

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
10000 Zagreb

Na poslovni broj: St-104/2020

Pravna stvar:

Stečajni vjerovnik: **Naziv: FORTENOVA GRUPA d.d.**
OIB: 88035992407
Adresa: Marijana Čavića 1, Zagreb
*punomoćnik Goran Jujnović Lučić, odvjetnik u JUJNOVIĆ LUČIĆ MARKOVIĆ
IVANDIĆ GALIĆ Odvjetničko društvo d.o.o. OIB: 46736017727 sa sjedištem u
Zagrebu, Strojarska cesta 20/XXIII*

Stečajni dužnik: **Naziv: AGROKOR PROJEKTI d.o.o. u stečaju**
OIB: 89707684154
Adresa: Trg Dražena Petrovića 3, Zagreb

Dostaviti: naslovu e - komunikacijom;

Prilog: Prema popisu priloga;

Primjerci: 1x (jednostruko)

PRIJEDLOG ZA SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNIKA

PRIJEDLOG ZA SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNIKA

- I/ Stečajni vjerovnik ovim putem obavještava naslov kako je u predmetnom postupku opunomoćio odvjetnike iz JUJNOVIĆ LUČIĆ MARKOVIĆ IVANDIĆ GALIĆ Odvjetničkog društva d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Strojarska cesta 20/XXIII te se moli da sva buduća pismena dostavlja na pretinac imenovanog punomoćnika.

Dokaz: Punomoć za zastupanje kao **Prilog 1;**

- II/ Člankom 104. stavkom 4. Stečajnog zakona propisano je da će se skupština vjerovnika sazvati na obrazloženi prijedlog jednoga ili više stečajnih vjerovnika koji ne pripadaju nižim isplatnim redovima, uz uvjet da zbroj njihovih tražbina na temelju ocjene suda prelazi dvije petine iznosa naznačenog u točki 3. (petinu iznosa tražbina svih stečajnih vjerovnika koji ne pripadaju nižim isplatnim redovima).

Visina utvrđene tražbine predlagatelja kao stečajnog vjerovnika II višeg isplatnog reda iznosi 33.817.127,24 EUR, dok visina ukupno utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika iznosi 33.942.900,27 EUR.

Rješenjem naslovnog suda od 09.02.2021. predlagatelj je kao osporavatelj upućen na parnicu protiv Ivice Todorica dokazati osnovanost osporavanja prijavljene tražbine u iznosu od 554.781.339,17 EUR.

U parničnom postupku koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodio po tužbi predlagatelja pod poslovnim brojem P-1167/2021 odbijen je tužbeni zahtjev radi utvrđenja osnovanosti prijavljene tražbine stečajnog vjerovnika Ivice Todorica.

Slijedom iznesenog, predlagatelj je ovlašten predložiti sazivanje skupštine vjerovnika.

Dokaz: Uvid u rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama, Presuda posl. br. P-1167/2021 od 22.04.2025. godine kao **Prilog 2,**

- III/ Člankom 87. Stečajnog zakona propisano je ovlaštenje skupštine vjerovnika da na prvom ili kojem kasnijem ročištu nakon imenovanja stečajnoga upravitelja može umjesto stečajnoga upravitelja kojeg je imenovao sud izabrati drugoga stečajnog upravitelja.

Predlagatelj predlaže da se imenuje novi stečajni upravitelj – Zoran Bogojević iz Zagreba, Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 10, OIB: 15932306657.

Priloženo prijedlogu dostavlja se izjava stečajnog upravitelja Zorana Bogojevića da ne postoje zapreke iz članka 77. stavaka 2. i 3. Stečajnog zakona za njegovo imenovanje stečajnim upraviteljem u ovom stečajnom postupku.

