

Ref

14 St-1216/17-26 35

Kuća hrane j.d.o.o.
Petrinjska 73
10 000 Zagreb
OIB: 88143200530

Privremena stečajna upraviteljica Ivana Krstić
Županijska 2
31 000 Osijek
Tel: 031/209-960, Fax: 031/496-306
Mob: 099/7323788

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Primljeno: 14.11.2017. 17:00	
Datum: 14.11.2017. 17:00	
Mjesto: Osijek	
Predmet: Stečajna postupka	
Dokumenti: 1. Izjava o osnivanju	
2. Izjava o osnivanju	
3. Izjava o osnivanju	
4. Izjava o osnivanju	
5. Izjava o osnivanju	
6. Izjava o osnivanju	
7. Izjava o osnivanju	
8. Izjava o osnivanju	
9. Izjava o osnivanju	
10. Izjava o osnivanju	
11. Izjava o osnivanju	
12. Izjava o osnivanju	
13. Izjava o osnivanju	
14. Izjava o osnivanju	
15. Izjava o osnivanju	
16. Izjava o osnivanju	
17. Izjava o osnivanju	
18. Izjava o osnivanju	
19. Izjava o osnivanju	
20. Izjava o osnivanju	
21. Izjava o osnivanju	
22. Izjava o osnivanju	
23. Izjava o osnivanju	
24. Izjava o osnivanju	
25. Izjava o osnivanju	
26. Izjava o osnivanju	
27. Izjava o osnivanju	
28. Izjava o osnivanju	
29. Izjava o osnivanju	
30. Izjava o osnivanju	
31. Izjava o osnivanju	
32. Izjava o osnivanju	
33. Izjava o osnivanju	
34. Izjava o osnivanju	
35. Izjava o osnivanju	
36. Izjava o osnivanju	
37. Izjava o osnivanju	
38. Izjava o osnivanju	
39. Izjava o osnivanju	
40. Izjava o osnivanju	
41. Izjava o osnivanju	
42. Izjava o osnivanju	
43. Izjava o osnivanju	
44. Izjava o osnivanju	
45. Izjava o osnivanju	
46. Izjava o osnivanju	
47. Izjava o osnivanju	
48. Izjava o osnivanju	
49. Izjava o osnivanju	
50. Izjava o osnivanju	
51. Izjava o osnivanju	
52. Izjava o osnivanju	
53. Izjava o osnivanju	
54. Izjava o osnivanju	
55. Izjava o osnivanju	
56. Izjava o osnivanju	
57. Izjava o osnivanju	
58. Izjava o osnivanju	
59. Izjava o osnivanju	
60. Izjava o osnivanju	
61. Izjava o osnivanju	
62. Izjava o osnivanju	
63. Izjava o osnivanju	
64. Izjava o osnivanju	
65. Izjava o osnivanju	
66. Izjava o osnivanju	
67. Izjava o osnivanju	
68. Izjava o osnivanju	
69. Izjava o osnivanju	
70. Izjava o osnivanju	
71. Izjava o osnivanju	
72. Izjava o osnivanju	
73. Izjava o osnivanju	
74. Izjava o osnivanju	
75. Izjava o osnivanju	
76. Izjava o osnivanju	
77. Izjava o osnivanju	
78. Izjava o osnivanju	
79. Izjava o osnivanju	
80. Izjava o osnivanju	
81. Izjava o osnivanju	
82. Izjava o osnivanju	
83. Izjava o osnivanju	
84. Izjava o osnivanju	
85. Izjava o osnivanju	
86. Izjava o osnivanju	
87. Izjava o osnivanju	
88. Izjava o osnivanju	
89. Izjava o osnivanju	
90. Izjava o osnivanju	
91. Izjava o osnivanju	
92. Izjava o osnivanju	
93. Izjava o osnivanju	
94. Izjava o osnivanju	
95. Izjava o osnivanju	
96. Izjava o osnivanju	
97. Izjava o osnivanju	
98. Izjava o osnivanju	
99. Izjava o osnivanju	
100. Izjava o osnivanju	

Stečajna stvar.
Na broj: St-1216/2017

Trgovački sud u Osijeku

Dužnik: **Kuća hrane j.d.o.o.** iz Zagreba, Petrinjska 73, OIB: 88143200530

Izvrješće privremene stečajne upraviteljice

I/ Rješenjem naslovnog suda broj St-1216/2017 od 11. listopada 2017.g. pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom te sam imenovana privremenom stečajnom upraviteljicom i naloženo mi je ispitati postoji li stečajni razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, kao i provjeriti da li je dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od četiri godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te postoje li pobojne pravne radnje dužnika. Istim rješenjem zakazano je ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom za dan 14. studeni 2017. g. u 10,00 sati.

