KRUHONJA NADA ROĐ. CRNOGAJ, ROŠKULEC AUREL LAZARA, SRETEC TOMISLAV MILANA, BORONDIĆ ĐURĐICA, OIB: 40939646603, LOZAN, IVE MARINKOVIĆA 63, LUKAČEVIĆ ŽELJKO FRANJIN, ŠPORČIĆ MIRKO P. STJEPANA, ŠPORČIĆ MARIJA Ž. MIRKA, RADOŠ LUKA STIPIN, RADOŠ LUCA Ž. LUKE, DRAGIČEVIĆ BRUNO ŽELJKOV, KOVAČ BOŽIDAR SLAVKOV, CIKAČ VALENT IVANA, KUKEC MIHAEL RUDOLFOV, KUKEC MARIJA Ž. MIHAELA, STANČIĆ DRAGICA Ž. DAMIRA, TURČIĆ ZVONKO P. VJEKOSLAVA, BOBREK MILJKO MITROV, SAMAC ANTE, KUNA GORDAN HRVOJA, ČOLIĆ LJUBA Ž. ANTE, ŽULJ SMILJAN MARKOV, KUNA ŽELJKA NEDILJKA, KURTAGIĆ NERMINKO ENVERA, VORIH MIRKO P. NIKOLE, PETROVIĆ JOSIP JOSIPA, BAKULA PETAR IVIN, KUNA STIPE NEDILJKA, GRGAS STJEPAN P. STJEPANA, GRGAS ŠTEFANIJA, OIB: 22629498379, KARLOVAC, SPLITSKA 27 G, JAGATIĆ STJEPAN P. ADAMA, JAGATIĆ KATICA Ž. DRAGE, SKOBE STEVAN P. PAVLA, VILJANAC DOBRIVOJE P. GLIŠE, VILJANAC DARKO DOBRIVOJA, VILJANAC BRANKO DOBRIVOJA, RAKARIĆ NIKOLA TOMIN, JAŠAREVIĆ AHMET P. ADEMA, BRALA RUŽA, LENDARIĆ LJUBICA Ž. JOSIPA, MRKOCI ZDRAVKO DRAGIN, MURATAGIĆ JUSUF P. MUSTAFE, MURATAGIĆ ISMET P. JASMINA, MARTINOVIĆ PERO, NANKOVIĆ MLDB. GORAN VELJKOV, KOČMANIĆ IVICA, HALUGA BARICA Ž. STJEPANA, VIŠEVIĆ ZVONKO ANTIN, REPIĆ SLAVKO ĐORĐA, REPIĆ ANKICA Ž. SLAVKA, ŠUTILA STJEPAN IVANA, ŠUTILA MARIJA Ž. STJEPANA, LOVRE MIRKO P. PETRA, MATIĆ BRANISLAV STEVANA, ČOSIĆ MILAN P. MARKA, ČOSIĆ KAZIMIR P. MARKA, BRKA ADIL SALIHOV, ŠALINSKI ŽELJKO ŽARKOV, JAŠAREVIĆ MUHAMED ADEMOV, IKRAŠEV JOVAN P. ISIDORA, IKRAŠEV RUŽA Ž. JOVANA, KOJIĆ DARUD P. JUPE, AMENT ADAM P. PETRA, AMENT ANICA Ž. ADAMA, VUKOBRAT ŽELJKO VUKAŠINA, ČUBRIĆ BRANKO ŠIMIN, BARBARIĆ MATO MARJANA, DUMANČIĆ ZLATKO, DUMANČIĆ ROBERT, ANDRIĆ MIJO IVANOV, ANDRIĆ ROBERT MIJIN, ŽULJ NIKOLA MARKOV, ŽULJ ZORKA Ž. NIKOLE, KOFRC AVDULAH P. AMIRA, JALDŽIĆ ČIRO P. SPASOJA, MAKIVIĆ MILUTIN P. DRAGE, MEIĆ LJUBA Ž. ŠPIRE, ŠTEKO MILA, BARIŠIĆ DRAGOLJUB MARKA, JMBG: 2509949390036, PIROVAC, KVARNERSKA 28, ZLOMISLIĆ STIPE, JERKOVIĆ IVICA, BARIŠIĆ DRAGOLJUB, BARIŠIĆ DRAGOLJUB, MEŠEG JOSIPA, OPAČAK ZVONKO, PETROVIĆ JOSIP, PETROVIĆ RUŽICA, HRGOVIĆ STIPAN, MIHALJEVIĆ MIJO, TAVRA JOSIP, HUSIKA SEJDEFA, KOJIĆ ALDIN, KOJIĆ EDINA, HALUGA BARICA UD. STJEPANA, GAŠPAREC IVAN, ŠILJAKOVINA, IVANA ŠABANA 8, KUŠT MAGDALENA, ZAGREB, JOSIPA STADLERA 15, BELAMARIĆ DUBRAVKA ROĐ. KUŠT, ZAGREB, JOSIPA STADLERA 15, BERKOVIĆ MIRELA ROĐ. KUŠT, POPOVAC, VARAŽDINSKA 55, PERGAR GRMOVŠEK GORDANA, OIB: 20997043998, ZAGREB, LEA MUELLERA 3. ODVOJAK 9, MARTINOVIĆ PERO, SESVETSKI KRALJEVAC, SVIBJE, SAVSKA 35, MILOŠEVIĆ JASENKA, OIB: 67194555762, MARKUŠICA, S. POPOVIĆA 83, KOJIĆ MEJRA, OIB: 89471452491, NJEMAČKA, 41352 K