Dokaz: Izjava kao **Prilog 3**

- IV/ Stečajni postupak provodi se radi skupnoga namirenja vjerovnika stečajnoga dužnika, unovčenjem njegove imovine i podjelom prikupljenih sredstava vjerovnicima. Stečajni upravitelj dužan je nakon izvještajnog ročišta bez odgode pristupiti unovčenju imovine koja čini stečajnu masu.

Stečajnu masu stečajnog dužnika čine poslovni udjeli u društvu Adria Group B.V. sa sjedištem u Amsterdamu, Nizozemska, porezni identifikacijski broj subjekta (RSIN): 853959407, matični broj subjekta iz sudskog registra (CCI): 60554584. Stečajni dužnik jedini je član društva Adria Group B.V.

Stečajni vjerovnik predlaže da se stečajnom upravitelju naloži izrada procjene vrijednosti poslovnih udjela stečajnog dužnika u društvu Adria Group B.V. kako bi se moglo pristupiti unovčenju stečajne mase i okončanju stečajnog postupka.

Radi izrade procjene vrijednosti poslovnih udjela predlaže se angažirati sudskog vještaka grane: ekonomija, podgrane: financije, računovodstvo, vrijednosni papiri.

- VI/** Nakon izrade procjene vrijednosti udjela predlaže se da stečajni upravitelj najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana od datuma primitka procjene vrijednosti udjela pristupi unovčenju istih.

Poslovni udjeli stečajnog dužnika u društvu Adria Group B.V. nisu opterećeni razlučnim pravima pa stoga predlagatelj sukladno članku 229. Stečajnog zakona predlaže unovčenje na način i pod uvjetima opisanim u nastavku:

- Datum, vrijeme i mjesto dražbe objavit će se na stranicama Sudačke mreže
- Dražbu će provesti javni bilježnik na način da će se Ugovor o prodaji i prijenosu poslovnih udjela sklopiti s najboljim ponuditeljem nakon nadmetanja davanjem usmenih ponuda
- Početna cijena za prodaju poslovnih udjela biti će vrijednost koju utvrdi ovlašteni sudski vještak
- Na svakoj sljedećoj dražbi početna cijena poslovnih udjela umanjiti će se za 10% u odnosu na početnu cijenu na prethodnoj dražbi
- Pravo sudjelovanja na dražbi imaju osobe koje najkasnije u roku od 8 (osam) dana prije datuma održavanja dražbe uplate iznos 10% od utvrđene vrijednosti poslovnih udjela, ali ne manje od 100.000,00 EUR. Visina utvrđene vrijednosti poslovnih udjela i podaci za uplatu jamčevine biti će naznačeni u pozivu za sudjelovanje na dražbi koji će biti objavljen na e oglasnoj ploči suda
- Najboljom ponudom smatra se ponuda u nominalno najvećem iznosu;
- Poslovni udjeli se prodaju po načelu viđeno-kupljeno te stečajni dužnik ne odgovara za materijalne ili pravne nedostatke poslovnih udjela, a najbolji ponuditelj preuzima obvezu provedbe upisa prijenosa poslovnih udjela pred nadležnim tijelima o svom trošku;
- Stečajni upravitelj u ime stečajnog dužnika i najbolji ponuditelj će bez odgode po završetku dražbe poduzeti sve potrebne radnje radi prodaje poslovnih udjela i potpisati svu dokumentaciju potrebnu za provedbu prijenosa poslovnih udjela u nadležnom registru;
- Rok za uplatu ostatka cijene ne može biti duži od 15 (petnaest) dana od dana sklapanja ugovora o prodaji i prijenosu, a nakon čega će se izdati potvrda o isplati i suglasnost za prijenos.

- VI/** Radi očuvanja vrijednosti stečajne mase – poslovnih udjela u društvu Adria Gorup B.V. predlaže se naložiti stečajnom upravitelju da od nadležnih tijela u Nizozemskoj pribavi svu potrebnu poslovnu dokumentaciju kako bi utvrdio stanje društva te da poduzme druge potrebne radnje u cilju upravljanja društvom i očuvanja vrijednosti društva, a time posredno i stečajne mase.