Radi izvršenja naloženih mi radnji uputila sam zakonskoj zastupnici Ivani Pustišek iz Zagreba, Petrinjska 73, poziv za dostavom dokumentacije dužnika dana 12. listopada 2017. g. koja je istu dostavila s danom 31. kolovoza 2015. g. Prema izjavi zakonske zastupnice dužnika radi duga prema knjigovodstvenom servisu nisu vršena knjiženja u 2016. g. te nisu predavani potrebni izvještaji i obrasci, stoga ne raspolazu dokumentaciju za 2016. i 2017. g.

OPĆI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik je jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću osnovano Izjavom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 23. rujna 2017. g. od osnivača Ivane Pustišek iz Zagreba, Petrinjska 73, OIB: 5738286496.

Temeljni kapital društva iznosi 100,00 Kn.

Društvo ima registriranu djelatnost restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane razvrstana broječanom oznakom 561 prema NKD-u 2007.

Dužnik posluje putem žiroračuna HR1623400099900000070 pri Privrednoj banci Zagreb d.d. i putem

E-ogl, pl.

računa broj HR4724840081106711303 pri Raiffeisenbank Austria d.d. koji su oba u blokadi od 9. rujna 2016. g.

Dužnik nema zaposlenih radnika.

OPIS POSLOVANJA DUŽNIKA

Dužnik je prema riječima zakonske zastupnice obavljao ugostiteljsku djelatnost usluživanja hrane i pića u prostoru koji se nalazi na adresi Vrancicanijeva ulica 6, Zagreb. Isti prostor korišten je temeljem ugovora o zakupu poslovnog prostora između Frana Hržića kao zakupodavca i dužnika kao zakupoprimeca od 18. srpnja 2014. g. uz ugovorenu mjesečnu zakupninu od 1.500,00 EUR u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja. Dužnikovo poslovanje bilo je loše te je isto dovelo do blokade računa i nemogućnosti podmirenja nastalih i daljnjih obveza.

FINANCIJSKO-GOSPODARSKO STANJE DUŽNIKA

Zakonska zastupnica dužnika dostavila je brutto bilancu s danom 31. kolovoza 2015. g., te godišnje financijsko izvješće koje uključuje bilancu i račun dobiti i gubitka za 2014. g., dok je sa servisa RGFI – javna objava Financijske agencije preuzet financijski izvještaj za 2015. g. Iz iste dokumentacije utvrđeno je slijedeće:

Bilanca:

POZICIJA	2014	2015
AKTIVA		
Dugotrajna imovina	4,848.00 kn	
<i>Postrojenja i oprema</i>	4,848.00 kn	
Kratkotrajna imovina	17,635.00 kn	487,341.00 kn
Zalihe	65,417.00 kn	19,935.00 kn
<i>Potraživanja</i>	110,936.00 kn	77,790.00 kn
<i>Novac u banci i blagajni</i>		389,616.00 kn
UKUPNO AKTIVA	181,201.00 kn	487,341.00 kn
PASIVA		
Kapital i rezerve	53,831.00 kn	81,029.00 kn
<i>Temeljni kapital</i>	20.00 kn	
Zadržana dobit		53,811.00 kn
Dobit ili gubitak poslovne godine	53,811.00 kn	27,218.00 kn
<i>Dobit poslovne godine</i>	53,811.00 kn	
Dugoročne obveze	126,010.00 kn	
<i>Obveze prema dobavljačima</i>	126,010.00 kn	
Kratkoročne obveze	1,360.00 kn	406,312.00 kn

<i>Obveze za poreze, doprinose i slična davanja</i>	1,360.00 kn	
UKUPNO PASIVA	181,201.00 kn	487,341.00 kn

Račun dobiti i gubitka:

