

Primljeno putem e-maila

22-07-2024

Karin Vicel

Pošiljatelj: Damir Rabar
Poslano: 22. srpnja 2024. 10:18
Primatelj: Karin Vicel
Predmet: FW:
Privici: ISTRA HOMES CONSTRUCTION D.O.O. - podatak o vrijedosti nekretnine.pdf

From: Željko Perčinlić <Zeljko.Percinlic@zdopu.dorh.hr>
Sent: Monday, July 22, 2024 10:17 AM
To: Damir Rabar <Damir.Rabar@tspa.pravosudje.hr>
Subject: FW:

Poštovani, u prilogu dostavljamo očitovanje Porezne uprave za ročište 23. srpnja 2024.

Željko Perčinlić
Zamjenik Županijskog državnog odvjetnika u Puli - Pola

From: ZDOPU Tajništvo
Sent: Monday, July 22, 2024 10:14 AM
To: Željko Perčinlić
Subject: FW:

From: Barbara Veselica [mailto:barbara.veselica@porezna-uprava.hr]
Sent: Friday, July 12, 2024 8:32 AM
To: ZDOPU Tajništvo
Cc: Jelena Kantor
Subject: FW:

Poštovani,

Vezano za poziv na ročište Trgovačkog suda u Pazinu St-487/2023-38 od 14.06.2024. za određivanje vrijednosti nekretnine k.č.br. 3466/2, z.k. ul. 7476 k.o. Bistransko Podgorje, u naravi Bregovita ulica ukupne površine 118 m2(od toga **DVORIŠTE površine 54 m2 i KUĆA površine 64 m2**) radi prodaje u stečajnom postupku nad dužnikom **ISTRA HOMES CONSTRUCTION d.o.o. u stečaju, Ladrovići 24, Poreč OIB: 60967201172** prosljeđujem dolje zaprimljeni dopis nadležne Ispostave Porezne uprave, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Zaprešić

S poštovanjem,

From: Barbara Veselica
Sent: Thursday, July 4, 2024 2:08 PM
To: Borislav Hrsto <borislav.hrsto@porezna-uprava.hr>
Cc: Jelena Kantor <jelena.kantor@porezna-uprava.hr>
Subject:

Poštovana,

Vezano za POZIV na ročište u svrhu određivanja vrijednosti nekretnina radi prodaje u stečajnom postupku nad dužnikom **ISTRA HOMES CONSTRUCTION d.o.o. u stečaju, Ladrovići 24, Poreč OIB: 60967201172** molimo da nam dostavite podatak o vrijednosti nekretnine:
k.č. br. 3466/2, u naravi BREGOVITA ULICA površine 118 m2 , od toga DVORIŠTE površine 54 m2 i KUĆA površine 64 m2, upisano u zk. ul. br. 7476 k.o. Bistransko Podgorje.

Podatak o vrijednosti nekretnine trebalo bi dostaviti najkasnije do 16.07.2024.

U pritvku dostavljamo POZIV na ročište TS Pazin broj: St-487/2023-38.

S poštovanjem,



MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
REPUBLIKE HRVATSKE

BARBARA VESELICA
Savjetnik
Porezna uprava- Područni ured Pazin
Služba za naplatu i ovrhu
Odjel za naplatu i ovrhu

A: Rudarska 1, Labin
T: +385(0)52 379 631
E: barbara.veselica@porezna-uprava.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
ISPOSTAVA ZAPREŠIĆ

KLASA: 410-20/24-04/0
URBROJ: 513-07-22-03-24-2

Zaprešić, Drage Švajcara 1, 11. srpnja 2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED PAZIN
Služba za naplatu i ovrhu
Odjel za naplatu i ovrhu
Labin, Rudarska 1

PREDMET: ISTRA HOMES CONSTRUCTION d.o.o. u stečaju, Ladrovići 24, Poreč
OIB: 60967201172
- podatak o vrijednosti nekretnine, dostavlja se

Temeljem Vašeg zahtjeva od 4. srpnja 2024., zaprimljenog 4. srpnja 2024., a za potrebe Trgovačkog suda u Pazinu radi prodaje nekretnine u stečajnom postupku nad gore navedenim dužnikom, dostavljamo Vam na daljnje nadležno postupanje podatak o vrijednosti nekretnine:

k.č.br. 3466/2, u naravi Bregovita ulica, ukupne površine 118 m², od toga dvorište površine 54 m² i kuća, Ivanec Bistranski, Bregovita ulica 18 površine 64 m², upisano o zk.ul.br. 7476 k.o. Bistransko Podgorje.

Procjena nekretnine je izvršena korištenjem usporednih podataka o kretanju tržišnih vrijednosti sličnih nekretnina s približno istog područja u približno isto vrijeme, te je za gore navedenu nekretninu utvrđena vrijednost u ukupnom iznosu od **=42.410,00 EUR.**

Cijena po m² usporedive nekretnine za kuću je =650,00 EUR.

Cijena po m² usporedive nekretnine za dvorište je =15,00 EUR.

S poštovanjem,

SLUŽBENA OSOBA



Bofislav Hrsto