

Stečajna masa iza BUCAL d.o.o. – „u stečaju“
Dubrovnik, Palmotićeve 11
OIB: 59362789947

Dubrovnik, 18. svibnja 2021.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Posl. br. 4.St-688/2017

Predmet : Obračun troškova, prijedlog, dostavlja se

Sukladno čl. 254. Stečajnog zakona dostavlja se prijedlog obračuna troškova unovčenja nekretnine ovog stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo:

Knjigovodstvene usluge	12.000,00 kn
Trošak vještva- procjena	3.600,00 kn
FINA trošak dražbe	2.100,00 kn
Diobna pristojba	2.000,00 kn
Naknada banci	500,00 kn
Bruto nagrada stečajnom upravitelju	26.821,00 kn
Doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5%	2.011,58 kn
Putni troškovi stečajnog upravitelja (neto)	3.054,00 kn
Porez, prirez, doprinosi na putne troškove	1.622,71 kn
Rezervacija za putne troškove stečajnog upravitelja (bruto) ...	4.680,00 kn
Pečat – izrada	105,00 kn

Ukupni obračun stvarno nastalih troškova i ostalih obveza stečajne mase iznosi 58.494,29 kn.

Knjigovodstvene usluge pružaju se od dana otvaranja stečajnog postupka (19.12.2018.) s pretpostavkom njegova zaključenja 31.08.2021. u mjesečnom iznosu od 1.000,00 kn s PDV-om što je predviđeno prihvaćenim troškovnikom. U ove troškove spadaju i naknade za izradu završnog računa s danom otvaranja stečajnog postupka, završni računi za 2018., 2019. i 2020. te završni račun kod zaključenja stečajnog postupka za završno ročište. Budući da bi se stečajni postupak mogao zaključiti do 31.08.2021. do tog vremenskog okvira bi tekle obveze za knjigovodstvene usluge po osnovi sada unovčenih nekretnina (33 mjeseca x 1.000,00 kn = 33.000,00 kn) za koji iznos bih predložio umanjeње na 12.000,00 kn s obzirom na visinu postignute kupovnine.

Pristojba za završnu diobu iznosila bi 2.000,00 kn sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi, tar.br. 25, (NN 53/2019) međutim s obzirom na različitu praksu kod obračunskog načina plaćanja (prijeboj), odluka se prepušta sudu.

Naknada banci sastoji se od mjesečne naknade za vođenje poslovnog računa, njegovog otvaranja i zatvaranja nakon zaključenja stečajnog postupka i brisanja subjekta iz sudskog registra, sveukupno u pretpostavljenom iznosu od 500,00 kn.

Nagrada stečajnom upravitelju za obavljanje službe u ovom predmetu iznosi bruto 26.821,00 kn (neto 18.828,34 kn) – njen obračun izvršen je temeljem važeće „Uredbe“, uzevši u obzir sve kriterije. Navedeni iznos uvećava se za doprinos za zdravstveno osiguranje od 2.011,58 kn (7,5 % na bruto nagradu).

Putni troškovi obračunati su po osnovi dosadašnja tri odlaska u Split (ispitno i izvještajno ročište 19.03.2019., 1.012,00 kn; pristup ispitnom ročištu kod TS u Splitu u predmetu KORISNIK d.o.o. – „u stečaju“ 17.01.2020., 1.024,00 kn; ročište za utvrđivanje nekretnine ovog stečajnog dužnika 11.02.2020., 1.018,00 kn) – neto 3.054,00 kn što s davanjima od 1.622,71 kn daje ukupni trošak od 4.676,71 kn.

Vezano za unovčenu nekretninu biti će potrebno još planirati odlazak u Split kako bi se izvršila predaja posjeda nekretnine kupcu, zatim radi pristupa ročištu za diobu kupovnine te završnom ročištu u ovom predmetu za koju svrhu bi trebalo rezervirati sredstva u bruto iznosu od 4.680,00 kn.

Budući da su stvarno nastali troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava viši od paušalnog iznosa od 5% od utška predlaže ih se odrediti prema stvarnom trošku.

Privitak:

- Putni nalozi x 3
- Račun za procjenu

Stečajni upravitelj
Dragan Josip Knežević, dipl.iur.