



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-1506/2020-208

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom NOVABELA GRUPA, d.o.o., Zagreb, Augusta Šenoje 3, OIB 83565636972, 27. rujna 2023.

z a k l j u č i o   j e

Poziva se stečajna upraviteljica u roku od 8 dana dostaviti na spis očitovanje vezano uz prijedlog za prodaju nekretnine upisane kod Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zlatar, kat. čestica 596/3, dvorište i zgrada-pekara površine 1342 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2284 k.o. Lovrečan, sukladno čl. 247. Stečajnog zakona, obzirom da stečajna upraviteljica u prijedlogu za prodaju od 25. rujna 2023. navodi da je razlučni vjerovnik Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Magazinska cesta 69, izdala brisovno očitovanje od 6. rujna 2023. za uknjižena založna prava. Nadalje, stečajna upraviteljica nije se očitovala o upisanoj plombi zabilježbe ovrhe pod brojem Z-1614/11, dakle, iz navedenog proizlazi da je na nekretnini zabilježena ovrha Općinskog suda u Zlataru, pa je stečajna upraviteljica dužna se očitovati o navedenom.

U Karlovcu, 27. rujna 2023.

Sudac:  
Goranka Boljkovac

Uputa o pravnom lijeku:  
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:  
1. Korana Ferdelji, Zagreb, Mirka Viriusa 16  
2. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3085d-551cf**

Kontrolni broj: **07cc3-ef906-750fe**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.