

MILMO j.d.o.o. u stečaju

Petrinja, Grabovac Banski, Grabovac Banski 10

OIB: 26712006547

**TRGOVAČKI
SUD U ZAGREBU**

**PODNEŠAK
STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Sukladno zaključku suda od 03. veljače 2025.g. stečajni upravitelj izvještava sud da je prilikom obilaska nekretnina sa sudskim vještakom, a u svrhu izrade procjene vrijednosti utvrdio da se nekretnine koje su dio stečajne mase uopće ne koriste i nisu u posjedu trećih osoba.

Poljoprivredna zemljišta se ne obrađuju , a u nekretninama koje su u naravi kuća sa gospodarskim zgradama i dvorištima koje nitko ne koristi, a vanjskim pregledom utvrđeno je da u njima nema upotrebljivog namještaja i ostalih stvari.

Međutim, objekti su zaključani ali zbog očite zapuštenosti i ne korištenja nije vršena promjena brava iz tog razloga, kao i nepotrebnog stvaranja daljnjih troškova.

Dakle, nekretnine su slobodne od osoba, a samim time i stvari koje bi bile u vlasništvu trećih.

Osim toga, u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nitko nije polagao pravo na vlasništvu bilo kakvih stvari, odnosno prijavio izlučno pravo.

Stoga smatram da su nekretnine podobne za prodaju te predlažem sudu da donese rješenje sukladno prijedlogu u izvješću od 24. siječnja 2025.g.

U Ivancu, 11.veljače 2025.g.

Želimir Uršulin, dipl.iur.

stečajni upravitelj