ARSCHENBROICH, BORRESTRASSE 34, KOJIĆ SENAD, OIB: 52269769663, NJEMAČKA, 41069 MÖNCHENGLANDBACH, BÖCKLINSTRASSE 2, KOJIĆ SEAD, OIB: 50726454453, NJEMAČKA, 41352 KORSCHENBROICH, KOJIĆ MELIHA, OIB: 22811528462, NJEMAČKA, 41352 KORSCHENBROICH, AN DER ALTEN POST 9, FRANJIĆ ZVONIMIR, FIŠIĆ ANTE, HOHNJEC DRAGUTIN P. ANTUNA, BAREŠIĆ VESNA JOSIPOVA, DRAGE, MURTERSKA 7, BOŠKIĆ IVICA NIKIČIN, KUFNER ZDRAVKO, CIKAČ ANA ROĐ. ZEMAN, DIVKOVIĆ IVICA, OIB: 14047696859, PIROVAC, KVARNERSKA 14, LOZANČIĆ DRAŠKO, JMBG: 1910961300061, LIVANA, OMLADINSKA 126, GJUGA SANDA Ž. MIHAJLA, CVITANOVIĆ JOZO IVANA, VALJAK IVAN, SISAK, POSAVSKA 2 A, JELIĆ - BALTA ŽELJKO, ČAZMA, KRALJA TOMISLAVA 10, MARKOTIĆ ROBERT, OIB: 65504652075, OSIJEK, ULICA DUDOVA 26, TRUSIĆ STJEPAN, NOVA GRADIŠKA, ŠTIVICA 200, TRUSIĆ ŽELJKA, NOVA GRADIŠKA, ŠTIVICA 200, TIČAK MERLINA, OIB: 67440227662, NOVOSELEC, VEZIŠĆE 61, ĆOSIĆ MLDB. KLARA (PAVO), OIB: 32235155014, TORJANCI, MARKA KNEŽEVIĆA 3, ĆOSIĆ MLDB. PETER (PAVO), OIB: 22599870656, TORJANCI, MARKA KNEŽEVIĆA 3, ZRNIĆ VLADO, BIH, BANJA LUKA, U. GRČKA 15, ZRNIĆ SLAVOJKA Ž. VLADE, BIH, BANJA LUKA, UL. GRČKA 15, BAŠIĆ IVAN P. MARKA, MEIĆ LJUBA, OIB: 90722122304, PUT GVOZDENOVA 99, 22000 ŠIBENIK, JURIĆ NEDILJKA, OIB: 24692223391, BRODARICA, REŠAČKA 11 C, BRTAN SILVANA, OIB: 01417957460, ARGENTINSKA ULICA 3, 10000 ZAGREB OSTOJIĆ ILIJA, OIB: 02372953413, MALI MOKRI LUG, ULICA BRAČKA 10, SRBIJA, OSTOJIĆ ILIJA, OIB: 02372953413, MALI MOKRI LUG, ULICA BRAČKA 10, SRBIJA, OSTOJIĆ BOŠKO, OIB: 93614677195, VREBINO BRDO 6A, 35400 NOVA GRADIŠKA, ĆURIĆ MIRJANA, OIB: 68336048725, JALIJSKI PUT 6, ZENICA, BOSNA I HERCEGOVINA, ĆURIĆ ANJA MLT, OIB: 85385483119, JALIJSKI PUT 6, ZENICA, BOSNA I HERCEGOVINA, MEIĆ MARKO, OIB: 18771169818, DR. FRANJE TUĐMANA 47, 22213 PIROVAC

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj čestici upiše na ime predlagatelja:

Dragica Stančić, Ulica Miroslava Krleže 28, Zaprešić, za cijelo (1/1), uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 20. svibnja 2026. i istječe protekom 19. lipnja 2026.

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je podnijela prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da je vlasnik i posjednik čestice navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja za cijelo.