POZICIJA	2014	2015
Poslovni prihodi	138,125.00 kn	1,058,122.00 kn
Poslovni rashodi	84,313.00 kn	1,024,065.00 kn
Financijski prihodi	0.00 kn	10.00 kn
Finanancijski rashodi	0.00 kn	45.00 kn
Ukupni prihodi	138,125.00 kn	1,058,132.00 kn
Ukupni rashodi	84,313.00 kn	1,024,110.00 kn
Dobit razdoblja prije oporezivanja	53,812.00 kn	34,022.00 kn
Porez razdoblja		6,804.00 kn
Dobit razdoblja		27,218.00 kn

Iz prikazanog je razvidno kako je poslovanje tijekom zadnjeg kvartala 2014. g. bilo uspješno i okončano je s dobiti koja je zadržana i prenesena u 2015. g. Dužnik je tijekom 2014. g. imao dugoročne obveze u iznosu od 126.010,00 Kn, koje u 2015. g. nisu iskazane. Tijekom 2015. g. dužnik je ponovno pozitivno poslovao no kratkoročne obveze su mu se značajno povećale s 1.360,00 Kn na 406.312,00 Kn. Iz bruto bilance na dan 31. kolovoza 2015. g. razvidno je da se dugotrajna imovina dužnika u vrijednosti od 4.848,40 Kn odnosi na laptop NB-0128 IBM T61 C2D vrijednosti 948,00 Kn, softver i termalni pisac SNBC BTP-R880N vrijednosti 3.100,00 Kn i fritezu Fimar FR4 vrijednosti 780,00 Kn. Iz bruto bilance je također razvidno da je dužnik imao i obveze po osnovi kredita u iznosu od 117.176,74 Kn. U odnosu na novac u banci i blagajni iz bruto bilance je vidljivo da je na dan 31. kolovoza na računima dužnika bilo 128.671,73 Kn, dok se u blagajni nalazilo 318.636,20 Kn. Iz izvoda dužnika za bankovne račune na dan 1. travnja 2017. g. isti je na računu HR4724840081106711303 pri Raiffeisenbank Austria d.d. imao raspoloživ iznos od 0,17 Kn, a na računu HR1623400099900000070 pri Privrednoj banci Zagreb d.d. na dan 31. ožujka 2016. g. 0,00 Kn.

Zakonskoj zatupnici dužnika dostavljen je e-mail s traženjem dostave kartice kupaca, te novije bruto bilance, kao i pojašnjenja na što se odnosi vrijednost dugotrajne imovine, zalihe i kako je raspoređen novac u banci i blagajni, na koji nisu dobiveni odgovori do dana predaje ovog izvješća.

Dužnik nema vozila u svom vlasništvu.

Dužnik nema nekretnina u svom vlasništvu niti je obavljao promet nekretnina u posljednje četiri godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

Dužnik ime dug po osnovi javnih davanja na dan 18. listopada 2017. g. u ukupnom iznosu od 103.491,18 Kn i to po osnovi:

- 28.258,03 Kn na ime poreza na dodanu vrijednost,
- 37.740,46 Kn na ime poreza na dobit,
- 3.371,41 Kn na ime poreza na potrošnju,
- 562,27 Kn na ime poreza na tvrtku,

- 1,90 Kn na ime poreza i prireza na dohodak od nesamostalnog rada,
- 3.854,03 Kn na ime doprinosa za mirovinsko osiguranje – II – radni odnos,
- 3.991,66 Kn na ime članarine turističkoj zajednici,
- 891,37 Kn na ime članarine HGK,
- 11.562,12 Kn na ime doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju generacijske solidarnosti,
- 11.562,13 Kn na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje iz radnog odnosa,
- 385,42 Kn na ime doprinosa za zaštitu na radu,
- 1.310,38 Kn na ime doprinosa za zapošljavanje.

Dužnik ima neprekidnu blokadu računa u trajanju od 416 dana na dan 30. listopada 2017. g. a radi nepodmirenih obveza u visini od 120.990,80 Kn.

Dužnik je tijekom poslovanja imao 12 zaposlenih radnika, no svima su radni odnosi prestali najkasnije do 23. siječnja 2017. g.

