

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud PAZIN

Poslovni broj spisa 1 St-428/17

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) IMAGO d.o.o. Ližnjan,
OIB 87228803543

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.03. DO 20.06.2019.

Druga elektronička javna dražba završila je 02.04.2019. godine i na istoj prodane su sve nekretnine.

Na drugoj javnoj dražbi nekretnini označenoj kao k.č. 228/121 pašnjak, površine 759 m², upisanoj u zk.ul. 1807 k.o. Ližnjan zk odjela Pula, utvrđena je vrijednost u iznosu od 478.000,00 kn a nije se mogla prodati ispod cijene od 239.000,00 kn. Nekretnina je izlicitirana za iznos od 401.000,00 kn. Kupac je uplatio ponuđeni iznos te je nekretnina predana kupcu dana 10.05.2019. godine.

Nekretnini označenoj kao k.č. 228/123 pašnjak, površine 1.246 m², upisanoj u zk.ul. 1807 k.o. Ližnjan zk odjela Pula, utvrđena je vrijednost u iznosu od 942.000,00 kn a nije se mogla prodati ispod cijene od 471.000,00 kn. Nekretnina je izlicitirana za iznos od 477.000,00 kn. Kupac je uplatio ponuđeni iznos te je nekretnina predana kupcu dana 29.04.2019. godine.

Nekretnini označenoj kao k.č. 228/126 pašnjak, površine 663 m², upisanoj u zk.ul. 1807 k.o. Ližnjan zk odjela Pula, utvrđena je vrijednost u iznosu od 365.000,00 kn a nije se mogla prodati ispod cijene od 182.550,00 kn. Nekretnina je izlicitirana za iznos od 211.500,00 kn. Na navedenu licitaciju uložio je žalbu jedan od ponuditelja te je predmet prosljeđen Visokom trgovačkom sudu RH na rješavanje. Drugostupanjski sud odbio je žalbu kao neosnovanu i potvrdio prvostupanjsko rješenje o dosudi dana 21.05.2019. godine. Rješenje je zaprimljeno u Trgovačkom sudu u Pazinu dana 17.06.2019.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od:

nekretnine označene kao k.č. 228/126 pašnjak, površine 663 m², upisan u zk.ul. 1807 k.o. Ližnjan zk odjela Pula,

Stanje likvidnih sredstava na računu dužnika na dan 20. 06. 2019. godine iznosi 2.243,60 kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se uplata kupca za nekretninu k.č. 228/126 i predaja kupcu nakon čega će se steći uvjeti za zakazivanje ročišta za diobu kupovnine..

Mjesto i datum
Pula, 24.06.2019.

Stečajni upravitelj
Jasmina Lichtenberg