



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-502/2017-52

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom ALFACOMMERCE d.o.o. Njivice, Gromačine 41, OIB 38671984092, dana 11. rujna 2019.

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Krk, označene kao k.č.br. 632/1G, kuća i dvor površine 708 m², upisana u z.k.ul. 2617 k.o. Krk i to 13. Suvlasnički dio: 34/100.

II. Na nekretnini iz točke I. rješenja upisano je razlučno pravo u korist trgovačkog društva DELTA TREND d.o.o. Omišalj, Bjanižov 3.

III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Krk, Općinskog suda u Rijeci izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. izreke rješenja.

IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni br. St-502/17-13 od 27. veljače 2018. nad dužnikom ALFACOMMERCE d.o.o. Njivice, Gromačine 41 otvoren je stečajni postupak.

Stečajnu masu dužnika čini nekretnina koja je predmet prodaje.

Na nekretnini koja čini stečajnu masu dužnika opisanu u točki I. izreke rješenja postoji razlučno pravo u korist trgovačkog društva DELTA TREND d.o.o. Omišalj, Bjanižov 3.

Rješenjem Općinskog suda u Crikvenici, Stalna služba u Krku poslovni broj Ovr-846/19-2 od 8. svibnja 2019. sud se oglasio stvarno nenadležnim i nakon pravomoćnosti rješenja predmet ustupio ovom sudu kao stvarno nadležnom koji provodi stečajni postupak nad dužnikom temeljem čl. 169. st. 7. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 104/17, dalje: SZ-a).

Odredbom čl. 247. st. 1. SZ-a određeno je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku prema stavku 2. istog članka o prodaji nekretnine sud odlučuje rješenjem protiv kojega pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik.

Odredbom čl. 169. st. 6. SZ-a postupci ovrhe koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnog postupka prekidaju se. Prekinute postupke ovrhe nastaviti će sud koji vodi stečajni

postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku.

Slijedom navedenog, a temeljem citiranih propisa odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Rijeci, 11. rujna 2019.

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik (čl.247. st.2. SZ-a). Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **1788d-f1369**

Kontrolni broj: **05c82-8945f-c62e2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.