ZAKLJUČAK

Dužnik nema nekretnina niti motornih vozila u svom vlasništvu. Iz dostupnih knjigovodstvenih podataka razvidno je kako dužnik ima imovine na dan 31. prosinca 2015. g. u ukupnom iznosu od 487.341,00 Kn, od čega se iznos od 19.935,00 Kn odnosi na zalihe za koje se može pretpostaviti da ne postoje ili nisu upotrebjive s obzirom na protek vremena. Od ukupnog iznosa imovine također se iznos novca i banci i blagajni od 389.616,00 Kn ne može smatrati relevantnim s obzirom da je iz bankovnih izvoda razvidno da isti nema sredstava na računima. Od imovine dužnika eventualno bi potraživanja bila unovčiva no s obzirom na nedostavljanje kartice dobavljača nije moguće utvrditi da bi se ista mogla naplatiti.

Dužnik ima kratkoročne obveze u iznosu od 406.312,00 kn, dug po osnovi javnih davanja u iznosu od 103.491,18 Kn, te nepodmirene obveze u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje Financijske agencije u iznosu od 120.990,80 Kn. Ukupno bi tako obveze dužnika iznosile 630.793,98 Kn.

Temeljem iznesenog razvidno je kako su obveze dužnika veće od vrijednosti njegove imovine čime je ostvaren stečajni razlog prezaduženosti iz čl. 7. st. 1. Stečajnog zakona.

Dužnik ima neprekidnu blokadu računa u trajanju od 416 dana na dan 30. listopada 2017. g. a radi nepodmirenih obveza u visini od 120.990,80 Kn čime je ostvaren stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje prezaduženosti iz čl. 7. st. 1. Stečajnog zakona.

Za vođenje stečajnog postupka nad dužnikom predvidivi troškovi iznose iznose 25.650,00 Kn a sastoje se od slijedećeg:

OPIS TROŠKOVA	IZNOS
IZRADA PEČATA	150,00 kn
OTVARANJE I ZATVARANJE ŽIRORAČUNA	500,00 kn
ARHIVIRANJE POSLOVNE DOKUMENTACIJE	1.000,00 kn
BRUTO NAGRADA PRIVREMENOM STEČAJNOM UPRAVITELJU	3.500,00 kn
BRUTO NAGRADA STEČAJNOM UPRAVITELJU	15.000,00 kn
KNJIGOVODSTVENE USLUGE ZA JEDNU GODINU	6.000,00 kn

147

26.150,00 kn

S obzirom da je imovina dužnika iz koje bi se namirili troškovi postupka upitne egzistencije i naplativosti a kojom bi se namirili troškovi stečajnog postupka to se predlaže naslovnom sudu temeljem čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona pozvati osobe koje imaju pravni interes da u roku od 15 dana predujme troškove prethodnog i stečajnog postupka u iznosu 26.150,00 Kn, te ukoliko traženi predujam troškova ne bude uplaćen donijeti rješenje o istovremenom otvaranju i zaključenju stečajnom postupka nad dužnikom sukladno čl. 132. st. 2. Stečajnog zakona.

Prilog: - poziv zz dužnika od 12. listopada 2017. g. uz presliku povratnice,
- ispis e-maila zz dužnika od 18. listopada 2017. g.,
- povijesni izvadak iz sudskog registra za dužnika,
- ispis s portala insolvinfo.hr za dužnika,
- obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u 2007.,
- ugovor o zakupu poslovnog prostora između dužnika i Frana Hrzića od 18. srpnja 2014. g.,
- bilanca i račun dobiti i gubitka dužnika za 2014. i 2015. g.,
- brutto bilanca dužnika s danom 31. kolovoza 2015. g.,
- izvadak o stanju i prometu dužnika pri Raiffeisenbank Austria d.d. od 1. travnja 2017. g.,
- izvadak po transakcijskom računu dužnika pri Privrednoj banci Zagreb d.d. od 31. ožujka 2016. g.,
- e-mail upućen zz dužnika od 19. listopada 2017. g. i 6. studenog 2017. g.,
- potvrda Ministarstva financija, Porezne uprave od 19. listopada 2017. g.,
- potvrda Financijske agencije od 30. listopada 2017. g.,
- potvrda HZMO od 18. listopada 2017. g.

U Osijeku, 7. studenog 2017. g.

Ivana Kalkan, privremena stečajna upraviteljica

