

Stečajna masa iza LASER GRADNJA d.o.o.

Velika, dr. F.Tuđmana 29

OIB 78441547821

St-202/19

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

31000 OSIJEK

Predmet: Prodaja nekretnina stečajnog dužnika

---

Stečajni upravitelj predlaže donošenje rješenja:

Određuje se prodaja u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza LASER GRADNJA d.o.o. Velika,

Nekretnina stečajnog dužnika koju čine:

- z.k.ul. 10220 k.o. Klara i to k.č.br. 1923/1 u naravi oranica Krć površine 552 m<sup>2</sup>
- z.k.ul. 320 k.o. Klara i to k.č.br. 1923/6 u naravi put Krć površine 645 m<sup>2</sup> u suvlasništvu stečajnog dužnika 49/179 idealnog dijela.

Prema procjeni stalnog sudskog vještaka ( nalaz i mišljenje dostavljen) Daria Šerer dipl.ing.građ. stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina nekretnine su procijenjene :

- z.k.ul. 10220 k.o. Klara i to k.č.br. 1923/1 u naravi oranica Krć površine 552 m<sup>2</sup> na iznos od 416.157,60 kn
- z.k.ul. 320 k.o. Klara i to k.č.br. 1923/6 u naravi put Krć površine 645 m<sup>2</sup> u suvlasništvu stečajnog dužnika 49/179 idealnog dijela na iznos od 133.110,15 kn.

Ukupno procijenjene vrijednost nekretnina je 549.267,75 kn.

Stečajni upravitelj predlaže da se ova dva vlasnička dijela prodaju kao cjelina iz razloga što je nekretnina z.k.ul.10220 k.o. Klara k.č.br. 1923/1 površine 552 građevinska parcela, dok je nekretnina z.k.ul.320 k.o. Klara k.č.br. 1923/6 u naravi put Krć površine 645m<sup>2</sup> u suvlasništvu stečajnog dužnika 49/179 idealna dijela. Ostali suvlasnici na nekretnini 1923/6 su:

- Marko Popić koji je vlasnik nekretnine 1923/5
- Josipa Klarić koja je vlasnik nekretnine 1923/4
- Rafo Klarić koji je vlasnik nekretnine 1923/3
- Antonio Klarić koji je vlasnik nekretnine 1923/2

Svi oni preko nekretnine 1923/6 imaju pristup svojim parcelama.

Velika, 10. prosinca 2019.g.

Stečajni upravitelj:

Jozo Perić dipl.ecc.

