

MASLINOVI DVORI d.o.o. ZAGREB

Zadarska 77, 10000 Zagreb
VAT ID/ OIB: HR 40302320266
phone: + 385 91 724 93 11
e-mail: maslinovidvorizagreb@gmail.com

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II, Zagreb

za
VISOKI TRGOVAČKI SUD RH
Berislavićeva 11, Zagreb

Na posl.br. St-3082/2019

Podnositelj: **MASLINOVI DVORI d.o.o. Zadarska 77, Zagreb, OIB: 40302320266**, zastupano po direktoru Sandri Evačić iz Zagreba, OIB:94901767307, kao stečajni i razlučni vjerovnik

Dužnik: **JANKOMIR NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, V. Filakovca 13, Zagreb, OIB:68860828547**
zastupano po nerazriješenom stečajnom upravitelju Ivici Boltužić, OIB:24281705494 i
neppravomoćno imenovanom stečajnom upravitelju Goran Jujnović Lučić, OIB:624612689936

veza: - Zapisnik sa izvještajnog ročišta od 22.07.2021. (nije javno objavljen)
- Rješenje o imenovanju St-3082/2019 od 23.07.2021. kojim se potvrđuje imenovanje novog stečajnog upravitelja Gorana Jujnovića Lučića, OIB: 62461289936

ŽALBA VJEROVNIKA
protiv Rješenja posl.br. St-3082/2019 TS ZG od 27.07.2021.

2x, prilozi

stečajni i razlučni vjerovnik

Protiv Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-3082/2019 od 27.07.2021. (objava e-oglasna 27.07.2021 u 13:19 h), kojim se utvrđuje da je danom 23.07.2021. prestalo ovlaštenje prijašnjem stečajnom upravitelju dužnika Ivici Boltužić, OIB:24281705494, podnositelj kao stečajni (i razlučni) vjerovnik sa pravom glasa u stečajnom postupku nad dužnikom JANKOMIR NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, pravodobno podnosi Žalbu pobijajući napadnuto Rješenje u cijelosti, iz slijedećih žalbenih razloga:

- bitne povrede odredaba postupka
- pogrešne primjene materijalnog prava

Podnositelj ističe, da je počinjena bitna povreda odredaba postupka (čl.354.st.1.ZPP) obzirom da je Sud nepravilno primijenio odredbe čl.87.SZ, budući da postoji prethodno pravno pitanje - pravomoćnost Rješenja St-3082/2019 od 23.07.2021. kojim se potvrđuje imenovanje Gorana Jujnovića Lučić, OIB:62461289936 kao novog stečajnog upravitelja u stečajnom postupku nad društvom JANKOMIR NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, a što je bilo od odlučujućeg utjecaja na donošenje zakonite i pravilne odluke pobijanog Rješenja.

Podnositelj ističe, da bitna povreda odredaba postupka (čl.354.st.2.t.4 ZPP-a) leži i u činjenici što je prvostupanjski Sud, protivno odredbama čl.106. SZ, svoju odluku utemeljio na nedopuštenim raspolaganjima stranke u postupku (čl.3.st.3.ZPP), društva PODSUSED NEKRETNINE d.o.o., OIB:00581722127, a temeljem kojeg nedopuštenog raspolaganja je donesena odluka iz pobijanog Rješenja.

O b r a z l o ž e n j e:

- I. Pobijanim Rješenjem St-3082/2019 od 27.07.2021. donesena je odluka:
" Utvrđuje se da je predajom potvrde o imenovanju posl.br. St-3082/2019 od 23.07.2021. novom stečajnom upravitelju Goranu Jujnović Lučić, OIB:62461289936, Zagreb, Strojarska 20/XXII, dana 23.07.2021., prestalo

ovlaštenje prijašnjem stečajnom upravitelju dužnika Ivici Boltužić, OIB:24281705494, Zagreb, Jordanovac 113."

U obrazloženju pobijane odluke u bitnome se navodi:

" Na izvještajnom ročištu (prvoj skupštini vjerovnika) održanom 22.07.2021. vjerovnici sa pravom glasa su većinom glasova donijeli odluku da se za novog stečajnog upravitelja u ovom stečajnom postupku imenuje Goran Jujnović Lučić.

Prema odredbi čl.87.st.6.SZ predajom potvrde o imenovanju novom stečajnom upravitelju prestalo je ovlaštenje prijašnjeg stečajnog upravitelja.

U konkretnom slučaju proizilazi da je novom stečajnom upravitelju potvrda o imenovanju stečajnog upravitelja od 23.07.2021. predana dana 23.07.2021.

Pored navedenog, rješenjem St-3082/2019 od 23.07.2021. sud je potvrdio njegovo imenovanje kao novog stečajnog upravitelja kojeg je izabrala skupština, sukladno čl.87.st.3.SZ"

Pobijano Rješenje St-3082/2019 od 27.07.2021. u cijelosti je nezakonito.

