



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Tisnom

Posl.br. Z-24777/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Poseban zemljišnoknjižni odjel Tisno, po sucu Marku Spahiji, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Mande Turčinov-Ježina, OIB: 54102838927, Luke 46, Murter, koju zastupa punomoćnica Lana Antunović Ježina, odvjetnica u Murteru, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 24. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 16241 K. O. Murter Betina
kat. čest. 22823/1.**

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba prijave predlagatelja na česticama iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Tisno, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 29. travnja 2026. i istječe protekom 29. svibnja 2026.

IV. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja u spis dostavi povijesni posjedovni (povijest promjena na katastarskim česticama) za predmetnu česticu kao i klauzulu pravomoćnosti na rješenje o nasljeđivanju iza Tonka Turčinova.

V. U skladu s člankom 211. stavkom 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i sljedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Mande Turčinov-Ježina, OIB: 54102838927, Luke 46, Murter, koju zastupa punomoćnica Lana Antunović Ježina, odvjetnica u Murteru, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 16241 K. O. Murter Betina

kat. čest. 22823/1

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: TURČINOV KRSTE MATE, TURČINOV KRSTE MATE, TURČINOV LUCA MATE, TURČINOV KRSTE MATE, TURČINOV LUCA MATE, TURČINOV LJUBO P. BARE, TURČINOV MATE JOSE

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj čestici upiše na ime predlagatelja:

Mande Turčinov-Ježina, OIB: 54102838927, Luke 46, Murter, za cijelo (1/1), uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 29. travnja 2026. i istječe protekom 29. svibnja 2026.

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je podnijela prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da je vlasnica i posjednica čestice navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja za cijelo.

2. U prijedlogu je navela da je predmetnu česticu stekla nasljeđivanjem Tonka Turčinova, svog oca, koji je ranije bio upisan kao posjednik predmetne čestice. Tonko Turčinov da je iste stekao nasljeđivanjem svog oca Krste Turčinova.

3. Predlagateljica je uz prijedlog dostavila: Rješenje Općinske uprave za katastar i geodetske poslove Općine Šibenik od 2. studenog 1988.; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Zagrebu, poslovni broj O-6829/86 od 9. studenog 1987. iza Krste Turčinova; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Aljoše Gojanovca u Vodicama, poslovni broj O-185/09, UPP/OS-44/09 od 18. ožujka 2009. iza Tonka Turčinova.

4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. ZZK propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes.

5. Pregledom dostavljenih isprava razvidno je da je predlagateljica učinila vjerojatnim postojanje pravnog interesa i opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na česticu navedenu pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Slijedom svega navedenog, a na temelju članaka 208. – 213. ZZK riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 24. travnja 2026.

SUDAC
Marko Spahija

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Turčinov-Ježina Mande po opunomoćeniku Antunović Ježina Lana, Ulica Jurja Dalmatinca 7, 22243 Murter
2. Općina Tisno, Uska Ulica 1, 22240 Tisno
3. Turčinov Deni, Pijaca društva seoske izobraženosti 1, 22243 Murter
4. e Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

24.04.2026 08:
47

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

722751723664199252676254618999424449338275620646

RSA

Z18549058498d5b56