



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj 3/St-413/2016-354

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Danijeli Martini Maoduš, u postupku stečaja nad dužnikom **MRKI-GRADNJA d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, Matije Gupca 22, OIB: 25029020073**, koga zastupa stečajna upraviteljica Alma Opačak iz Slavonskog Broda, 19. kolovoza 2022.

z a k l j u č i o j e

I Pozivaju se zainteresirane stranke u roku od 8 dana izjasniti se ako smatraju spornim činjenice od kojih ovisi pravo, odnosno čine li spornim pravna pitanja vezano za pravo kupaca stanova kojima je stečajna upraviteljica priznala izlučne zahtjeva i to: Nenada Pandak, Nade Obradović, Dubravke Stanišić, Dinka Kutlić, Đ.Đ. Termoenergetska postrojenja d.o.o.Slavonski Brod, Kate Božić, Željke Zvirotić, Marine i Filipa Plazanić, Ivana i Mare Daidžić, koji su u pretežnom dijelu kupoprodajne cijene platili prije otvaranja stečajnog postupka i koji su se uknjižili kao vlasnici predmetnih nekretnina u tijeku ovog postupka, ostvarivati u ovom postupku brisanje tereta koji su na nekretnine koje su kupili preneseni u tijeku postupka etažiranja nekretnina, jer su tereti upisani na zemljište prije otvaranja stečajnog postupka, a etažiranje izvršeno u tijeku stečajnog postupka, te se pozivaju dostaviti dokaze ako su u tijeku ovršni, odnosno drugi postupci.

II Zainteresirane stranke se pozivaju na očitovanje obzirom na predmet zahtjeva kupaca stanova iz podneska poslovni broj 3/St-413/2016-354 od 29. srpnja 2022., koji se objavljuje zajedno s ovim Zaključkom.

Obrazloženje

1. Podneskom poslovni broj 3/St-413/2016-354 datiran s danom 20. srpnja 2022., a na ovom sudu zaprimljen je 29. srpnja 2022. podnesen je zahtjev za brisanjem uz ovom postupku založnih prava za koje tvrde podnositelji da su neosnovano upisana u zemljišnim knjigama na nekretninama koje su kupili i u odnosu na koje su postavili izlučni zahtjev.

Poslovni broj: 3/St-913/2016-354

2. U istom podnesku se spominje navodni ovršni postupak, a uvidom u stanje eSpisa sud nije mogao provjeriti navode podnositelja jer predmet s brojem koji navode nije riješen.

3. Stoga je odlučeno kao u izreci radi utvrđenja da li postoji spor o činjenicama odnosno o pravu za podneseni zahtjev.

4. Ako postoji kakav postupak na stranci koja je isti pokrenula je teret dokaza da je postupak pokrenut.

5. Sud ovu odluku objavljuje s 19. kolovoza 2022. radi omogućavanja strankama sudjelovanje u postupku, jer je notorna činjenica da su stranke većinom na godišnjem odбору do 15. kolovoza 2022., a od 1. kolovoza do 15. kolovoza po Zakonu o parničnom postupku (NN 53/91, 91/92, 58/93, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19 i 80/22), ne teče niti rok za žalbu.

U Slavonskom Brodu 19. kolovoza 2022.

Sutkinja
Daniela Martini Maoduš

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena jer se odnosi na upravljanje postupkom.

Broj zapisa: **eb310-57de4**

Kontrolni broj: **09c08-24209-5436d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.