II. Prvenstveno stečajni (i razlučni) vjerovnik sa pravom glasa, ističe da Rješenje St-3082/2019 od 23.07.2021. kojim se potvrđuje imenovanje novog stečajnog upravitelja Gorana Jujnović Lučić, **nije pravomoćno**, da bi Sud imao zakonsko utemeljenje novom stečajnom upravitelju predati potvrdu o imenovanju.

DOKAZ: Rješenje St-3082/2019 od 23.07.2021. o imenovanju

Slijedom navedene činjenice Sud, prvenstveno nije imao zakonsko utemeljenje predati potvrdu o imenovanju novom stečajnom upravitelju dana 23.07.2021.sve do nastupa pravomoćnosti Rješenja o imenovanju od 23.07.2021. a koji žalbeni postupak je u tijeku.

Podnositelj ističe, da skupština vjerovnika nije donijela odluku o razrješenju stečajnog upravitelja Ivica Boltužić, niti je stečajni sud donio rješenje kojim se potvrđuje odluka da je stečajni upravitelj razriješen.

DOKAZ: Zapisnik sa izvještajnog ročišta od 22.07.2021.

Naime, donošenjem pobijanog Rješenja od 27.07.2021., kojim se utvrđuje da je predajom potvrde o imenovanju od 23.07.2021. novom stečajnom upravitelju Goranu Jujnović Lučić, prestaje ovlaštenje prijašnjem stečajnom upravitelju Ivici Boltužić", nastala je proturječna pravna situacija sama sebi - **dužnik u ovom trenutku ima 2 (dva) imenovana stečajna upravitelja i to: nerazriješenog stečajnog upravitelja Ivicu Boltužić bez ovlaštenja i nepravomoćno imenovanog stečajnog upravitelja Gorana Jujnović Lučić sa ovlaštenjem!!!**

Zaključno, stečajnog dužnika donošenjem pobijanog Rješenja od 27.07.2021. pravovaljano ne zastupa niti jedan stečajni upravitelj, obzirom da stečajni upravitelj Boltužić više nema ovlaštenja, a novoimenovanim stečajnom upravitelju Goranu Jujnović Lučić imenovanje nije pravomoćno.

Podnositelj ističe, da je pobijanim Rješenjem u ovom trenutku stečajna masa , a posljedično tome i interesi podnositelja kao vjerovnika, ostala bez pravovaljanog zakonskog zastupanja, pa slijedom toga i bez pravovaljane pravne zaštite.

III. Podnositelj ističe da su skupštinske odluke od 22.07.2021. donesene većinskom odlukom (99,60%) društva PODSUSED NEKRETNINE d.o.o., a koje su u suprotnosti sa zajedničkim interesom svih drugih stečajnih vjerovnika, budući da su iste utemeljene na počinjenju kaznenog djela prijevare od strane društva PODSUSED NEKRETNINE d.o.o.

Slijedom činjenice, da **PODSUSED NEKRETNINE d.o.o. ne posjeduje prava iz naznačenih ovršnih isprava, pa sukladno tome nema niti može imati pravo glasa temeljem čl.106.st.2.SZ, budući da je tražbina u cijelosti osporena od strane stečajnog upravitelja i drugih vjerovnika.**

Nadalje, PODSUSED NEKRETNINE d.o.o. ne može dokazati da je osporena tražbina osigurana razlučnim pravom upisanim u javnoj knjizi, pa sukladno tome nema niti može imati pravo glasa niti temeljem čl.106.st.3.SZ.

Slijedom navedenog, nisu bile ispunjene zakonske pretpostavke da Sud prizna pravo glasa PODSUSED NEKRETNINE d.o.o. na izvještajnom ročištu dana 22.07.2021. i da se njihovom nezakonitom većinskom odlukom (99,60% glasova) donesu skupštinske odluke protivne zajedničkom interesu vjerovnika.

IV. Neosporno je, da je prvostupanjski Sud počinio bitnu povredu postupka (čl.354.st.1.SZ) i nepravilno primjenio odredbe čl.87.SZ, budući da je pobijanim Rješenjem ST-3082/2019 od 27.07.2021. dao ovlaštenje nepravomoćno imeneovanom stečajnom upravitelju Goranu Jujnović Lučić, a oduzeo ovlaštenje nerazrješenom stečajnom upravitelju Ivici Boltužić, čime je stečajni dužnik u ovom trenutku bez pravovaljanog zakonskog zastupanja.

Slijedom svega iznesenog predlaže se da drugostupanjski Sud nakon razmatranja ove žalbe i cijelog predmeta zajedno donese sljedeće

Rješenje

kojim se žalba podnosioca usvaja kao pravodobna, osnovana i dopuštena, pobijano Rješenje posl.br. ST-3082/2019 od 27.07.2021. ukida, uz nalaganje sudskom registru brisanje po službenoj dužnosti provedenog upisa pobijanog Rješenja od 27.07.2021.

Stečajni i razlučni vjerovnik:

MASLINOVI DVORI d.o.o.

Direktor: Sandra Evačić