



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Aneti Maruna, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Nikole Kneza iz Zadra, Nikole Šubića Zrinskog 19, OIB: 10555764039, zastupan po punomoćniku Jadri Strika, odvjetniku u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 20. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. zem. 3812/26, koja se treba formirati od matične čest. zem. 3812/26, Pašnjak površine 560 m², upisane u zk ul. 894 k.o. Crno u korist Ivković Mladena za 1/2 dijela i dr.,
- čest. zem. 3812/264, koja se treba formirati od matične čest. zem. 3812/38, Put površine 62 m², upisane u zk ul. 7034 k.o. Crno u korist Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Zadra za cijelo,
- čest. zem. 3812/263, koja se treba formirati od matične čest. zem. 3812/129, Neplodno površine 420 m², upisane u zk ul. 516 k.o. Crno u korist Društvenog vlasništva za cijelo,

uz otpis čest. zem. 3812/38 k.o. Crno u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati,

sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog po DGU, Područnom uredu za katastar Zadar, Odjelu za katastar nekretnina Zadar, Klasa: 932-06/25-02/3140, Ur. broj: 541-24-02/10-25-5 od 04. prosinca 2025. godine

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlaže da se na predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva u korist predlagatelja za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Nikole Kneza na čest. zem. 3812/26, koja se treba formirati od matične čest. zem. 3812/26 k.o. Crno, čest. zem. 3812/264, koja se treba formirati od matične čest. zem. 3812/38 k.o. Crno i čest. zem. 3812/263, koja se treba formirati od matične čest. zem. 3812/129, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog po DGU, Područnom uredu za katastar Zadar, Odjelu za katastar nekretnina Zadar, Klasa: 932-06/25-02/3140, Ur. broj: 541-24-02/10-25-5 od 04. prosinca 2025. godine (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. st. 7. ZZK).

III. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka po prijedlogu predlagatelja Nikole Kneza na čest. zem. 3812/26, koja se treba formirati od matične čest. zem. 3812/26 k.o. Crno, čest. zem. 3812/264, koja se treba formirati od matične čest. zem. 3812/38 k.o. Crno i čest. zem. 3812/263, koja se treba formirati od matične čest. zem. 3812/129, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog po DGU, Područnom uredu za katastar Zadar, Odjelu za katastar nekretnina Zadar, Klasa: 932-06/25-02/3140, Ur. broj: 541-24-02/10-25-5 od 04. prosinca 2025. godine (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 20. ožujka 2026.

Sudska savjetnica

Aneta Maruna

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

- Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Grad Zadar za oglasnu ploču
- Grad Zadar, Narodni Trg 1, Zadar
- RH po ODO GUO Zadar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.03.2026 14:09

**Serijski broj
certifikata**

15757456023112616847797988700824223220924279702

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z184286914af8960b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-