

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

72

-59

Ured stečajnog upravitelja
Adresa: Zagreb, Martićeva 67/IV
Tel: +385 98 903 9009
E-mail: goranjedlicko.odvj@yahoo.com

Veza: posl. br. St-1240/2017

19-03-2019

postom — neposredno
u..... primj. priloga
pristojba

Zagreb, 18. ožujka 2019.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREB
stečajni sudac Nikola Ribarić

Predmet: Stečajna masa iza S.STANIŠAK d.o.o. u stečaju, OIB: 92941452461, Počiteljska 5, Zagreb –prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika

Stečajnu masu stečajnog dužnika čini nekretnina koja je u izvanknjižnom vlasništvu stečajnog dužnika, upisana pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu u zk.ul.br. 5305, k.o. Markuševac, k.č.br. 179, koju u naravi čine kuća br. 4. Brežovanka i dvorište ukupne površine 677 m2, prodati sukladno odredbi čl. 164. st. 2. Stečajnog dužnika.

Na predmetnoj nekretnini postoji razlučno pravo upisano u korist Erste & Steiermarkische bank d.d., u vrijednosti od 615.000,00 eura, koje je prenijelo svoje potraživanje na tvrtku B2 Kapital d.o.o. koje je pokrenulo postupak ovrhe pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, pod posl. br. Ovr-7266/17. U ovršnom postupku je naznačen Stjepan Novosel koji je upisan kao vlasnik iako je predmetnu nekretninu prodao predniku stečajnog dužnika koji je nekretninu kupio putem kredita Erste & Steiermarkische bank d.d.

Stečajni dužnik je uložio prigovor treće osobe u ovršnom postupku jer je nekretnina vlasništvo stečajnog dužnika. Sud je rješenjem uputio stečajnog dužnika na pokretanje parnice radi utvrđenja ovrhe nedopuštenom, na koje je uložena žalba koja je po drugostupanjskom sudu odbijena. Obzirom na prekluzivan rok za pokretanje parnice tužba je podnesena opreza radi zbog sprječavanja gubitka prava na vođenje parničnog postupka.

Obzirom na navedeno predlažem sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke:

1. ovlastiti stečajnog upravitelja da vodi parnicu radi nedopuštenosti ovrhe obzirom da je nekretnina izvanknjižno vlasništvo stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj Goran Jedličko

STEČAJNA MASA
IZA S. STANIŠAK d.o.o.
ZAGREB