2. U prijedlogu je navela kako je istu stekla kupoprodajom od Šime Meića.

3. Predlagateljica je uz prijedlog dostavila: Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Jasminke Ankon u Zagrebu, poslovni broj O-2102/07, UPP/OS-52/07-12 od 15. lipnja 2007. iza Damira Stančića; Kupoprodajni ugovor sklopljen između Šime Meića kao prodavatelja i Dragice Stančić kao kupca od 15. srpnja 1985.; prijepis posjedovnog lista broj 1871 K.O. Pirovac, stanje na dan 25. travnja 2025.; Geodetski elaborat Podloga d.o.o., broj elaborata iz Zbirke GE 70/2025 od 14. svibnja 2025.

4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. ZZK propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes.

5. Pregledom dostavljenih isprava razvidno je da je predlagateljica učinila vjerojatnim postojanje pravnog interesa i opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na česticu navedenu pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Slijedom svega navedenog, a na temelju članaka 208. – 213. ZZK riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 15. svibnja 2026.

SUDAC
Marko Spahija

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Stančić Dragica po opunomoćeniku Nada Mikulandra, Stubalj 238, Bilice, 22000 Šibenik
2. Općina Pirovac, Trg Domovinskog rata 17, 22213 Pirovac
3. ŠČAPEC JOSIP, Naselje Borovčaki 20/A, 49210 Zabok
4. Stančić Mario, Ulica Miroslava Krležje 28, 10290 Zaprešić
5. STANČIĆ IVANA, Istarska 29, 22213 Pirovac

6. Borondić Đurđica, Lozan, Ive Marinkovića 63
7. Grgas Štefanija, Karlovac, Splitska 27 G
8. Barišić Dragoljub Marka, Pirovac, Kvarnerska 28
9. Gašparec Ivan, Šiljakovina, Ivana Šabana 8
10. Kušt Magdalena, Zagreb, Josipa Stadlera 15
11. Belamarić Dubravka Rođ. Kušt, Zagreb, Josipa Stadlera 15
12. Berković Mirela Rođ. Kušt, Popovac, Varaždinska 55
13. Pergar Grmovšek Gordana, Zagreb, Lea Muellera 3. Odvojak 9
14. Martinović Pero, Sesvetski Kraljevac, Svibje, Savska 35
15. Milošević Jasenka, Markušica, S. Popovića 83
16. Kojić Mejra, Njemačka, 41352 Karschenbroich, Borrestrasse 34
17. Kojić Senad, Njemačka, 41069 Mönchenglandbach, Böcklinstrasse 2
18. Kojić Sead, Njemačka, 41352 Korschenbroich
19. Kojić Meliha, Njemačka, 41352 Korschenbroich, An Der Alten Post 9
20. Barešić Vesna Josipova, Drage, Murterska 7
21. Divković Ivica, Pirovac, Kvarnerska 14
22. Lozančić Draško, Livana, Omladinska 126
23. Valjak Ivan, Sisak, Posavska 2 A
24. Jelić - Balta Željko, Čazma, Kralja Tomislava 10
25. Markotić Robert, Osijek, Ulica Dudova 26
26. Trusić Stjepan, Nova Gradiška, Štivica 200
27. Trusić Željka, Nova Gradiška, Štivica 200
28. Tičak Merlina, Novoselec, Vezišće 61
29. Ćosić Mldb. Klara (Pavo), Torjanci, Marka Kneževića 3
30. Ćosić Mldb. Peter (Pavo), Torjanci, Marka Kneževića 3
31. Zrnić Vlado, Bih, Banja Luka, U. Grčka 15
32. Zrnić Slavojka Ž. Vlade, Bih, Banja Luka, Ul. Grčka 15
33. MEIĆ LJUBA, Put Gvozdenova 99, 22000 Šibenik
34. Jurić Nediljka, Brodarica, Rešačka 11 C
35. Brtan Silvana, Argentinska ulica 3, 10000 Zagreb
36. Ostojić Ilija, Mali Mokri Lug, Ulica Bračka 10, Srbija
37. Ostojić Boško, Vrebino Brdo 6/A, 35400 Nova Gradiška
38. Ćurić Mirjana, Jalijski Put 6, Zenica, Bosna I Hercegovina
39. Ćurić Anja, Jalijski Put 6, Zenica, Bosna I Hercegovina
40. MEIĆ MARKO, Dr. Franje Tuđmana 47, 22213 Pirovac
41. e Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik
2. Državno odvjetništvo, Općinsko državno odvjetništvo u Šibeniku, Stjepana Radića 81, 22000 Šibenik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

15.05.2026 12:
56

**Serijski broj
certifikata**

722751723664199252676254618999424449338275620646

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z186244829ec1b56e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-