- VII/** Na temelju svega iznesenog, predlaže se sazivanje skupštine vjerovnika sa sljedećim dnevnim redom:

1. Imenovanje drugog stečajnog upravitelja Zorana Bogojevića iz Zagreba , Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 10, OIB: 15932306657 u ovom stečajnom postupku umjesto dosadašnje stečajne upraviteljice Snježane Vrkljan iz Zagreba.

2. Nalaže se stečajnom upravitelju najkasnije u roku od 30 dana ishoditi procjenu vrijednosti poslovnih udjela stečajnog dužnika u društvu Adria Group B.V. sa sjedištem u Amsterdamu, Nizozemska, porezni identifikacijski broj subjekta (RSIN): 853959407, matični broj subjekta iz sudskog registra (CCI): 60554584 po ovlaštenom sudskom vještaku grane: ekonomija, podgrane: financije, računovodstvo, vrijednosni papiri.
3. Nalaže se stečajnom upravitelju najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana od datuma primitka procjene vrijednosti poslovnih udjela stečajnog dužnika u društvu Adria Group B.V. sa sjedištem u Amsterdamu, Nizozemska, porezni identifikacijski broj subjekta (RSIN): 853959407, matični broj subjekta iz sudskog registra (CCI): 60554584 pristupiti unovčenju poslovnih udjela na način da organizira dražbu čije će se datum, vrijeme i mjesto održavanja objaviti na stranicama Sudačke mreže, koju će provesti javni bilježnik na način da će se Ugovor o prodaji i prijenosu poslovnih udjela sklopiti s najboljim ponuditeljem nakon nadmetanja davanjem usmenih ponuda, početna cijena za prodaju poslovnih udjela biti će vrijednost koju utvrdi ovlašteni sudski vještak, na svakoj sljedećoj dražbi početna cijena poslovnih udjela umanjiti će se za 10% u odnosu na početnu cijenu na prethodnoj dražbi. Pravo sudjelovanja na dražbi imaju osobe koje najkasnije u roku od 8 (osam) dana prije datuma održavanja dražbe uplate iznos 10% od utvrđene vrijednosti poslovnih udjela, ali ne manje od 100.000,00 EUR, a visina utvrđene vrijednosti poslovnih udjela i podaci za uplatu jamčevine biti će naznačeni u pozivu za sudjelovanje na dražbi koji će biti objavljen na e oglasnoj ploči suda. Poslovni udjeli se prodaju po načelu viđeno-kupljeno te stečajni dužnik ne odgovara za materijalne ili pravne nedostatke poslovnih udjela, a najbolji ponuditelj preuzima obvezu provedbe upisa prijenosa poslovnih udjela pred nadležnim tijelima o svom trošku. Najboljom ponudom smatra se ponuda u nominalno najvećem iznosu, stečajni upravitelj u ime stečajnog dužnika i najbolji ponuditelj će bez odgode po završetku dražbe poduzeti sve potrebne radnje radi prodaje poslovnih udjela i potpisati svu dokumentaciju potrebnu za provedbu prijenosa poslovnih udjela u nadležnom registru, rok za uplatu ostatka cijene ne može biti duži od 15 (petnaest) dana od dana sklapanja ugovora o prodaji i prijenosu, a nakon čega će se izdati potvrda o isplati i suglasnost za prijenos.
4. Nalaže se stečajnom upravitelju da od nadležnih tijela u Nizozemskoj pribavi svu potrebnu poslovnu dokumentaciju kako bi utvrdio pravno i financijsko stanje društva Adria Group B.V. te da u svojstvu zakonskog zastupnika jedinog osnivača društva poduzme sve druge potrebne radnje u cilju upravljanja društvom i očuvanja vrijednosti društva, a time posredno i stečajne mase.

Predlagatelj
po punomoćniku