

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
ZAGREB**

St- 2481/2018

Predlagatelj: ZRNKA SAPUNAR iz Zagreba, Ljudevita Gaja 28, OIB: 41018869764
zastupana po Slavenu Vujoviću, odvjetniku u Zagrebu, Boškovićeve 23

Predstečajni dužnik: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250

**PRIJEDLOG ZA DONOŠENJE RJEŠENJA O BRISANJU
zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe
u zk.ul. 100300 k.o. Grad Zagreb, zk.č.br. 2270/18 , 119. etaža i 449. etaža**

1x Naslovnom sudu e-komunikacijom

Na temelju rješenja Naslovnog suda posl. br. St-2481/2018-17 od 9.11.2018. godine upisane su zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe pod posl. br. Z-62839/2018 od 22.11.2018. godine na nekretninama:

-119. etaža u naravi dvosobni stan br. 120, tip S120, na II. katu, ulaz 5., površine 47,04 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP61, površine 1,63 m² koji posebni dio nekretnine je povezan sa 30/10000 suvlasničkog dijela zk.č.br. 2270/18 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 23, 25, 27, 29; 22, 24, 26, 28 I 30 I DVORIŠTE I PODZEMNA GARAŽA, CRVENOG KRIŽA; LJUDEVITA POSAVSKOG, upisane u zk. ul. 100300, k.o. Grad Zagreb, pri zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu

-449. etaža u naravi 1. garažno mjesto GM237 u podrumu, nivo -1, površine 19,41 m², koji posebni dio nekretnine je povezan sa 4/10000 suvlasničkog dijela zk.č.br. 2270/18 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 23, 25, 27, 29; 22, 24, 26, 28 I 30 I DVORIŠTE I PODZEMNA GARAŽA, CRVENOG KRIŽA; LJUDEVITA POSAVSKOG, upisane u zk. ul. 100300, k.o. Grad Zagreb pri zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu

Isto iz razloga što su u trenutku donošenja rješenja o otvaranju predstečajnog postupka predmetne nekretnine bile evidentirane kao vlasništvo predstečajnog dužnika.

Predlagatelj je na temelju Ugovora o kupoprodaji br. 1833/06 i Ugovora o kupoprodaji br. 1834/06 od dana 27. ožujka 2006. godine te tabularnih isprava br. 5/19 i br. 6/19 stekao predmetne nekretnine te je uknjižen kao vlasnik istih pod brojem Z-1756/2019 od 10.01.2019. godine.

Slijedom navedenog, predlagatelj ovim putem predlaže Naslovnom sudu donijeti rješenje kojim se nalaže Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb da na nekretninama:

-119. etaža u naravi dvosobni stan br. 120, tip S120, na II. katu, ulaz 5., površine 47,04 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP61, površine 1,63 m² koji posebni dio nekretnine je povezan sa 30/10000 suvlasničkog dijela zk.č.br. 2270/18 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 23, 25, 27, 29; 22, 24, 26, 28 I 30 I DVORIŠTE I PODZEMNA GARAŽA, CRVENOG KRIŽA; LJUDEVITA POSAVSKOG, upisane u zk. ul. 100300, k.o. Grad Zagreb

-449. etaža u naravi 1. garažno mjesto GM237 u podrumu, nivo -1, površine 19,41 m², koji posebni dio nekretnine je povezan sa 4/10000 suvlasničkog dijela zk.č.br. 2270/18 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 23, 25, 27, 29; 22, 24, 26, 28 I 30 I DVORIŠTE I PODZEMNA GARAŽA, CRVENOG KRIŽA; LJUDEVITA POSAVSKOG, upisane u zk. ul. 100300, k.o. Grad Zagreb

izvrši brisanje zabilježbe pod posl. br. Z-62839/2018 od 22.11.2018. o otvaranju postupka predstečajne nagodbe upisane na temelju rješenja Naslovnog suda posl. br. St-2481/2018-17 od 9.11.2018. godine.

U Zagrebu, 1.srpnja 2020. godine

Predlagatelj, p.p.:

Prilozi: zk izvadak

preslika Ugovora o prodaji br. 1833/06 i Ugovora o kupoprodaji br.1834/06 od dana 27.ožujka 2006. godine

preslika tabularne isprave br. 5/19 i br. 6/19

punomoć

-